

XPERT BOLIGRÅD ApS

Viborgvej 97, 1
7400 Herning

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

14/08/2020

Claus Tejsner
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

XPERT BOLIGRÅD ApS

Viborgvej 97, 1

7400 Herning

Telefonnummer: 60149227

e-mailadresse: info@xpertraad.dk

CVR-nr: 20132442

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er rådgivning om og udførelse af tilstandsrapporter, energimærkning, byggeansøgning, 1- og 5-års gennemgang, bygge-, byggeanlægs-, byggehåndværks-, og reparationsvirksomhed, ingeniør- og arkitektvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

Selskabets ejer er fuldtidsansat som underviser og driver firmaet for opnåelse af tidsvarende byggeteknisk viden.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret opnået et driftsresultat på kr. 41.335, hvilket anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		1.306.005	
Eksterne omkostninger		-795.226	
Bruttoresultat		510.779	481.515
Personaleomkostninger		-152.667	-306.415
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-303.983	
Resultat af ordinær primær drift		54.129	63.391
Øvrige finansielle omkostninger		-878	-387
Ordinært resultat før skat		53.251	63.004
Skat af årets resultat		-11.906	-14.549
Årets resultat		41.345	48.455
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		41.345	48.455
I alt		41.345	48.455

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre tilgodehavender		73.695	52.165
Tilgodehavender i alt		73.695	52.165
Likvide beholdninger		87.021	78.977
Omsætningsaktiver i alt			131.142
Aktiver i alt		161.716	131.142

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Overført resultat		-150.427	-191.087
Egenkapital i alt		149.573	108.913
Hensættelse til udskudt skat		0	
Hensatte forpligtelser i alt		0	
Skyldig selskabsskat		0	14.580
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		12.143	7.649
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		12.143	22.229
Gældsforpligtelser i alt		12.143	22.229
Passiver i alt		161.716	131.142

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret