

JØRN BJERREGAARD ApS

Egelunden 20
8300 Odder

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

10/05/2019

Jørn Bjerregaard
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JØRN BJERREGAARD ApS
Egelunden 20
8300 Odder

Telefonnummer: 86542522
CVR-nr: 20136847
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Revisor Nyborg ErhvervsRevision ApS
Kirkegade 1
5800 Nyborg
DK Danmark
CVR-nr: 30546792
P-enhed: 1013389612

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Jørn Bjerregaard ApS.

Direktionen erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet har fravalgt revision og opfylder fortsat betingelserne herfor.

Odder, den 11/04/2019

Direktion

Jørn Bjerregaard

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Jørn Bjerregaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jørn Bjerregaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nyborg, 11/04/2019

Henrik K. Andreasen , mne5505
Registreret revisor HD
Nyborg ErhvervsRevision ApS
CVR: 30546792

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er udlejning af selskabets ejendom samt formuepleje.

Årets resultat

Årets resultat udviser et underskud på 79.499 kr. Selskabets balance udviser herefter en aktivmasse på 2.375.131 kr. pr. 31. december 2018 og en egenkapital på 2.328.869 kr.

Vigtige begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling væsentligt.

Selskabets forventninger til fremtiden

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat for 2019.

Kapitalforhold

Direktør Jørn Bjerregaard, Egelunden 20, 8300 Odder ejer mere end 5 % af kapitalen eller stemmeretten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttoresultat.

Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttoresultat består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

I resultatopgørelsen indtægtsføres nettoomsætning efter faktureringskriteriet. Der foretages sædvanlig periodisering af indtægter og udgifter.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningerne foretages lineært over aktivernes forventede brugstid, som er:

Bygninger	50 år
Inventar og instrumenter	5 år

Aktiver med en anskaffelsessum under den skattemæssige grænse for småanskaffelser udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er opført til pålydende værdi med fradrag af hensættelser til imødegåelse af tab. Hensættelsen til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer

Værdipapirer måles til kursværdi på statusdagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

Gæld

Gæld måles til amortiseret kostpris.

Selskabsskat og udskudt skat

I resultatopgørelsen indregnes beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering af udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og

forpligtelser.

Udsudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		110.488	110.529
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-25.362	-25.362
Resultat af ordinær primær drift		85.126	85.167
Andre finansielle indtægter		113.845	222.932
Øvrige finansielle omkostninger		-293.115	-17.848
Ordinært resultat før skat		-94.144	290.251
Skat af årets resultat	1	14.645	-69.432
Årets resultat		-79.499	220.819
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		108.000	105.800
Overført resultat		-187.499	115.019
I alt		-79.499	220.819

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		975.238	1.000.600
Materielle anlægsaktiver i alt	2	975.238	1.000.600
Udskudte skatteaktiver		15.132	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		15.132	0
Anlægsaktiver i alt		990.370	1.000.600
Tilgodehavende skat		53.439	0
Andre tilgodehavender		731	926
Tilgodehavender i alt		54.170	926
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.126.346	1.085.285
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.126.346	1.085.285
Likvide beholdninger		204.245	487.159
Omsætningsaktiver i alt		1.384.761	1.573.370
Aktiver i alt		2.375.131	2.573.970

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.095.869	2.283.368
Forslag til udbytte		108.000	105.800
Egenkapital i alt		2.328.869	2.514.168
Hensættelse til udskudt skat	3	0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Skyldig selskabsskat		0	15.717
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		44.085	44.085
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		2.177	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		46.262	59.802
Gældsforpligtelser i alt		46.262	59.802
Passiver i alt		2.375.131	2.573.970

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	2.283.368	105.800	2.514.168
Betalt udbytte	0	0	-105.800	-105.800
Årets resultat	0	-187.499	108.000	-79.499
Egenkapital, ultimo	125.000	2.095.869	108.000	2.328.869

Noter

1. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2017 kr.
Aktuel skat	0	69.432
Ændring af udskudt skat	-15.132	0
Regulering vedrørende tidligere år	487	0
	<u>-14.645</u>	<u>69.432</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	1.392.793
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>1.392.793</u>
Af- og nedskrivning primo	392.193
Årets afskrivning	25.362
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>417.555</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>975.238</u>

3. Hensættelse til udskudt skat

	Midlertidig forskel kr.
Underskudsfremførsel	-68.782
	<u>-68.782</u>
Udskudt skat, 22 %	<u>-15.132</u>

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0