

Karen Anderson Ejendomme ApS

Falkevej 8, 2970 Hørsholm

CVR-nummer: 20153237

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ___/___ 2024

Dirigent
Mimi Pave Musgrove

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Karen Anderson Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørsholm, den / 2024

Direktion

Mimi Pave Musgrove

Bestyrelse

Marianne Pave Rune

Mimi Pave Musgrove

Poul Mortensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Karen Anderson Ejendomme ApS

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Karen Anderson Ejendomme ApS for perioden 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg C, den / 2024

Revision København

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR.: 34619654

Mads Lutz Jørgensen
Registreret revisor, Cand.merc.aud. FSR - Danske Revisorer
mne35797

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Karen Anderson Ejendomme ApS Falkevej 8 2970 Hørsholm
	Telefon: 48 47 60 16
	CVR-nr.: 20 15 32 37
	Kundenr.: 14413571
Bestyrelse	Marianne Pave Rune Mimi Pave Musgrove Poul Mortensen
Direktion	Mimi Pave Musgrove
Revisor	Revision København Godkendt Revisionspartnerselskab Gammel Kongevej 138A, st. 1850 Frederiksberg C
Ejerforhold	F. Heimann Holding ApS, Falkevej 8, 2970 Hørsholm

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af ejendomsudlejning.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er i regnskabsåret ikke konstateret væsentlige usikkerhed vedrørende indregning og måling af regnskabsposter.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter og har leveret et tilfredsstillende resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Karen Anderson Ejendomme ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter ejendomsskatter, vedligeholdelsesudgifter og fællesudgifter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Skat

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervsejendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendommene divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdiregulering af investeringsejendomme".

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsejendommene.

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Brugstid

Tekniske anlæg og maskiner

5 år

Scrapværdi udgør kr. 0.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i egenkapitalen over låneperioden.

I anden gæld indgår negativ dagsværdi bestående af renteswap. Renteswappen er indgået til sikring af en fast rente af selskabets variable lån. Hovedstol udgør 13 mio. kr. og sikrer en fast rente på 2,5% i restløbetiden.

De finansielle sikringsinstrumenter er baseret på CIBOR rente sats med variabel rente. Udløb er 30. december 2027. Differencerente i henhold til renteswappen afregnes månedsvis. Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023 kr.	2022 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	-1.681.174	-150.727
1 Personalemkostninger	3.556	-60.110
Resultat af drift før dagsværdireguleringer	-1.677.618	-210.837
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	-5.443.910	-3.703.587
DRIFTSRESULTAT	-7.121.528	-3.914.424
Andre finansielle indtægter	81.452	20.745
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	0	600.198
Andre finansielle omkostninger	-230.789	-654.108
RESULTAT FØR SKAT	-7.270.865	-3.947.589
2 Skat af årets resultat	1.112.390	-487.374
ÅRETS RESULTAT	-6.158.475	-4.434.963
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	-6.158.475	-4.434.963
DISPONERET I ALT	-6.158.475	-4.434.963

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023 AKTIVER

	2023 kr.	2022 kr.
Grunde og bygninger	22.972.909	40.972.909
Materielle anlægsaktiver	22.972.909	40.972.909
Andre tilgodehavender	626.760	626.760
Finansielle anlægsaktiver	626.760	626.760
ANLÆGSAKTIVER	23.599.669	41.599.669
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	51.649	776.012
Andre tilgodehavender	587.775	669.393
Tilgodehavender	639.424	1.445.405
Likvide beholdninger	15.793.312	5.371.451
OMSÆTNINGSAKTIVER	16.432.736	6.816.856
AKTIVER	40.032.405	48.416.525

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023 PASSIVER

	2023 kr.	2022 kr.
Virksomhedskapital	11.500.000	11.500.000
Overført resultat	7.713.698	13.872.174
EGENKAPITAL	19.213.698	25.372.174
Hensættelse til udskudt skat	389.339	1.732.729
HENSATTE FORPLIGTELSER	389.339	1.732.729
Ansvarlig lånekapital	15.000.000	15.000.000
Prioritetsgæld	0	4.376.671
Deposita	607.837	607.837
Gæld til kapitalinteressere	96.000	198.000
3 Langfristede gældsforpligtelser	15.703.837	20.182.508
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	4.382.671	239.921
Kreditinstitutter	75.859	10.000
Selskabsskat	231.000	843.193
Anden gæld	36.000	36.000
Kortfristede gældsforpligtelser	4.725.530	1.129.114
GÆLDSFORPLIGTELSER	20.429.367	21.311.622
PASSIVER	40.032.404	48.416.525

- 4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38
- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7 Ejerforhold

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023	2022
	kr.	kr.
Virksomhedskapital primo	11.500.000	11.500.000
Virksomhedskapital ultimo	11.500.000	11.500.000
Overført resultat, primo	13.872.174	17.418.371
Årets resultat	-6.158.476	-4.434.963
Ændring dagsværdi sikringsinstrumenter	0	888.766
Overført resultat ultimo	7.713.698	13.872.174
EGENKAPITAL	19.213.698	25.372.174

NOTER

	2023 kr.	2022 kr.	
1 Personaleomkostninger			
Antal personer beskæftiget	1	1	
Lønninger	-3.726	50.983	
Andre omkostninger til social sikring	170	9.127	
	-3.556	60.110	
2 Skat af årets resultat			
Skat af årets resultat	231.000	0	
Ændring i udskudt skat	-1.343.390	494.374	
Skat af årets resultat, tidl. år	0	-7.000	
	-1.112.390	487.374	
3 Langfristede gældsforpligtelser			
	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital	15.000.000	15.000.000	15.000.000
Prioritetsgæld	4.376.671	0	0
Deposita	607.837	607.837	0
Gæld til kapitalinteressere	198.000	96.000	0
	20.182.508	15.703.837	15.000.000

NOTER

	2023	2022
	kr.	kr.
<hr/>		
4 Aktiver og forpligtelser indregnet til dagsværdi efter §37 og §38		
Værdi ultimo indregnet i balancen		
Samlet indregnet værdi	22.972.909	40.972.909
	22.972.909	40.972.909
Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen		
Ændring dagsværdi - resultatopgørelse	7.173.484	-4.559.111
	7.173.484	-4.559.111
Årets ændringer i dagsværdi indregnet på egenkapitalen		
Ændring dagsværdi - egenkapital	0	-539.848
	0	-539.848

NOTER

	2023	2022
	kr.	kr.

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Eventualaktiver

Der er ingen eventualaktiver.

Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser.

Centrale forudsætning i forhold til dagsværdi

Selskabet har efter en periode med afhændelse af ejendomme nu alene 2 ejendomme tilbage. Ejendommen på Egeskovvej (12 & 14) i Kvistgård er udlejet, og har været udlejet en længere periode til datterselskabet Nordcoll. Der pågår forhandlinger omkring kommende lejekontrakter, herunder huslejefastsættelse. Estimerede huslejer samt historisk anvendte er grundlag for beregning samt afkastprocent. Ejendommen er primært anvendelig indenfor brancher, der er sammenlignelige med nuværende lejer, da en del specialindretning er foretaget.

Selskabet har deslige ejendom i Hørsholm, som er fastsat ud fra dels estimeret markedshusleje, aktuel husleje samt områdets sammenlignelige boliger. Ejendommen skønnes nem omsættelighed samt enkel at udleje.

Hæftelser i sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har afgivet pant i grunde og bygninger;

Pantebrev tkr. 5.612.

Afgiftpantebreve (totalt) tkr. 1.909.

Pant i ejendom Egeskovvej (12&14) med bogført værdi på tkr. 18.673.

Afgiftpantebrev tkr. 2.480.

Pant i ejendom Mortenstrupvej med bogført værdi på tkr. 4.200.

NOTER

	2023	2022
	kr.	kr.

7 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

F. Heimann Holding ApS, Falkevej 8, 2970 Hørsholm

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Poul Erling Mortensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a3d3bafb-f760-435e-86e6-0ffc7371c61e

IP: 89.233.xxx.xxx

2024-05-21 06:48:15 UTC



Marianne Pave Rune

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 601b30be-c580-4b94-afbd-efef29bd6356

IP: 158.47.xxx.xxx

2024-05-21 14:46:35 UTC



Mimi Pave Musgrove

Direktør

Serienummer: 631911ef-738a-4e9a-a7ab-2351555f4321

IP: 185.153.xxx.xxx

2024-05-21 14:52:07 UTC



Mimi Pave Musgrove

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 631911ef-738a-4e9a-a7ab-2351555f4321

IP: 185.153.xxx.xxx

2024-05-21 14:52:07 UTC



Mads Gerzymisch Lutz Jørgensen

Registreret revisor

Serienummer: 5f78c129-c77a-429c-9e2a-347f652c4c1d

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-05-21 16:00:42 UTC



Mimi Pave Musgrove

Dirigent

Serienummer: 631911ef-738a-4e9a-a7ab-2351555f4321

IP: 89.150.xxx.xxx

2024-05-22 05:14:24 UTC



Penneo dokumentnøgle: 665EJ-U6OSI-21T8P-ULEXM-OE2B0-TI4LV

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**