

XPERT BOLIGRÅD ApS

Viborgvej 97, 1
7400 Herning

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/04/2019

Claus Tejsner
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden XPERT BOLIGRÅD ApS
Viborgvej 97, 1
7400 Herning

Telefonnummer: 60149227
e-mailadresse: info@xpertraad.dk

CVR-nr: 20132442
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er rådgivning om og udførelse af tilstandsrapporter, energimærkning, byggeansøgning, 1- og 5-års gennemgang, bygge-, byggeanlægs-, byggehåndværks-, og reparationsvirksomhed, ingeniør- og arkitektvirksomhed samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret opnået et driftsresultat på kr. 48.455, hvilket anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		1.297.720	
Eksterne omkostninger		-788.785	
Bruttoresultat		508.935	481.515
Personaleomkostninger		-156.368	-306.415
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-299.983	
Resultat af ordinær primær drift		52.584	63.391
Øvrige finansielle omkostninger		-456	-387
Ordinært resultat før skat		52.128	63.004
Skat af årets resultat		-11.468	-14.549
Årets resultat		40.660	48.455
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		40.660	48.455
I alt		40.660	48.455

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre tilgodehavender		73.695	52.165
Tilgodehavender i alt		73.695	52.165
Likvide beholdninger		87.346	78.977
Omsætningsaktiver i alt		161.041	131.142
Aktiver i alt		161.041	131.142

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Overført resultat		-150.427	-191.087
Egenkapital i alt		149.573	108.913
Hensættelse til udskudt skat		0	
Hensatte forpligtelser i alt		0	
Skyldig selskabsskat		11.468	14.580
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	7.649
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		11.468	22.229
Gældsforpligtelser i alt		11.468	22.229
Passiver i alt		161.041	131.142

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret