

# Karen Anderson Ejendomme ApS

Lønholtvej 4, 3480 Fredensborg

**CVR-nummer: 20153237**

**ÅRSRAPPORT**  
**1. januar - 31. december 2019**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_\_/\_\_\_ 2020

\_\_\_\_\_  
Dirigent  
Karen Anderson

## INDHOLDSFORTEGNELSE

---

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## LEDELSESPÅTEGNING

---

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Karen Anderson Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den / 2020

### Direktion

Karen Anderson

### Bestyrelse

Karen Anderson

Mimi Pave Musgrove

Poul Mortensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

---

### Til kapitalejerne i Karen Anderson Ejendomme ApS

#### Revisionspåtegning på årsregnskabet

##### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Karen Anderson Ejendomme ApS for perioden 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

##### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

---

de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**

---

vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den / 2020

### **Revision København**

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR.: 34619654

Mads Lutz Jørgensen

Registreret revisor, Cand.merc.aud. FSR - Danske Revisorer

mne35797

## SELSKABSOPLYSNINGER

---

<b>Selskabet</b>	Karen Anderson Ejendomme ApS Lønholtvej 4 3480 Fredensborg
	Telefon: 48 47 60 16
	CVR-nr.: 20 15 32 37
	Kundenr.: 14413571
<b>Bestyrelse</b>	Karen Anderson Mimi Pave Musgrove Poul Mortensen
<b>Direktion</b>	Karen Anderson
<b>Revisor</b>	Revision København Godkendt Revisionspartnerselskab Nimbusparken 24, 3. 2000 Frederiksberg

## LEDELSESBERETNING

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af ejendomsudlejning.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er i regnskabsåret ikke konstateret væsentlige usikkerhed vedrørende indregning og måling af regnskabsposter.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter og har leveret et tilfredsstillende resultat, set i lyset af de større indfrielsesomkostninger i forbindelse med omlægning af samtlige lån.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### GENERELT

Årsregnskabet for Karen Anderson Ejendomme ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter huslejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at lejen optjenes i henhold til de indgåede kontrakter.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter ejendomsskatter, vedligeholdelsesudgifter og fællesudgifter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Skat

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

### Materielle anlægsaktiver

Investerings ejendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investerings ejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investerings ejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Dagsværdien beregnes ud fra nettoforrentningen for erhvervs ejendomme inden for det geografiske område, hvor ejendommene er beliggende. Nettoforrentningen beregnes under hensyntagen til de eksisterende lejekontrakter, ejendommens vedligeholdelsestilstand samt budgetterne for det kommende år.

Nettoforrentningen beregnes som de samlede huslejeindtægter med fradrag af direkte omkostninger i form af ejendomsskatter, forsikringer og vedligeholdelse samt administration, som pålignes investeringsejendommene divideret med investeringsejendommens regnskabsmæssige værdi med fradrag af deposita.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdiregulering af investeringsejendomme".

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsejendommene.

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

### Brugstid

Tekniske anlæg og maskiner	5 år
----------------------------	------

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i egenkapitalen over låneperioden.

I anden gæld indgår negativ dagsværdi bestående af renteswap. Renteswappen er indgået til sikring af en fast rente af selskabets variable lån. Hovedstol udgør 13 mio. kr. og sikrer en fast rente på 2,5% i restløbetiden.

De finansielle sikringsinstrumenter er baseret på CIBOR rente sats med variabel rente. Udløb er 30. december 2027. Differencerente i henhold til renteswappen afregnes månedsvist. Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019**

	2019 kr.	2018 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>852.278</b>	<b>593.211</b>
1 Personaleomkostninger	-621.204	-644.383
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	0	-5.000
<b>Resultat af drift før dagsværdireguleringer</b>	<b>231.074</b>	<b>-56.172</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	0	546.964
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>231.074</b>	<b>490.792</b>
Andre finansielle indtægter	3	0
Andre finansielle omkostninger	706.311	833.250
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>937.388</b>	<b>1.324.042</b>
2 Skat af årets resultat	-100.604	-236.181
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>836.784</b>	<b>1.087.861</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	836.784	1.087.861
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>836.784</b>	<b>1.087.861</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019 AKTIVER**

	2019 kr.	2018 kr.
3 Grunde og bygninger	69.095.421	70.969.671
3 Produktionsanlæg og maskiner	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>69.095.421</b>	<b>70.969.671</b>
Andre tilgodehavender	784.358	856.608
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>784.358</b>	<b>856.608</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>69.879.779</b>	<b>71.826.279</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	50.358
Andre tilgodehavender	207.389	395.730
<b>Tilgodehavender</b>	<b>207.389</b>	<b>446.088</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>120.382</b>	<b>166.428</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>327.771</b>	<b>612.516</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>70.207.550</b>	<b>72.438.795</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019 PASSIVER**

	2019 kr.	2018 kr.
Virksomhedskapital	11.031.000	11.500.000
Overkurs ved emission	5.362.800	5.362.800
Overført resultat	10.023.308	9.324.173
<b>4 EGENKAPITAL</b>	<b>26.417.108</b>	<b>26.186.973</b>
Hensættelse til udskudt skat	3.020.063	2.919.459
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>	<b>3.020.063</b>	<b>2.919.459</b>
Ansvarlig lånekapital	15.000.000	15.000.000
Prioritetsgæld	22.674.358	24.772.550
Deposita	990.380	1.130.480
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.217.352	1.066.077
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>39.882.090</b>	<b>41.969.107</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	580.261	556.415
Kreditinstitutter	250.725	789.115
Anden gæld	57.303	17.726
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>888.289</b>	<b>1.363.256</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>40.770.379</b>	<b>43.332.363</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>70.207.550</b>	<b>72.438.795</b>

- 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 8 Ejerforhold

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	2019 kr.	2018 kr.
Virksomhedskapital primo	11.500.000	11.500.000
Opskrivningsreserver tilgang/afgang	-469.000	0
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>11.031.000</b>	<b>11.500.000</b>
Opskrivningsreserver	5.362.800	5.362.800
<b>Overkurs ved emission ultimo</b>	<b>5.362.800</b>	<b>5.362.800</b>
Overført resultat, primo	9.325.462	1.820.998
Overført årets resultat	835.495	7.504.464
Ændring dagsværdi sikringsinstrumenter	-137.649	-1.289
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>10.023.308</b>	<b>9.324.173</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>26.417.108</b>	<b>26.186.973</b>

## NOTER

	2019 kr.	2018 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	620.447	644.762
Andre omkostninger til social sikring	757	-379
	<b>621.204</b>	<b>644.383</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Ændring i udskudt skat	100.604	236.181
	<b>100.604</b>	<b>236.181</b>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner
Kostpris, primo	63.216.064	257.959
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb	-2.960.219	0
Kostpris 31. december 2019	60.255.845	257.959
Opskrivninger, primo	10.719.939	0
Årets opskrivninger	-276.628	0
Opskrivninger 31. december 2019	10.443.311	0
Af-/nedskrivninger, primo	-1.670.880	-257.959
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Årets af-/nedskrivninger	67.145	0
Af-/nedskrivninger 31. december 2019	-1.603.735	-257.959
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>69.095.421</b>	<b>0</b>



**NOTER**

	Primo	Overførsel	Kapital- regulering	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
<b>4 Egenkapital</b>					
Virksomhedskapital	11.500.000	-469.000	0	0	11.031.000
Overkurs ved emission	0	5.362.800	0	0	5.362.800
Overført resultat	9.325.462	0	-137.649	835.495	10.023.308
	<b>20.825.462</b>	<b>4.893.800</b>	<b>-137.649</b>	<b>835.495</b>	<b>26.417.108</b>

Selskabskapitalen er fordelt således:

500 aktier á nom 1.000	500.000
	<b>500.000</b>

**5 Langfristede gældsforpligtelser**

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
Ansvarlig lånekapital	15.000.000	15.000.000	15.000.000
Prioritetsgæld	24.772.555	22.674.358	19.622.143
Deposita	1.130.480	990.380	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.066.077	1.217.352	0
	<b>41.969.112</b>	<b>39.882.090</b>	<b>34.622.143</b>

## NOTER

2019	2018
kr.	kr.

---

### 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

#### Eventualaktiver

Der er ingen eventualaktiver.

#### Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser.

#### Hæftelser i sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har afgivet pant i grunde og bygninger til en bogført værdi på 69.095.421 DKK til sikkerhed for prioritetsgæld på 22.674.358 DKK.

### 8 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Karen Anderson Holding ApS, Lønholtvej 4, 3480 Fredensborg

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Poul Erling Mortensen

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-842243347397

IP: 80.162.xxx.xxx

2020-06-06 09:42:19Z

NEM ID 

## Karen Marie Anderson

### Direktør

På vegne af: Dirigent, direktør, bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-066566782296

IP: 80.162.xxx.xxx

2020-06-06 10:16:24Z

NEM ID 

## Karen Marie Anderson

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Dirigent, direktør, bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-066566782296

IP: 80.162.xxx.xxx

2020-06-06 10:16:24Z

NEM ID 

## Mimi Pave Musgrove

### Bestyrelsesmedlem

På vegne af: Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-473505226528

IP: 212.237.xxx.xxx

2020-06-07 09:33:27Z

NEM ID 

## Mads Gerzymisch Lutz Jørgensen

### Registreret revisor

På vegne af: Revision København

Serienummer: PID:9208-2002-2-440799788621

IP: 93.161.xxx.xxx

2020-06-07 09:35:46Z

NEM ID 

## Karen Marie Anderson

### Dirigent

På vegne af: Dirigent, direktør, bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-066566782296

IP: 80.162.xxx.xxx

2020-06-09 10:27:20Z

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>