

ENDRE BOROS ApS

Solrød Strandvej 121
2680 Solrød Strand

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/05/2017

Advokat Marianne Sigfusson
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ENDRE BOROS ApS
 Solrød Strandvej 121
 2680 Solrød Strand

 Telefonnummer: 56147056
 e-mailadresse: al@perlambæk.dk

 CVR-nr: 20207043
 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse NORDEA

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive investeringsvirksomhed og virksomhed der er naturligt forbundet hermed.

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

I det der henvises til efterstående resultatopgørelse, balance og noter bemærkes, at året udviklede sig tilfredsstillende.

Der er efterisoleret hulmur og udskiftet 2 vinduer i gavl.

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		268.281	244.228
Produktionsomkostninger		-148.341	-132.099
Bruttoresultat		119.940	112.129
Administrationsomkostninger		-24.966	-14.026
Resultat af ordinær primær drift		94.974	98.103
Andre finansielle indtægter		1.165	3.150
Øvrige finansielle omkostninger		-58.695	-63.241
Ordinært resultat før skat		37.444	38.012
Skat af årets resultat		-9.020	9.268
Årets resultat		28.424	47.280
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		28.424	47.280
I alt		28.424	47.280

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		2.882.605	2.882.605
Materielle anlægsaktiver i alt		2.882.605	2.882.605
Andre værdipapirer og kapitalandele			9.001
Finansielle anlægsaktiver i alt			9.001
Anlægsaktiver i alt		2.882.605	2.891.606
Tilgodehavende skat			497
Andre tilgodehavender		10.136	
Tilgodehavender i alt		10.136	497
Likvide beholdninger		15.436	72.574
Omsætningsaktiver i alt		25.572	73.071
Aktiver i alt		2.908.177	2.964.677

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		150.000	150.000
Andre reserver		231.420	231.420
Overført resultat		534.647	506.224
Egenkapital i alt		916.067	887.644
Hensættelse til udskudt skat		8.523	
Hensatte forpligtelser i alt		8.523	
Gæld til realkreditinstitutter		499.919	504.663
Gæld til banker		434.821	449.545
Langfristede gældsforpligtelser i alt		934.740	954.208
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.088	26.502
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.027.759	1.096.323
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.048.847	1.122.825
Gældsforpligtelser i alt		1.983.587	2.077.033
Passiver i alt		2.908.177	2.964.677