



Hammer Sørensen Holding A/S

Betonvej 10
4000 Roskilde
CVR-nr. 20 21 24 97

Årsrapport for 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling den 27. maj 2024

Jens Hammer Sørensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	9
Balance pr. 31. december 2023	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Hammer Sørensen Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 27. maj 2024

Direktion

Jens Hammer Sørensen
direktør

Bestyrelse

Agnes Cairns Tallan Sørensen
formand

Martin Hammer Graarup

Jens Hammer Sørensen

Jason Anthony Hammer Sørensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Hammer Sørensen Holding A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hammer Sørensen Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Roskilde, den 27. maj 2024

Boreco
Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 07 49 81

Morten Plenge
statsautoriseret revisor
mne35446

Selskabsoplysninger

Selskabet	Hammer Sørensen Holding A/S Betonvej 10 4000 Roskilde CVR-nr.: 20 21 24 97 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023 Stiftet: 20. juni 1997 Regnskabsår: 27. regnskabsår Hjemsted: Roskilde
Bestyrelse	Agnes Cairns Tallan Sørensen, formand Martin Hammer Graarup Jens Hammer Sørensen Jason Anthony Hammer Sørensen
Direktion	Jens Hammer Sørensen, direktør
Revisor	Boreco Statsautoriseret revisionspartnerselskab Vindingevej 10 4000 Roskilde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er, direkte eller indirekte, at drive virksomhed i ind- og udland ved industri, handel, finansiering, investering i ejendomme, kapitalfonde, værdipapirer, valuta og finansielle instrumenter, herunder ikke kommercielleforretninger, det være sig egenfinansieret eller lånefinansieret, og anden hermed i forbindelse stående virksomhed

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2023 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 1.861.824, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 22.891.313.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hammer Sørensen Holding A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra salg indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Hammer Sørensen Holding A/S, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, kapitalinteresser og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Bruttotab		-25.005	68.567
Personaleomkostninger	2	-1.023.287	-1.005.781
Resultat før finansielle poster		-1.048.292	-937.214
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-20.885	908.766
Indtægter af kapitalandele i kapitalinteresser		272.327	344.037
Finansielle indtægter	3	4.380.261	2.037.824
Finansielle omkostninger		-1.582.175	-3.884.356
Resultat før skat		2.001.236	-1.530.943
Skat af årets resultat	4	-139.412	122.234
Årets resultat		1.861.824	-1.408.709
 Resultatdisponering			
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		1.200.000	1.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-344.036	0
Overført resultat		1.005.860	-2.408.709
		1.861.824	-1.408.709

Balance pr. 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i kapitalinteresser	5	1.064.205	744.037
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	2.362.941	2.353.826
Finansielle anlægsaktiver		3.427.146	3.097.863
Anlægsaktiver i alt		3.427.146	3.097.863
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		34.375	20.311
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		112.500	77.778
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		889.983	633.380
Andre tilgodehavender		62.372	10.119
Selskabsskat		5.323	402.895
Tilgodehavender		1.104.553	1.144.483
Værdipapirer		25.089.075	23.026.954
Værdipapirer		25.089.075	23.026.954
Likvide beholdninger		389.525	1.537.358
Omsætningsaktiver i alt		26.583.153	25.708.795
Aktiver i alt		30.010.299	28.806.658

Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	344.036
Overført resultat		21.191.313	20.137.612
Foreslået udbytte for regnskabsåret		1.200.000	1.000.000
Egenkapital		<u>22.891.313</u>	<u>21.981.648</u>
Banker		6.975.000	6.679.533
Leverandører af varer og tjenesteydelser		48.500	48.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	11.523
Anden gæld		95.486	85.454
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>7.118.986</u>	<u>6.825.010</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>7.118.986</u>	<u>6.825.010</u>
Passiver i alt		<u>30.010.299</u>	<u>28.806.658</u>
Oplysning om dagsværdi	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Egenkapitaloppgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis me- tode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	500.000	344.036	20.137.612	1.000.000	21.981.648
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-1.000.000	-1.000.000
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	0	47.841	0	47.841
Årets resultat	0	-344.036	1.005.860	1.200.000	1.861.824
Egenkapital 31. december 2023	500.000	0	21.191.313	1.200.000	22.891.313

Noter

	<u>2023</u> DKK
1 Oplysning om dagsværdi	
Værdipapirer	
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>23.026.954</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>3.244.642</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>25.089.075</u>
<p>Dagsværdireguleringen på 3.245 t.kr. som indregnes i resultatopgørelsen, består af 3.443 t.kr. urealiseret gevinst og 198 t.kr. realiseret kurstab.</p>	

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	989.964	963.345
Andre omkostninger til social sikring	13.111	13.361
Andre personaleomkostninger	<u>20.212</u>	<u>29.075</u>
	<u>1.023.287</u>	<u>1.005.781</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>2</u>	<u>2</u>

3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra associerede virksomheder	51.604	45.847
Andre finansielle indtægter	<u>4.328.657</u>	<u>1.991.977</u>
	<u>4.380.261</u>	<u>2.037.824</u>

Noter

	2023	2022
	DKK	DKK
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	123.508	0
Årets udskudte skat	0	-122.234
Regulering af skat vedrørende tidligere år	15.904	0
	<u>139.412</u>	<u>-122.234</u>
5 Kapitalandele i kapitalinteresser		
Kostpris 1. januar 2023	400.000	400.000
Kostpris 31. december 2023	400.000	400.000
Værdireguleringer 1. januar 2023	344.037	0
Årets resultat	272.327	344.037
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	47.841	0
Værdireguleringer 31. december 2023	664.205	344.037
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>1.064.205</u>	<u>744.037</u>

Kapitalandele i kapitalinteresser specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Scanaviation A/S	Kastrup	10,10%

Noter

	2023	2022
	DKK	DKK
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2023	4.020.000	4.020.000
Tilgang i årets løb	30.000	0
Kostpris 31. december 2023	<u>4.050.000</u>	<u>4.020.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	-1.666.174	-2.574.940
Årets resultat	-20.885	908.766
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>-1.687.059</u>	<u>-1.666.174</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>2.362.941</u>	<u>2.353.826</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Hammers Huse I/S	Roskilde	50%
OY-BTM ApS	Roskilde	33%

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der givet pant i virksomhedens depotafkastkonto hvis værdi pr. 31/12-2023 er t.kr. 170

Selskabet har afgivet investeringstilsagn på TDKK 1.038.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for enhver forpligtelse i Hammers Huse I/S.