

# Ballerup Dyreklinik af 1997 ApS

Egebjergvej 84  
2750 Ballerup

CVR-nr. 20 21 05 91

**NORDKYST REVISION P/S**

## Årsrapport for perioden 1. januar til 31. december 2020 (23. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 25. juni 2021

---

Lis Hartmann  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	5
1. januar - 31. december 2020	
Balance 31. december 2020	6
Noter til årsrapporten	8
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Ballerup Dyreklinik af 1997 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2021 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 25. juni 2021

### Direktion

Mads Bo Hallstrøm Jensen  
Direktør

Lis Hartmann  
Direktør

### Bestyrelse

Anne Camilla Hallstrøm Jensen

Mads Bo Hallstrøm Jensen

Christian Michael Peter Hartmann

Lis Hartmann

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i Ballerup Dyreklinik af 1997 ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Ballerup Dyreklinik af 1997 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis,.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsinge, den 25. juni 2021

### **Nordkyst Revision P/S**

CVR-nr. 37 60 52 55

Jens Jørgen Damberg  
Godkendt revisor, partner  
MNE-nr. mne2940

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Ballerup Dyreklinik af 1997 ApS  
Egebjergvej 84  
2750 Ballerup

CVR-nr.: 20 21 05 91

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Stiftet: 29. juli 1997

Regnskabsår: 23. regnskabsår

Hjemsted: Ballerup

### Bestyrelse

Anne Camilla Hallstrøm Jensen  
Mads Bo Hallstrøm Jensen  
Christian Michael Peter Hartmann  
Lis Hartmann

### Direktion

Mads Bo Hallstrøm Jensen, direktør  
Lis Hartmann, direktør

### Revisor

Nordkyst Revision P/S  
Østergade 20  
3200 Helsingør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive dyrlægepraksis.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2020 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 616.479, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 2.646.075.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse**  
**1. januar - 31. december 2020**

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>3.149.048</b>	<b>2.896.723</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-2.164.890</u>	<u>-2.213.736</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>984.158</b>	<b>682.987</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-144.614</u>	<u>-137.505</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>839.544</b>	<b>545.482</b>
Finansielle omkostninger		<u>-33.852</u>	<u>-28.740</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>805.692</b>	<b>516.742</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-189.213</u>	<u>-125.155</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>616.479</u></b>	<b><u>391.587</u></b>
Foreslået udbytte		1.000.000	200.000
Overført resultat		<u>-383.521</u>	<u>191.587</u>
		<b><u>616.479</u></b>	<b><u>391.587</u></b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.126.224	2.176.848
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		183.358	245.850
Indretning af lejede lokaler		98.435	109.858
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>2.408.017</b>	<b>2.532.556</b>
Deposita		3.840	3.840
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.840</b>	<b>3.840</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.411.857</b>	<b>2.536.396</b>
Færdigvarer og handelsvarer		197.709	232.694
<b>Varebeholdninger</b>		<b>197.709</b>	<b>232.694</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		22.452	35.716
Igangværende arbejder for fremmed regning		8.324	5.477
Andre tilgodehavender		105.325	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>136.101</b>	<b>41.193</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.893.698</b>	<b>1.087.108</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>2.227.508</b>	<b>1.360.995</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.639.365</b>	<b>3.897.391</b>



## Balance 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		150.000	150.000
Overført resultat		1.496.075	1.879.596
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>1.000.000</u>	<u>200.000</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>2.646.075</u></b>	<b><u>2.229.596</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>6.265</u>	<u>13.072</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>6.265</u></b>	<b><u>13.072</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		560.992	688.381
Anden gæld		<u>118.375</u>	<u>29.635</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5</b>	<b><u>679.367</u></b>	<b><u>718.016</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter	5	127.739	127.058
Leverandører af varer og tjenesteydelser		220.491	133.132
Selskabsskat		144.020	78.084
Anden gæld		<u>815.408</u>	<u>598.433</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.307.658</u></b>	<b><u>936.707</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>1.987.025</u></b>	<b><u>1.654.723</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>4.639.365</u></b>	<b><u>3.897.391</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Noter

	2020	2019	
	kr.	kr.	
<b>1 Personalemkostninger</b>			
Lønninger	2.091.897	2.112.167	
Pensioner	31.261	34.918	
Andre omkostninger til social sikring	41.732	66.651	
	<b>2.164.890</b>	<b>2.213.736</b>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	6	6	
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Årets aktuelle skat	196.020	128.084	
Årets udskudte skat	-6.807	-2.929	
	<b>189.213</b>	<b>125.155</b>	
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>			
	Grunde og byg-	Andre anlæg, driftsmateriel og	Indretning af le-
	ninger	inventar	jede lokaler
Kostpris 1. januar 2020	2.531.216	1.055.807	321.877
Tilgang i årets løb	0	20.075	0
Kostpris 31. december 2020	2.531.216	1.075.882	321.877
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	354.368	809.957	212.019
Årets afskrivninger	50.624	82.567	11.423
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	404.992	892.524	223.442
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>2.126.224</b>	<b>183.358</b>	<b>98.435</b>

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2019 udgør kr. 2.800.000.

## Noter

### 4 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	150.000	1.879.596	200.000	2.229.596
Betalt ordinært udbytte	0	0	-200.000	-200.000
Årets resultat	0	-383.521	1.000.000	616.479
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>150.000</b>	<b>1.496.075</b>	<b>1.000.000</b>	<b>2.646.075</b>

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

	2020 kr.	2019 kr.
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	39.042	170.706
Mellem 1 og 5 år	521.950	517.675
Langfristet del	560.992	688.381
Inden for et år	127.739	127.058
	<b>688.731</b>	<b>815.439</b>
<b>Anden gæld</b>		
Mellem 1 og 5 år	118.375	29.635
Langfristet del	118.375	29.635
Øvrig kortfristet anden gæld	815.408	598.433
Kortfristet del	815.408	598.433
	<b>933.783</b>	<b>628.068</b>

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 815, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør t.kr. 2.126.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t. kr. 500 i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er deponeret ejerpantebreve for t. kr. 500 til sikkerhed for bankgæld.

## Noter

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Til sikkerhed for gæld i pengeinstitutter er der givet pant i goodwill, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2020 udgør t. kr. 0.

Selskabet har ikke herudover foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

### 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ballerup Dyreklinik af 1997 ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Noter

### 7 Anvendt regnskabspraksis

#### Resultatopgørelsen

##### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

##### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

##### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

##### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

##### Finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter rentekomkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Noter

### 7 Anvendt regnskabspraksis

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

#### Balancen

##### Immaterielle anlægsaktiver

###### *Goodwill*

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

##### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	20 %
Indretning af lejede lokaler	25 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## Noter

### 7 Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

## Noter

### 7 Anvendt regnskabspraksis

#### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



NORDKYST REVISION P/S

ØSTERGADE 20 - 3200 HELSINGE  
Tlf. 48 7 9 91 11 - Fax.

---

Kjeld Birk  
Ole Jørgensen  
Jens Jørgen Damberg

CVR-nr. 37 60 52 55

E-mail:  
[www.nordkyst-revision.dk](http://www.nordkyst-revision.dk)