

**Hans Espersen Holding ApS**  
**Sædding Strandvej 206**  
**6710 Esbjerg V**  
**CVR-nr. 20135786**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 28.05.2016

**Dirigent**

---

Navn: Hans Espersen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	9
Balance pr. 31.12.2015	10
Egenkapitalopgørelse for 2015	12
Noter	13

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Hans Espersen Holding ApS  
Sædding Strandvej 206  
6710 Esbjerg V

CVR-nr.: 20135786

Hjemsted: Esbjerg

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Bestyrelse**

Hans Espersen  
Svend Bilde  
Jes Stenberg Espersen  
Morten Slot Espersen

### **Direktion**

Hans Espersen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frodesgade 125  
Postboks 200  
6701 Esbjerg

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Hans Espersen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Esbjerg, den 09.05.2016

### Direktion

Hans Espersen

### Bestyrelse

Hans Espersen

Svend Bilde

Jes Stenberg Espersen

Morten Slot Espersen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Hans Espersen Holding ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hans Espersen Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 09.05.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

Jannick Kjersgaard  
statsautoriseret revisor

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets aktivitet består i at eje aktier og anparter i associerede virksomheder, samt investere i værdipapirer og kapitalandele i øvrigt.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er et overskud på 4.258 t.kr., der af ledelsen anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører ledelse og administration af selskabet.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter eliminering af interne avancer og tab.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivning af finansielle aktiver, der ikke løbende måles til dagsværdi.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og lønninger. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger

40 år



## Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige, negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de forholdsmæssigt overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid, som normalt er 5 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, hvis den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter kapitalandele, der måles til kostpris.

### Tilgodehavende og skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(281.020)</b>	<b>(245.646)</b>
Personaleomkostninger	1	(428.849)	0
Af- og nedskrivninger		<u>(85.625)</u>	<u>21.458</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(795.494)</b>	<b>(224.188)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		2.507.571	746.191
Andre finansielle indtægter	2	4.018.245	3.919.242
Nedskrivning af finansielle aktiver		(730.000)	0
Andre finansielle omkostninger	3	<u>(219.584)</u>	<u>(230.557)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>4.780.738</b>	<b>4.210.688</b>
Skat af ordinært resultat	4	<u>(522.714)</u>	<u>(845.175)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>4.258.024</u></b>	<b><u>3.365.513</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		4.000.000	3.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		2.235.334	1.010.481
Overført resultat		<u>(1.977.310)</u>	<u>(644.968)</u>
		<b><u>4.258.024</u></b>	<b><u>3.365.513</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		570.833	656.458
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>570.833</b>	<b>656.458</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		15.279.693	13.044.359
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		7.746.874	8.240.657
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.022.400	2.022.400
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	6	<b>25.048.967</b>	<b>23.307.416</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>25.619.800</b>	<b>23.963.874</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.363.544	484.277
Andre tilgodehavender		4.745.884	5.888.079
Tilgodehavende selskabsskat		510.219	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>6.619.647</b>	<b>6.372.356</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		50.501.709	48.712.179
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>50.501.709</b>	<b>48.712.179</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.732.807</b>	<b>3.344.709</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>58.854.163</b>	<b>58.429.244</b>
<b>Aktiver</b>		<b>84.473.963</b>	<b>82.393.118</b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital		250.000	250.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		3.784.901	1.549.567
Overført overskud eller underskud		74.616.687	76.593.997
Forslag til udbytte for regnskabsåret		4.000.000	3.000.000
<b>Egenkapital</b>		<b><u>82.651.588</u></b>	<b><u>81.393.564</u></b>
Udskudt skat		40.815	31.400
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>40.815</u></b>	<b><u>31.400</u></b>
Skyldig selskabsskat		0	52.560
Anden gæld		1.781.560	915.594
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.781.560</u></b>	<b><u>968.154</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>1.781.560</u></b>	<b><u>968.154</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>84.473.963</u></b>	<b><u>82.393.118</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskriv- ning efter in- dre værdis metode kr.</b>	<b>Overført over- skud eller un- derskud kr.</b>	<b>Forslag til ud- bytte for regn- skabsåret kr.</b>
Egenkapital primo	250.000	1.549.567	76.593.997	3.000.000
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(3.000.000)
Årets resultat	0	2.235.334	(1.977.310)	4.000.000
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>250.000</b>	<b>3.784.901</b>	<b>74.616.687</b>	<b>4.000.000</b>
				<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo				81.393.564
Udbetalt ordinært udbytte				(3.000.000)
Årets resultat				4.258.024
<b>Egenkapital ultimo</b>				<b>82.651.588</b>

## Noter

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	417.840	0
Andre omkostninger til social sikring	11.009	0
	<b>428.849</b>	<b>0</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	1.764.350	1.066.720
Finansielle indtægter fra associerede virksomheder	342.905	327.036
Dagsværdireguleringer	1.910.990	2.525.486
	<b>4.018.245</b>	<b>3.919.242</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	219.584	230.557
	<b>219.584</b>	<b>230.557</b>
	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>4. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	518.551	813.817
Ændring af udskudt skat	9.415	31.400
Regulering vedrørende tidligere år	(5.252)	(42)
	<b>522.714</b>	<b>845.175</b>

## Noter

	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.</b>
<b>5. Materielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	685.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>685.000</b>
Af- og nedskrivninger primo	(28.542)
Årets afskrivninger	(85.625)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(114.167)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>570.833</b>



## Noter

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>	<b>Tilgodehaven- der hos associ- erede virksom- heder kr.</b>	<b>Andre værdi- papirer og ka- pitalandele kr.</b>
<b>6. Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris primo	11.494.792	8.240.657	2.022.400
Afgange	0	(493.783)	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>11.494.792</b>	<b>7.746.874</b>	<b>2.022.400</b>
Opskrivninger primo	1.549.567	0	0
Afskrivninger på goodwill	(154.415)	0	0
Andel af årets resultat	2.661.986	0	0
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	(272.237)	0	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>3.784.901</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>15.279.693</b>	<b>7.746.874</b>	<b>2.022.400</b>

Goodwill udgør pr. 31.12.2015 115.809 kr.

Andre værdipapirer og kapitalandele:

TripleNine Protein A/S, Esbjerg 1,264%

	<b>Hjemsted</b>	<b>Rets- form</b>	<b>Ejer- andel %</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:			
Sohn Invest ApS	Esbjerg	ApS	33,3
Comtec Ejendomsselskab ApS	Esbjerg	ApS	33,3
Kaj Invest A/S	Esbjerg	A/S	20,0
WMO Shipping Company A/S	Esbjerg	A/S	19,3

## Noter

### **7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for bankgæld i WMO Shipping Company A/S er der afgivet selvskyldnerkaution. Kautionen for bankgælden er prorata og maksimeret til 6.132 t.kr. Bankgælden udgør 127.282 t.kr. pr. 31.12.2015.

Der er indgået en tilbagekaldelseserklæring vedrørende ansvarlig lånekapital. Lånet udgør 31.12.2015 7.747 t.kr.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er deponeret aktier med en kursværdi pr. 31.12.2015 på 13.508 t.kr.