

ÅRSRAPPORT

1. JULI 2017 - 30. JUNI 2018

NORDISK PROFIL HOLDING APS

Nannasgade 28

2200 København N

CVR-nr. 20 21 25 43

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 3 /12 2018

JOHN BITSCH

Dirigentens navn med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------|
| Ledelsesberetning mv. | |
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsesberetning | 2 |
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4-6 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 7-11 |
| Resultatopgørelse 1. juli 2017 - 30. juni 2018 | 13 |
| Balance pr. 30. juni 2018 | 14-15 |
| Egenkapitalopgørelse pr. 30. juni 2018 | 16 |
| Noter | 17-20 |

Selskab

Nordisk Profil Holding ApS
Nannasgade 28
2200 København N

CVR-nummer 20 21 25 43

20. regnskabsår

Hjemsted: København

Direktion

John Bitsch

Bestyrelse

Therese Thorup Henriksen

John Bitsch

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
Cvr-nr. 19263096

Flemming Andreasen, statsautoriseret revisor
Martin Hansen Revisor, cand.merc.aud.

Væsentligste aktiviteter

Nordisk Profil Holding ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at virke som holdingselskab for selskaber, der driver handel, industri og servicevirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret en positiv indtjening. Resultatet har indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabet har efter regnskabsårets afslutning solgt 40% af kapitalandelene i Nordisk Profil A/S og Woodfac ApS.

Der er ikke indtrådt andre betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. juni 2018.

Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat i næste regnskabsår.

Selskabet har afgivet en støtteerklæring overfor den tilknyttede virksomhed, Woodfac ApS.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Nordisk Profil Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 28. november 2018

I direktionen

John Bitsch
Adm. Direktør

I bestyrelsen

Therese Thorup Henriksen
Bestyrelsesmedlem

John Bitsch
Bestyrelsesmedlem

Til kapitalejerne i Nordisk Profil Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Nordisk Profil Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændigheder, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 28. november 2018

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
(cvr 19 26 30 96)

Flemming Andreasen
statsautoriseret revisor
mne19759

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er ændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede husleje. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne kunderabatter.

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs-, administrations- og lokaleomkostninger samt omkostninger vedrørende udlejningsejendomme.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i tilgodehavender henholdsvis forpligtelser.

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Afledte finansielle instrumenter, fortsat

Ændring i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver og forpligtelser, indregnes i tilgodehavender eller gæld samt på egenkapitalen. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som blev indregnet på egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som blev indregnet på egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For eventuelle afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi i resultatopgørelsen løbende.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Den forholdsmæssige andel af de tilknyttede og associerede virksomheders driftsresultat indtægtsføres i moderselskabets resultatopgørelse under indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, udbytter, amortisering af gæld til realkreditinstitutter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Nordisk Profil Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder henholdsvis gæld til tilknyttede virksomheder.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Selskabets investeringsejendom måles ved første indregning til kostpris, og ved efterfølgende måling til dagsværdi.

Selskabets investeringsejendom er indregnet til en skønnet dagsværdi. Dagsværdien er opgjort på baggrund af den kapitaliserede værdi af ejendommens budgetterede driftsresultat, opgjort med udgangspunkt i lejen, således at den opgøres ved udgangen af regnskabsåret.

Driftsresultatet efter omkostninger og skønnet vedligeholdelse er kapitaliseret med 5,25%.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet, og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ejendomsomkostninger.

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investerings-ejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten "dagsværdiregulering af ejendomme"

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede & associerede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede & associerede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Udenlandske tilknyttede virksomheders resultat og egenkapital er omregnet til danske kroner. Valutakursreguleringer, der opstår ved omregning af de udenlandske tilknyttede virksomheders egenkapital ved regnskabsårets begyndelse og omregning af årets resultat fra gennemsnitskurs til balancedagens kurs, føres direkte over egenkapitalen.

Disponible reserver i de tilknyttede & associerede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder, fortsat

Tilknyttede & associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Køb af tilknyttede & associerede virksomheder indregnes til kostpris. Forskellen imellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, som fremkommer på det tidspunkt, hvor koncernforholdet bliver etableret, er så vidt muligt fordelt på de aktiver og passiver, hvis værdi er højere eller lavere end det bogførte beløb. Et resterende positivt forskelsbeløb behandles som koncerngoodwill og straksafskrives.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede & associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede & associerede virksomheder.

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, som selskabet har til hensigt at beholde over en længere årrække, er indregnet til balancedagens dagsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger og andre omkostninger direkte foranlediget af lånefremskaffelsen. I de efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under forpligtelser, omfatter modtagne indtægter vedrørende de efterfølgende år.

KONCERNREGNSKAB

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

| <u>Note</u> | <u>2017/18</u> | <u>2016/17</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 158.476 | 135.836 |
| 1 Dagsværdiregulering af investeringsejendom | <u>-106.130</u> | <u>0</u> |
| RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT | 52.346 | 135.836 |
| 2 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 871.440 | 836.724 |
| 2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | -95.188 | -90.833 |
| 3 Andre finansielle indtægter | 297.858 | 306.194 |
| 4 Øvrige finansielle omkostninger | <u>-28.659</u> | <u>-29.790</u> |
| RESULTAT FØR SKAT | 1.097.797 | 1.158.132 |
| 5 Skat af årets resultat | <u>-69.364</u> | <u>-90.688</u> |
| ÅRETS RESULTAT | <u><u>1.028.433</u></u> | <u><u>1.067.444</u></u> |

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

| | | |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Overført resultat | -343.007 | -553.996 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 871.440 | 871.440 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | <u>500.000</u> | <u>750.000</u> |
| ÅRETS RESULTAT | <u><u>1.028.433</u></u> | <u><u>1.067.444</u></u> |

| <u>Note</u> | | <u>30/6 2018</u> | <u>30/6 2017</u> |
|-------------|--|-------------------|-------------------|
| 1 | Grunde & Bygninger | 3.000.000 | 3.000.000 |
| 1 | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 110.000 | 0 |
| | MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER | <u>3.110.000</u> | <u>3.000.000</u> |
| 2 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 2.877.004 | 2.755.564 |
| 2 | Kapitalandele i associerede virksomheder | 0 | 0 |
| | Andre værdipapirer og kapitalandele | 400.000 | 400.000 |
| | FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER | <u>3.277.004</u> | <u>3.155.564</u> |
| | ANLÆGSAKTIVER | <u>6.387.004</u> | <u>6.155.564</u> |
| | Tilgodehavender fra salg | 0 | 4.824 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 5.888.515 | 5.676.859 |
| | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 569.056 | 569.398 |
| | Tilgodehavende sambeskatningsbidrag | 405.214 | 327.399 |
| | Andre tilgodehavender | 10.011 | 0 |
| 5 | Tilgodehavende selskabsskat | 0 | 0 |
| | TILGODEHAVENDER | <u>6.872.795</u> | <u>6.578.480</u> |
| 7 | LIKVIDE BEHOLDNINGER | <u>284.362</u> | <u>399.635</u> |
| | OMSÆTNINGSAKTIVER | <u>7.157.157</u> | <u>6.978.114</u> |
| | AKTIVER I ALT | <u>13.544.161</u> | <u>13.133.678</u> |

| <u>Note</u> | <u>30/6 2018</u> | <u>30/6 2017</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Virksomhedskapital | 200.000 | 200.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | 3.077.003 | 2.205.563 |
| Overført af årets resultat | 6.952.288 | 7.295.296 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 500.000 | 750.000 |
| EGENKAPITAL | 10.729.291 | 10.450.859 |
| 5 Hensættelse til udskudt skat | 139.301 | 162.649 |
| HENSATTE FORPLIGTELSER | 139.301 | 162.649 |
| 6,8 Gæld til realkreditinstitutter | 2.110.000 | 2.110.000 |
| 5 Selskabsskat | 399.927 | 333.086 |
| LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER | 2.509.927 | 2.443.086 |
| 6,8 Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 0 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 22.658 | 13.777 |
| 5 Selskabsskat | 49.556 | 0 |
| Anden gæld | 93.428 | 63.307 |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER | 165.642 | 77.084 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER | 2.675.569 | 2.520.170 |
| PASSIVER I ALT | 13.544.161 | 13.133.678 |
| 7 Eventualforpligtelser | | |
| 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

| | <u>Virksom- hedskapital</u> | <u>Reserve for nettoop- skrivninger</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte</u> | <u>I alt</u> |
|------------------------------------|---------------------------------|---|------------------------------|------------------------------|-------------------|
| Egenkapital pr. 1/7 2016 | 200.000 | 1.368.839 | 7.814.576 | 750.000 | 10.133.415 |
| Praksisændring | | | | | 0 |
| Ekstraordinært udbytte | | | 0 | 0 | 0 |
| Udloddet udbytte | | 0 | 0 | -750.000 | -750.000 |
| Overført via resultatdisponeringen | | <u>836.724</u> | <u>-519.280</u> | <u>750.000</u> | <u>1.067.444</u> |
| Egenkapital pr. 1/7 2017 | 200.000 | 2.205.563 | 7.295.296 | 750.000 | 10.450.859 |
| Praksisændring | | | | | 0 |
| Udloddet udbytte | | | 0 | -750.000 | -750.000 |
| Overført via resultatdisponeringen | | <u>871.440</u> | <u>-343.007</u> | <u>500.000</u> | <u>1.028.433</u> |
| Egenkapital pr. 30/6 2018 | <u>200.000</u> | <u>3.077.003</u> | <u>6.952.288</u> | <u>500.000</u> | <u>10.729.291</u> |

1 Anlægs- og afskrivningsoversigt,
materielle anlægsaktiver

| | Grunde & bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | I ALT | 30/6 2017 |
|--|-----------------------|---|------------------|------------------|
| Kostpris pr. 1/7 2017 | 1.927.507 | 0 | 1.927.507 | 1.927.507 |
| Årets tilgang | 106.130 | 110.000 | 106.130 | 0 |
| Årets afgang | 0 | 0 | 0 | 0 |
| KOSTPRIS PR. 30/6 2018 | <u>2.033.637</u> | <u>110.000</u> | <u>2.033.637</u> | <u>1.927.507</u> |
| Opskrivninger pr. 1/7 2017 | 1.072.493 | 0 | 1.072.493 | 1.072.493 |
| Årets Opskrivninger | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets nedskrivninger | -106.130 | 0 | -106.130 | 0 |
| Op- og nedskrivn., afg. i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| OP- OG NEDSKRIVNINGER PR. 30/6 2018 | <u>966.363</u> | <u>0</u> | <u>966.363</u> | <u>1.072.493</u> |
| REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/6 2018 | <u>3.000.000</u> | <u>110.000</u> | <u>3.000.000</u> | <u>3.000.000</u> |
| Salgspris, afgang | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Regnskabsmæs. værdi, afg. | 0 | 0 | 0 | 0 |
| FORTJENESTE/TAB VED SALG | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Beliggenhed: | Hørsholm | | | |
| Udlejningsgrad: | 100% | | | |
| Antal kvadratmeter: | 1.023 | | | |

2 Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Nordisk Profil
Holding ApS's andel

| | <u>Ejerandel</u> | <u>Selskabs- kapital</u> | <u>Egenkapital primo</u> | <u>Udbytte</u> | <u>Årets resultat</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Årets resultat</u> | <u>Egenkapital</u> |
|---|------------------|------------------------------|------------------------------|-----------------|---------------------------|--------------------|---------------------------|--------------------|
| <u>Tilknyttede virksomheder:</u> | | | | | | | | |
| Nordisk Profil A/S, København | 100% | 500.000 | 2.755.563 | -750.000 | 871.440 | 2.877.003 | 871.440 | 2.877.003 |
| Lichtenwald s.r.o. | 100% | 55.000 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| Woodfac ApS, regulering | | | 317.148 | | 180.482 | 497.630 | 180.482 | 497.630 |
| Woodfac ApS, København | 100% | 50.000 | -317.148 | 0 | -180.482 | -497.630 | -180.482 | -497.630 |
| | | <u>605.000</u> | <u>2.755.564</u> | <u>-750.000</u> | <u>871.440</u> | <u>2.877.004</u> | <u>871.440</u> | <u>2.877.004</u> |
| <u>Associerede virksomheder:</u> | | | | | | | | |
| Nyrupgrundene ApS | 50% | 125.000 | -1.257.209 | 0 | -190.376 | -1.447.585 | -95.188 | -723.793 |
| Nedskrivning, koncerngoodwill | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nedskrivning, tilgodehavender | | | 1.257.209 | 0 | 0 | 1.447.585 | 0 | 723.793 |
| | | <u>125.000</u> | <u>0</u> | <u>0</u> | <u>-190.376</u> | <u>0</u> | <u>-95.188</u> | <u>0</u> |
| I ALT | | <u>730.000</u> | <u>2.755.564</u> | <u>-750.000</u> | <u>681.064</u> | <u>2.877.004</u> | <u>776.252</u> | <u>2.877.004</u> |
| <u>Øvrige tilknyttede virksomheder:</u> | | | | | | | | |
| Label ApS, København | 100% | 50.000 | 782.569 | 0 | 662.186 | 1.444.755 | | |

| 3 Andre finansielle indtægter | | 2017/18 | | 2016/17 | |
|-----------------------------------|---|---------------------|---------------------|--------------------------|----------------------------|
| | Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | | 212.104 | | 233.194 |
| | Finansielle indtægter i øvrigt | | 85.754 | | 73.000 |
| | I ALT | | <u>297.858</u> | | <u>306.194</u> |
| 4 Øvrige finansielle omkostninger | | 2017/18 | | 2016/17 | |
| | Finansielle omkostninger i øvrigt | | 28.659 | | 29.790 |
| | I ALT | | <u>28.659</u> | | <u>29.790</u> |
| 5 Selskabsskat og udskudt skat | | | | Ifølge resultatopgørelse | |
| | | <u>Selskabsskat</u> | <u>Udskudt skat</u> | | <u>2016/17</u> |
| | Skyldig pr. 1/7 2017 | 333.086 | 162.649 | | |
| | Betalt i året | 1.470 | | | |
| | Betalt acontoskat 2017 | -285.000 | | | |
| | Betalt acontoskat 2018 | -98.000 | | | |
| | Skat af årets resultat | 92.713 | -23.348 | 69.364 | 90.688 |
| | Refusion, sambeskatning | 405.214 | | | |
| | SKYLDIG PR. 30/6 2018 | <u>449.483</u> | <u>139.301</u> | | |
| | SKAT AF ÅRETS RESULTAT | | | <u>69.364</u> | <u>90.688</u> |
| 6 Langfristede gældsforpligtelser | | | | Afdrag næste år | |
| | | <u>30/6 2018</u> | <u>30/6 2017</u> | | <u>Restgæld efter 5 år</u> |
| | Gæld til realkreditinstitutter | 2.110.000 | 2.110.000 | 0 | 1.422.334 |
| | I ALT | <u>2.110.000</u> | <u>2.110.000</u> | <u>0</u> | <u>1.422.334</u> |

7 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har stillet solidarisk selvskyldnerkaution overfor alt mellemværende med koncernens kreditinstitut Sydbank A/S.

Selskabet har afgivet en støtteerklæring overfor den tilknyttede virksomhed, Woodfac ApS.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantebrev, nom. kr. 2.110.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 3.000.000 er deponeret som sikkerhed for engagement med realkreditinstitut.

Ejerpantebrev, nom. kr. 800.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 3.000.000 er deponeret som sikkerhed for engagement med kreditinstitut.

Skadeløsbrev, nom. kr. 10.000, i selskabets grunde og bygninger med en balanceværdi på kr. 3.000.000 er deponeret som sikkerhed for engagement med ejerforeningen.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

John Bitsch

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-957113998706

IP: 136.243.xxx.xxx

2018-12-03 14:48:59Z

NEM ID 

John Bitsch

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-957113998706

IP: 136.243.xxx.xxx

2018-12-03 14:48:59Z

NEM ID 

Therese Thorup Henriksen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-272605802903

IP: 136.243.xxx.xxx

2018-12-04 09:06:20Z

NEM ID 

Flemming Andreasen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1246528237452

IP: 85.235.xxx.xxx

2018-12-04 15:50:27Z

NEM ID 

John Bitsch

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-957113998706

IP: 136.243.xxx.xxx

2018-12-04 22:13:39Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 06CIK-O4LKE-L70E4-UAPZ0-UY1G3-3PBO1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>