



## Nuuk Golfbane ApS

c/o Postboks 319  
3900 Nuuk  
CVR-nr. 20216387

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
17.06.2022

---

**Jan Rasmussen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2021	6
Balance pr. 31.12.2021	7
Egenkapitalopgørelse for 2021	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Nuuk Golfbane ApS

c/o Postboks 319

3900 Nuuk

CVR-nr.: 20216387

Hjemsted: Sermersooq

Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## Bestyrelse

Peter Bagger, Formand

Jan Leimand Rasmussen

Daniel Thorleifsen

## Direktion

Mogens Øgaard Larsen, Adm. dir.

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Imaneq 33, 6-7. etage

3900 Nuuk

Grønland

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for Nuuk Golfbane ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for opfyldt.

Vi indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nuuk, den 17.06.2022

## Direktion

**Mogens Øgaard Larsen**

Adm. dir.

## Bestyrelse

**Peter Bagger**

Formand

**Jan Leimand Rasmussen**

**Daniel Thorleifsen**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Nuuk Golfbane ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nuuk Golfbane ApS for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nuuk, den 17.06.2022

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Allan Pedersen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne14952

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået ejerskab af golfbaneanlæg og klubhus, der er stillet vederlagsfrit til rådighed for Nuuk Golfklub, mod at golfklubben afholder alle drifts, vedligeholdelses- og forbedringsudgifter.

# Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		0	0
<b>Resultatdisponering</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

# Balance pr. 31.12.2021

## Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		1.118.172	1.118.172
<b>Materielle aktiver</b>	1	<b>1.118.172</b>	<b>1.118.172</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.118.172</b>	<b>1.118.172</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>7.128</b>	<b>1.128</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>7.128</b>	<b>1.128</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.125.300</b>	<b>1.119.300</b>



**Passiver**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital		590.000	590.000
Overført overskud eller underskud		(20.700)	(20.700)
<b>Egenkapital</b>		<b>569.300</b>	<b>569.300</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		550.000	550.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>550.000</b>	<b>550.000</b>
Anden gæld		6.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.000</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>556.000</b>	<b>550.000</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.125.300</b>	<b>1.119.300</b>

# Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	590.000	(20.700)	569.300
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>590.000</b>	<b>(20.700)</b>	<b>569.300</b>

# Noter

## 1 Materielle aktiver

	<b>Grunde og bygninger kr.</b>
Kostpris primo	4.311.220
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>4.311.220</b>
Af- og nedskrivninger primo	(3.193.048)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(3.193.048)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.118.172</b>

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Balancen

#### Materielle aktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Baneanlæg (del af bygninger og grunde)	33 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.