



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123  
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# CPM INVEST A/S

Vedbæk Strandvej 391, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 20 17 65 39

## Årsrapport

1. juli 2022 - 30. juni 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. februar 2024.

---

Per Gransøe  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2022 - 30. juni 2023</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13



## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for CPM INVEST A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 1. februar 2024

### Direktion

Per Gransøe  
Direktør

### Bestyrelse

Henrik Westermann  
Formand

Jens Erik Gravengaard

Per Gransøe



## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

**Til kapitalejerne i CPM INVEST A/S**

### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for CPM INVEST A/S for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.



## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 1. februar 2024

### Christensen Kjørulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Kenneth Iversen  
statsautoriseret revisor  
mne34390



## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	CPM INVEST A/S Vedbæk Strandvej 391 2950 Vedbæk  CVR-nr.: 20 17 65 39 Stiftet: 1. juni 1997 Hjemsted: Vedbæk Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Bestyrelse</b>	Henrik Westermann, Formand Jens Erik Gravengaard Per Gransøe
<b>Direktion</b>	Per Gransøe, Direktør
<b>Revision</b>	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østbanegade 123 2100 København Ø
<b>Dattervirksomheder</b>	Ejendomsselskabet af 10.4.2007 ApS, Vedbæk Investeringselskabet af 22/1 2004 ApS, Vedbæk Holdingselskabet af 7. maj 2018 ApS, Vedbæk Holdingselskabet af 23.01.2019 ApS, Vedbæk Ejendomsselskabet af 11/6/2009 (100% Datterselskab af holdingselskabet af 23.01.2019 ApS), Vedbæk Vin Bazaren ApS, Vedbæk Komplementarselskabet Rungsted Bytorv ApS, Vedbæk K/S Rungsted Bytorv, Vedbæk Andelslisterne A/S, København Ejendomsselskabet af 11/6 2009 A/S, Vedbæk
<b>Kapitalinteresser</b>	CPM Holding VS 391 ApS, Vedbæk K/S Helgolandsgade 14, Vedbæk Komplementarselskabet Helgolandsgade 14 ApS, Vedbæk



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -1.981.430 kr. mod -712.557 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.926.445 kr. mod -5.893.491 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>Bruttotab</b>	<b>-1.981.430</b>	<b>-712.557</b>
1 Personaleomkostninger	-2.093.633	-1.908.166
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-250.000	-363.318
<b>Driftsresultat</b>	<b>-4.325.063</b>	<b>-2.984.041</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.916.448	-3.229.345
Indtægter af kapitalinteresser	0	-1.559.262
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	0	196.860
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	59.396	490.775
Andre finansielle indtægter	56.934	1.757.670
2 Øvrige finansielle omkostninger	-1.021.272	-769.634
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.686.443</b>	<b>-6.096.977</b>
Skat af årets resultat	240.002	203.486
<b>Årets resultat</b>	<b>1.926.445</b>	<b>-5.893.491</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	1.926.445	0
Disponeret fra overført resultat	0	-5.893.491
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.926.445</b>	<b>-5.893.491</b>





## Balance 30. juni

<b>Aktiver</b>		2023	2022
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Goodwill	750.000	1.000.000
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>750.000</u>	<u>1.000.000</u>
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	754.009	888.241
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>754.009</u>	<u>888.241</u>
5	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9.513.982	6.628.118
6	Kapitalinteresse	22.386.481	24.700.037
7	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.934.800	2.679.401
8	Deposita	119.175	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>34.954.438</u>	<u>34.007.556</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>36.458.447</u></b>	<b><u>35.895.797</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	30.625	0
	Igangværende arbejder for fremmed regning	0	247.657
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	15.551.854	19.369.092
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	0	946.018
	Udskudte skatteaktiver	780.981	540.979
	Tilgodehavende selskabsskat	0	779
	Andre tilgodehavender	0	2.877.419
	Tilgodehavender i alt	<u>16.363.460</u>	<u>23.981.944</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.059.666</u>	<u>3.097.782</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>17.423.126</u></b>	<b><u>27.079.726</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>53.881.573</u></b>	<b><u>62.975.523</u></b>



## Balance 30. juni

---

	2023	2022
Note	kr.	kr.
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	550.000	550.000
Overført resultat	18.237.125	16.310.680
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>18.787.125</b>	<b>16.860.680</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	179.443	179.443
Langfristede gældsforpligtelser i alt	179.443	179.443
Gæld til pengeinstitutter	1.089.122	1.481
Leverandører af varer og tjenesteydelser	481.388	694.040
Gæld til tilknyttede virksomheder	6.183.878	7.020.741
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	39.344	0
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	0	45.105
Anden gæld	27.121.273	38.174.033
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	34.915.005	45.935.400
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>35.094.448</b>	<b>46.114.843</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>53.881.573</b>	<b>62.975.523</b>



## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomhedskapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. juli 2021	550.000	10.576.690	11.126.690
Årets overførte overskud eller underskud	0	5.733.990	5.733.990
Egenkapital 1. juli 2022	550.000	16.310.680	16.860.680
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.926.445	1.926.445
	<b>550.000</b>	<b>18.237.125</b>	<b>18.787.125</b>



## Noter

---

	2022/23 kr.	2021/22 kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.897.288	1.779.937
Pensioner	191.801	115.050
Andre omkostninger til social sikring	4.544	13.179
	<b>2.093.633</b>	<b>1.908.166</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	2	2
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	1.021.272	769.634
	<b>1.021.272</b>	<b>769.634</b>
<b>3. Goodwill</b>		
Kostpris 1. juli 2022	4.000.000	4.000.000
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>4.000.000</b>	<b>4.000.000</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022	-3.000.000	-3.250.000
Årets afskrivninger	-250.000	250.000
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>-3.250.000</b>	<b>-3.000.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>750.000</b>	<b>1.000.000</b>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. juli 2022	4.489.877	4.417.877
Tilgang i årets løb	39.163	72.000
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>4.529.040</b>	<b>4.489.877</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2022	-3.601.636	-3.588.318
Årets afskrivninger	-173.395	-13.318
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>-3.775.031</b>	<b>-3.601.636</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>754.009</b>	<b>888.241</b>



## Noter

---

	30/6 2023 kr.	30/6 2022 kr.
<b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2022	102.064.791	101.664.791
Tilgang i årets løb	418.691	400.000
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>102.483.482</b>	<b>102.064.791</b>
Opskrivninger 1. juli 2022	-101.818.302	-98.588.947
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	3.170.642	-3.229.355
<b>Opskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>-98.647.660</b>	<b>-101.818.302</b>
Modregnet i tilgodehavender	5.678.160	6.381.629
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>5.678.160</b>	<b>6.381.629</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>9.513.982</b>	<b>6.628.118</b>
<b>6. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. juli 2022	28.149.299	11.571.262
Omregning til valutakurs	0	1.952.520
Tilgang i årets løb	5.000.000	34.333.213
Afgang i årets løb	-5.186.451	-19.707.696
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>27.962.848</b>	<b>28.149.299</b>
Opskrivninger 1. juli 2022	-3.449.262	0
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-2.127.105	0
Andre kapitalbevægelser 1	0	-1.890.000
Andre kapitalbevægelser 2	0	-1.559.262
<b>Opskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>-5.576.367</b>	<b>-3.449.262</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>22.386.481</b>	<b>24.700.037</b>



## Noter

---

	30/6 2023 kr.	30/6 2022 kr.
<b>7. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. juli 2022	1.625.000	3.527.520
Tilgang i årets løb	0	50.000
Afgang i årets løb	0	-1.952.520
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>1.625.000</b>	<b>1.625.000</b>
Opskrivninger 1. juli 2022	1.054.401	-1.032.479
Årets opskrivninger	255.399	196.880
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	1.890.000
<b>Opskrivninger 30. juni 2023</b>	<b>1.309.800</b>	<b>1.054.401</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>2.934.800</b>	<b>2.679.401</b>
<b>8. Deposita</b>		
Kostpris 1. juli 2022	119.175	0
<b>Kostpris 30. juni 2023</b>	<b>119.175</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2023</b>	<b>119.175</b>	<b>0</b>



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for CPM INVEST A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.





## Anvendt regnskabspraksis

---

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	30 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

### Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.



## Anvendt regnskabspraksis

---

For væsentlige aktiver og forpligtelser, der er indregnet i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder, men ikke findes i modervirksomheden, er følgende regnskabspraksis anvendt:

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, sammenlægningsmetoden eller bogført værdi med toden, jf. beskrivelse ovenfor under Virksomhedssammenslutninger.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Deposita**

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgæede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Per Gransøe

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Per Gransøe  
Direktør  
ID: dd53d186-d1fa-4e99-873e-5c0587d19830  
Tidspunkt for underskrift: 01-02-2024 kl.: 17:08:59  
Underskrevet med MitID



## Henrik Westermann

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Henrik Westermann  
Bestyrelsesformand  
ID: c66930b9-7e8f-4bfb-90f9-f5a1f5122312  
Tidspunkt for underskrift: 01-02-2024 kl.: 17:28:21  
Underskrevet med MitID



## Jens Erik Gravengaard

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Jens Erik Kjær Gravengaard  
Bestyrelsesmedlem  
ID: 7f9f1a0a-437e-4321-858b-a0ec687b0f6c  
Tidspunkt for underskrift: 01-02-2024 kl.: 18:44:02  
Underskrevet med MitID



## Per Gransøe

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Per Gransøe  
Bestyrelsesmedlem  
ID: dd53d186-d1fa-4e99-873e-5c0587d19830  
Tidspunkt for underskrift: 01-02-2024 kl.: 17:10:23  
Underskrevet med MitID



## Kenneth Iversen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Kenneth Bang Iversen  
Revisor  
ID: 52f2836e-4f6e-4df9-ba47-8d5e8b4656a2  
Tidspunkt for underskrift: 01-02-2024 kl.: 18:47:34  
Underskrevet med MitID



## Per Gransøe

---

Navnet returneret af dansk MitID var:  
Per Gransøe  
Dirigent  
ID: dd53d186-d1fa-4e99-873e-5c0587d19830  
Tidspunkt for underskrift: 01-02-2024 kl.: 18:54:32  
Underskrevet med MitID

