

**EC-PACK ApS**  
c/o Thomas Elling, Parkvej 56, 2830 Virum

CVR-nr. 20 16 79 71

**Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2022.

---

Thomas Elling  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for EC-PACK ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Virum, den 30. juni 2022

### Direktion

Thomas Elling

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i EC-PACK ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for EC-PACK ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 30. juni 2022

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 20 99 36

**Kasper Sone Randrup**

statsautoriseret revisor  
mne36175

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	EC-PACK ApS c/o Thomas Elling Parkvej 56 2830 Virum
	CVR-nr.: 20 16 79 71 Stiftet: 3. april 1997 Hjemsted: Lyngby-Taarbæk Regnskabsår: 1. januar 2021 - 31. december 2021
<b>Direktion</b>	Thomas Elling
<b>Revisor</b>	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø
<b>Dattervirksomheder</b>	Freeport Skagen ApS, Lyngby-Taarbæk EC-Pack 2 ApS, Lyngby-Taarbæk
<b>Kapitalinteresser</b>	Skjorten.dk ApS, Rudersdal Bagsværd Lakrids ApS, Bagsværd

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive handel, industri, ejendomsinvestering og udlejning samt hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 907 t.kr. mod 138 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -217 t.kr. mod 393 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for EC-PACK ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, lejeindtægter, ændring i varelager, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme samt opkrævede fællesomkostninger og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, administration og lokaler.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Omkostninger vedrørende ejendomme indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter samt andre omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresse

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalinteressens resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed/kapitalinteresse

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed, som i balancen præsenteres som kapitalinteresser indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

## Anvendt regnskabspraksis

---

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5-20 år. Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

EC-PACK ApS hæfter som administrationselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>907.099</b>	<b>138.209</b>
1 Personaleomkostninger	-743.854	-718.361
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-693.549	-233.679
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	-21.504
Indtægt af kapitalinteresse	233.484	-102.827
Andre finansielle indtægter	447.159	1.484.203
Øvrige finansielle omkostninger	-463.670	-7.433
<b>Resultat før skat</b>	<b>-313.331</b>	<b>538.608</b>
2 Skat af årets resultat	96.097	-145.885
<b>Årets resultat</b>	<b>-217.234</b>	<b>392.723</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	114.400	500.000
Disponeret fra overført resultat	-331.634	-107.277
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-217.234</b>	<b>392.723</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
Note	2021	2020
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Grunde og bygninger	38.051.031	17.425.100
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>38.051.031</u>	<u>17.425.100</u>
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	671.676	584.328
5 Kapitalinteresse	4.452.403	0
6 Andre værdipapirer og kapitalandele	6.700.000	6.700.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>11.824.079</u>	<u>7.284.328</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>49.875.110</u></b>	<b><u>24.709.428</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	0	211.779
Varebeholdninger i alt	<u>0</u>	<u>211.779</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	890.045	337.063
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.399.252	1.820.464
Tilgodehavender hos kapitalinteressere	1.001.706	562.173
Udskudte skatteaktiver	162.754	87.132
Tilgodehavende selskabsskat	104.952	119.016
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	45.382	0
Andre tilgodehavender	3.921.814	4.305.906
Tilgodehavender i alt	<u>7.525.905</u>	<u>7.231.754</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	4.593.794	18.795.967
Værdipapirer i alt	<u>4.593.794</u>	<u>18.795.967</u>
Likvide beholdninger	760.572	2.620.378
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>12.880.271</u></b>	<b><u>28.859.878</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>62.755.381</u></b>	<b><u>53.569.306</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	50.629.136	50.960.770
Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	500.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>50.868.536</b>	<b>51.585.770</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til realkreditinstitutter	9.326.185	0
7 Langfristede gældsforpligtelser i alt	9.326.185	0
7 Kortfristet del af langfristet gæld	437.517	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	35.000	35.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	964.324	1.483.644
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	946	0
Anden gæld	1.122.873	464.892
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.560.660	1.983.536
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>11.886.845</b>	<b>1.983.536</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>62.755.381</b>	<b>53.569.306</b>

**8 Oplysninger om dagsværdi****9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****10 Eventualposter**

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	51.068.047	2.500.000	53.693.047
Udloddet udbytte	0	0	-2.500.000	-2.500.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-107.277	500.000	392.723
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	50.960.770	500.000	51.585.770
Udloddet udbytte	0	0	-500.000	-500.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-331.634	114.400	-217.234
	<b>125.000</b>	<b>50.629.136</b>	<b>114.400</b>	<b>50.868.536</b>



## Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	728.365	710.664
Andre omkostninger til social sikring	15.489	7.697
	<u>743.854</u>	<u>718.361</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-44.440	0
Årets regulering af udskudt skat	-75.622	145.885
Regulering af tidligere års skat	23.965	0
	<u>-96.097</u>	<u>145.885</u>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. januar 2021	18.118.467	16.569.836
Tilgang i årets løb	21.319.480	1.548.631
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<u>39.437.947</u>	<u>18.118.467</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-693.367	-459.688
Årets afskrivninger	-693.549	-233.679
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>	<u>-1.386.916</u>	<u>-693.367</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<u>38.051.031</u>	<u>17.425.100</u>

## Noter

	<u>31/12 2021</u>	<u>31/12 2020</u>
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2021	647.500	440.000
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>207.500</u>
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b><u>647.500</u></b>	<b><u>647.500</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2021	159.054	107.005
Korrektion af tidligere opskrivning	-3.609	-22.847
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>82.441</u>	<u>74.896</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b><u>237.886</u></b>	<b><u>159.054</u></b>
Afskrivninger på goodwill 1. januar 2021	-266.159	-12.259
Årets afskrivninger på goodwill	<u>-73.553</u>	<u>-253.900</u>
<b>Afskrivninger på goodwill 31. december 2021</b>	<b><u>-339.712</u></b>	<b><u>-266.159</u></b>
Modregnet i tilgodehavender	<u>126.002</u>	<u>43.933</u>
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b><u>126.002</u></b>	<b><u>43.933</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b><u>671.676</u></b>	<b><u>584.328</u></b>
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Freeport Skagen ApS	Lyngby-Taarbæk	100 %
EC-Pack 2 ApS	Lyngby-Taarbæk	100 %

## Noter

	31/12 2021	31/12 2020
<b>5. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. januar 2021	40.000	65.000
Tilgang i årets løb	4.163.731	0
Afgang i årets løb	0	-25.000
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>4.203.731</b>	<b>40.000</b>
Opskrivninger 1. januar 2021	-102.827	-22.847
Korrektion af tidligere opskrivning	0	22.847
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	228.205	-102.827
<b>Opskrivninger 31. december 2021</b>	<b>125.378</b>	<b>-102.827</b>
Modregnet i tilgodehavender	123.294	62.827
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>123.294</b>	<b>62.827</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>4.452.403</b>	<b>0</b>
<b>Kapitalinteresse:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Skjorten.dk ApS	Rudersdal	50,00 %
Bagsværd Lakrids ApS	Bagsværd	24,86 %
<b>6. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2021	6.700.000	6.700.000
<b>Kostpris 31. december 2021</b>	<b>6.700.000</b>	<b>6.700.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>	<b>6.700.000</b>	<b>6.700.000</b>

## Noter

### 7. Gældsforpligtelser

	<u>Gæld i alt 31/12 2021</u>	<u>Kortfristet del af lang- fristet gæld</u>	<u>Langfristet gæld 31/12 2021</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	9.763.702	437.517	9.326.185	7.526.185
	<u>9.763.702</u>	<u>437.517</u>	<u>9.326.185</u>	<u>7.526.185</u>

### 8. Oplysninger om dagsværdi

	<u>Andre børsnoterede værdipapirer</u>
Dagsværdi 31. december 2021	4.593.794
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	<u>-462.579</u>

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 9.764 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 20.883 t.kr.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt 1.000 tkr., der er i selskabets besiddelse.

### 10. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders realkreditlån. De tilknyttede virksomheders realkreditlån udgør pr. 31. december 2021 i alt 1.349 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

## Thomas Elling

Direktør og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-385658499238

IP: 87.59.xxx.xxx

2022-06-30 11:58:08 UTC

NEM ID 

## Kasper Sone Randrup

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:72376393

IP: 62.243.xxx.xxx

2022-06-30 14:12:58 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: HOICP-ETLDG-4Z2DJ-MBL8G-DGX5J-HXNL2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>