

# PER DAMGÅRD HOLDING ApS

Skelbakken 14  
4550 Asnæs

Årsrapport  
1. januar 2015 - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**09/06/2016**

---

**Per Damgaard**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors erklæringer .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	7
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	11
-------------------------	----

Balance .....	12
---------------	----

Noter .....	14
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** PER DAMGÅRD HOLDING ApS  
Skelbakken 14  
4550 Asnæs

Telefonnummer: 59656288

CVR-nr: 20212144

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt og godkendt årsrapporten 2015 for Per Damgaard Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asnæs, den 09/06/2016

## Direktion

Per Damgaard

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i PER DAMGÅRD HOLDING ApS

## Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for PER DAMGÅRD HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Forbehold

#### *Grundlag for konklusion med forbehold*

Vi har ikke været i stand til at opnå egnet revisionsbevis for den indregnede værdi af kapitalandel i den tilknyttede virksomhed, da datterselskabet har fravalgt revision for indeværende regnskabsår 2015 og dermed er der ikke opnået tilstrækkelig sikkerhed for at datterselskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015 og økonomiske aktiviteter for regnskabsåret er korrekt afspejlet. Som følge heraf har vi ikke været i stand til at afgøre, om eventuelle ændringer af denne regnskabsposts beløb er nødvendige.

## **Konklusion med forbehold**

Baseret på det udførte arbejde er det bortset fra de mulige indvirkninger af det forhold, der er beskrevet i afsnittet ”Grundlag for konklusion med forbehold”, vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven

## **Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering**

### **Udtalelse om ledelseberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Asnæs, 09/06/2016

Thomas Roland  
Registreret revisor  
Asnæs Revisor A/S Registreret revisionselskab  
CVR: 19721000

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i at udleje ejendomme samt eje og administrere anparter i El-installationsfirmaet Per Damgaard ApS.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets underskud udgør kr. 457.708, hvilket er utilfredsstillende. Underskuddet kan primært henføres til nedskrivning af ejendomme på kr. 720.726.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 14.085.617, og en egenkapital på kr. 13.387.539.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Årsrapporten for Per Damgaard Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst. Bruttofortjeneste er udgjort af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til drift af ejendomme samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter indtægter fra udlejning af ejendomme samt andre driftsindtægter og indregnes i resultatopgørelsen og periodiseres således, at de dækker frem til regnskabsårets udløb.

Omkostninger til drift af ejendomme dækker udgifter til diverse ejendomme, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til autodrift, salg samt administration.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger til selskabets personale.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter deklareret udbytte fra dattervirksomhed med fradrag af eventuelle nedskrivninger til genindvindningsværdi.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, aktieudbytter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat



Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris, som omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger

Bygninger                      50 år

### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Såfremt genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

## **Egenkapital**

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte

acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder .....	1	100.682	0
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>100.682</b>	<b>0</b>
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>264.735</b>	<b>240.639</b>
Personaleomkostninger .....	2	-421.750	-435.836
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-877.467	-174.207
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-933.800</b>	<b>-369.404</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		0	23.321
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		0	21.995
Andre finansielle indtægter .....		591.370	178.457
Øvrige finansielle omkostninger .....		-57.836	-2.615
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-400.266</b>	<b>-148.246</b>
Skat af årets resultat .....	3	-52.442	-50.431
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-452.708</b>	<b>-198.677</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	99.800
Overført resultat .....		-552.708	-298.477
<b>I alt .....</b>		<b>-452.708</b>	<b>-198.677</b>

# Balance 31. december 2015

## Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger .....		8.556.264	9.355.278
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>8.556.264</b>	<b>9.355.278</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		184.944	200.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		0	442.836
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>4</b>	<b>184.944</b>	<b>642.836</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>8.741.208</b>	<b>9.998.115</b>
Udskudte skatteaktiver .....		0	15.194
Andre tilgodehavender .....		0	258.239
Periodeafgrænsningsposter .....		21.000	21.000
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>21.000</b>	<b>294.433</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		2.075.776	2.289.562
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>2.075.776</b>	<b>2.289.562</b>
Likvide beholdninger .....		3.247.633	1.622.841
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>5.344.409</b>	<b>4.206.836</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>14.085.617</b>	<b>14.204.951</b>

# Balance 31. december 2015

## Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Andre reserver .....		13.087.539	13.640.247
Overført resultat .....		100.000	99.800
<b>Egenkapital i alt .....</b>	<b>5</b>	<b>13.387.539</b>	<b>13.940.047</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		15.000	15.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		169.589	0
Skyldig selskabsskat .....		5.780	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		420.209	162.404
Deposita .....		87.500	87.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>698.078</b>	<b>264.904</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>698.078</b>	<b>264.904</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>14.085.617</b>	<b>14.204.951</b>

# Noter

## 1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Andel af resultat efter skat, tilknyttede virksomheder	115.738	0
Nedskrivning til genindvindingsværdi	-15.056	0
	<u>100.682</u>	<u>0</u>

## 2. Personaleomkostninger

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	421.571	434.826
Andre omkostninger til social sikring	179	1.010
	<u>421.750</u>	<u>435.826</u>

## 3. Skat af årets resultat

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	37.248	0
Ændring af udskudt skat	15.194	50.431
	<u>52.442</u>	<u>50.431</u>

#### 4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	200.000
Årets nedskrivning	-15.056
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>184.944</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
El-installationsfirmaet Per Damgaard ApS, Odsherred	100%	184.944	-15.056

#### 5. Egenkapital i alt

	<b>Virksomheds-kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte</b>	<b>Ialt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Saldo primo	200.000	13.640.247	99.800	13.940.047
Udloddet ordinært udbytte	0	0	-99.800	-99.800
Årets resultat	0	-552.708	100.000	-452.708
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>13.087.539</b>	<b>100.000</b>	<b>13.387.539</b>

#### 6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med andre selskaber i koncernen for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat mv.

Skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør for 2015 kr. 37.248.

## **7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er tinglyst ejerpantebreve på samlet kr. 210.000 i en af selskabets ejendomme som er indregnet med værdi på kr. 1.000.000 pr. 31. december 2015. Ejerpantebrevene står til sikkerhed for mellemværende med datterselskabet El-installationsfirmaet Per Damgaard ApS.

Der er tinglyst andet pantebrev på kr. 41.000 i en af selskabets ejendomme som er indregnet med værdi på kr. 4.910.000 pr. 31. december 2015. Pantebrevet står til sikkerhed for ejerforeningen.