



Asnæs Revisor A/S

Registreret revisionselskab

Asnæs Centret 45
4550 Asnæs
Telefon 5965 2000
Telefax 5965 2033
CVR-nr. 19 72 10 00
info@asnæs-revisor.dk

Per Damgaard Holding ApS

Skelbakken 14
4550 Asnæs

CVR-nr. 20 21 21 44

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. maj 2018

Per Damgaard
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Per Damgaard Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asnæs, den 4. maj 2018

Direktion

Per Damgaard
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Per Damgaard Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Per Damgaard Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Asnæs, den 4. maj 2018

Asnæs Revisor A/S
Registreret Revisionselskab
CVR-nr. 19 72 10 00

Thomas Roland
Registreret revisor
MNE-nr. mne35782

Selskabsoplysninger

Selskabet

Per Damgaard Holding ApS
Skelbakken 14
4550 Asnæs

CVR-nr.: 20 21 21 44

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: Odsherred

Direktion

Per Damgaard, direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at udleje ejendomme samt eje og administrere anpartar i EI-installationsfirmaet Per Damgaard ApS under frivillig likvidation.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 182.469, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 12.592.676.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Per Damgaard Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til drift af ejendomme samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til direkte omkostninger, salg, autodrift og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager samt andre omkostninger til social sikring til selskabets personale.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, aktieudbytter samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 %
Hvidevarer	8 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Per Damgaard Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter huslejedepositum, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 <small>kr.</small>	2016 <small>kr.</small>
Bruttofortjeneste		225.748	273.877
Personaleomkostninger	1	-646.856	-436.145
Resultat før af- og nedskrivninger		-421.108	-162.268
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-159.192	-156.741
Resultat før finansielle poster		-580.300	-319.009
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-20.329	-16.594
Finansielle indtægter		434.198	224.093
Finansielle omkostninger		-16.038	-295.038
Resultat før skat		-182.469	-406.548
Skat af årets resultat	2	0	-2.445
Årets resultat		-182.469	-408.993
Foreslået udbytte		105.800	103.400
Overført resultat		-288.269	-512.393
		-182.469	-408.993

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		8.259.939	8.399.523
Materielle anlægsaktiver		8.259.939	8.399.523
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	148.021	168.350
Finansielle anlægsaktiver		148.021	168.350
Anlægsaktiver i alt		8.407.960	8.567.873
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		393.508	389.854
Andre tilgodehavender		2.249	0
Selskabsskat		9.319	61.241
Periodeafgrænsningsposter		21.000	21.000
Tilgodehavender		426.076	472.095
Værdipapirer		2.312.234	1.948.064
Værdipapirer		2.312.234	1.948.064
Likvide beholdninger		1.681.331	2.016.348
Omsætningsaktiver i alt		4.419.641	4.436.507
Aktiver i alt		12.827.601	13.004.380

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		12.286.876	12.575.146
Foreslået udbytte for regnskabsåret		105.800	103.400
Egenkapital	4	<u>12.592.676</u>	<u>12.878.546</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	709
Anden gæld		110.925	11.125
Periodeafgrænsningsposter		0	14.000
Deposita		124.000	100.000
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>234.925</u>	<u>125.834</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>234.925</u>	<u>125.834</u>
Passiver i alt		<u>12.827.601</u>	<u>13.004.380</u>
Eventualposter m.v.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter

	2017	2016
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	609.621	399.811
Andre omkostninger til social sikring	1.303	568
Andre personaleomkostninger	35.932	35.766
	646.856	436.145
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	0	0
2 Skat af årets resultat		
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	2.445
	0	2.445
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2017	200.000	200.000
Kostpris 31. december 2017	200.000	200.000
Værdireguleringer 1. januar 2017	-31.650	-15.056
Regulering primo	-4.680	0
Årets resultat	-15.649	-16.594
Værdireguleringer 31. december 2017	-51.979	-31.650
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	148.021	168.350

Noter

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
El-installationsfirmaet Per Damgaard ApS under frivillig likvidation	Odsherred	100%	148.021	-15.649

4 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbyt- te for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	200.000	12.575.145	103.400	12.878.545
Betalt ordinært udbytte	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	-288.269	105.800	-182.469
Egenkapital 31. december 2017	200.000	12.286.876	105.800	12.592.676

5 Hensættelse til udskudt skat

	2017 kr.	2016 kr.
Øvrige reguleringer	-670	0
Materielle anlægsaktiver	-374.869	-339.846
Skattemæssigt underskud	-47.901	-51.014
	0	0
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	423.440	390.864
Nedskrivning til vurderet værdi	-423.440	-390.864
Regnskabsmæssig værdi	0	0

Noter

6 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat mv.

Skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør for 2017 kr. 0.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst ejerpantebreve på samlet kr. 210.000 i en af selskabets ejendomme som er indregnet med en værdi på kr. 1.000.000 pr. 31. december 2017. Ejerpantebrevene står til sikkerhed for mellemværende med datterselskabet EI-installationsfirmaet Per Damgaard ApS under frivillig likvidation.

Der er tinglyst andet pantebrev på kr. 41.000 i en af selskabets ejendomme som er indregnet med en værdi på kr. 4.910.000 pr. 31. december 2017. Pantebrevet står til sikkerhed for ejerforeningen.