

---

# ***Høka Holding ApS***

Ejlstrupvej 140, Slangerup, 4100 Ringsted

## Årsrapport for 2015

---

CVR-nr. 20 21 23 30

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 27/6 2016

Alex Buchardt Pedersen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsregnskabet 10

Regnskabspraksis 13

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Høka Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 27. juni 2016

## Direktion

Alex Buchardt Pedersen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Høka Holding ApS

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Høka Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, den 27. juni 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Per Larsen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Høka Holding ApS  
Ejlstrupvej 140  
Slangerup  
4100 Ringsted

CVR-nr.: 20 21 23 30  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 25. juni 1997  
Regnskabsår: 19. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Ringsted

### Direktion

Alex Buchardt Pedersen

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ahlgade 63  
4300 Holbæk

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for Høka Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i passiv investeringsvirksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 13.432.781, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 235.188.508.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2015 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Andre eksterne omkostninger		-903.969	-311.130
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-903.969</b>	<b>-311.130</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-2.878.147	-2.900.498
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-10.752	-3.761
Finansielle indtægter	1	22.687.688	17.852.023
Finansielle omkostninger		-417.975	-1.109.171
<b>Resultat før skat</b>		<b>18.476.845</b>	<b>13.527.463</b>
Skat af årets resultat	2	-5.044.064	-4.046.959
<b>Årets resultat</b>		<b>13.432.781</b>	<b>9.480.504</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	4.000.000	4.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	7.121.853	18.951.035
Overført resultat	2.310.928	-13.470.531
	<b>13.432.781</b>	<b>9.480.504</b>



## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	3	42.942.133	35.820.280
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	0	10.752
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>42.942.133</b>	<b>35.831.032</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>42.942.133</b>	<b>35.831.032</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.490.110	6.519.679
Andre tilgodehavender		1.355.147	1.102.867
Periodeafgrænsningsposter		0	248.750
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.845.257</b>	<b>7.871.296</b>
<b>Værdipapirer</b>	5	<b>189.353.732</b>	<b>184.986.879</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.020.461</b>	<b>296.233</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>197.219.450</b>	<b>193.154.408</b>
<b>Aktiver</b>		<b>240.161.583</b>	<b>228.985.440</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		26.072.888	18.951.035
Overført resultat		204.915.620	202.604.692
Foreslået udbytte for regnskabsåret		4.000.000	4.000.000
<b>Egenkapital</b>	6	<b>235.188.508</b>	<b>225.755.727</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		98.676	98.508
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		96.131	94.246
Selskabsskat		4.773.064	3.036.959
Anden gæld		5.204	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.973.075</b>	<b>3.229.713</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.973.075</b>	<b>3.229.713</b>
<b>Passiver</b>		<b>240.161.583</b>	<b>228.985.440</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Nærtstående parter og ejerforhold	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	200.000	18.951.035	202.604.692	4.000.000	225.755.727
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-4.000.000	-4.000.000
Årets resultat	0	7.121.853	2.310.928	4.000.000	13.432.781
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>200.000</b>	<b>26.072.888</b>	<b>204.915.620</b>	<b>4.000.000</b>	<b>235.188.508</b>

## Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	264.607	551.866
Renteindtægter associerede virksomheder	1.615	0
Andre finansielle indtægter	22.421.466	17.300.157
	<b>22.687.688</b>	<b>17.852.023</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	5.044.064	4.046.959
	<b>5.044.064</b>	<b>4.046.959</b>
<b>3 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	16.869.245	16.869.245
Kostpris 31. december	16.869.245	16.869.245
Værdireguleringer 1. januar	18.951.035	-3.148.467
Årets resultat	-2.878.147	-2.900.498
Øvrige egenkapitalbevægelser, netto	10.000.000	25.000.000
Værdireguleringer 31. december	26.072.888	18.951.035
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>42.942.133</b>	<b>35.820.280</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Slangerupgaard ApS	Ringsted	7.000.000	100%	42.942.132	-2.878.147

## Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	40.000	40.000
Kostpris 31. december	40.000	40.000
Værdireguleringer 1. januar	-29.248	-25.487
Årets opskrivninger, netto	-10.752	-3.761
Værdireguleringer 31. december	-40.000	-29.248
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>10.752</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Buchardt Konsulenterne ApS	Ringsted	80.000	50%	-12.650	-34.154

## 5 Værdipapirer

Aktier	124.226.250	111.144.400
Obligationer	65.127.482	73.842.479
	<b>189.353.732</b>	<b>184.986.879</b>

## 6 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 200 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

# Noter til årsregnskabet

	2015	2014
	DKK	DKK
<b>7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Sikkerhedsstillelser</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for Slangerupgaard ApS mellemværender med pengeinstitut::		
Børsnoterede værdipapirer i depot 215209	85.102.046	0
Børsnoterede værdipapirer i depot 1003205718	103.496.634	0

## Eventualforpligtelser

Høka Holding ApS har afgivet kaution for Slangerupgaard ApS kassekredit. Kassekreditten andrager pr. 31. december 2015 TDKK 9.948.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 3.244.791. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabs skatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

## 8 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Alex Buchardt Pedersen, Ejlstrupvej 140, 4100 Ringsted

Michael Buchardt Pedersen, Tuelsøvej 44, 4180 Sorø

Henrik Buchardt Pedersen, Gyrstingevej 134, 4180 Sorø

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Høka Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

# Regnskabspraksis

## Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med dansk dattervirksomhed. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til ”Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.



# Regnskabspraksis

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger.

## Egenkapital

### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.