

Villy Jønsson A/S

Park Allé 354 C
2605 Brøndby
CVR-nr. 20 12 28 97

Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 12. februar 2020

Dirigent

Bente Øhrstrøm



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionpåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11



Ledelsespåtegning

Vi har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Villy Jønsson A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 12. februar 2020

Direktionen

Michael Reinhold Hansen

Jan Birch Nielsen

Bestyrelsen

Bente Øhrstrøm
Formand

Jan Birch Nielsen

Per Bjarne Pedersen

Michael Reinhold Hansen

Jan Preisler



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Villy Jønsson A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Villy Jønsson A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et etvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning (fortsat)

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 12. februar 2020

2talRevision

Registreret revisionsfirma
CVR-nr. 29091331

Morten Thornberg
registreret revisor
mn30101



Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Villy Jønsson A/S
Park Allé 354 C
2605 Brøndby

CVR-nr.	20 12 28 97
Stiftelsesdato:	1. juli 1997
Hjemstedskommune:	Brøndby
Regnskabsår:	1. januar - 31. december 2019

Bestyrelse

Bente Øhrstrøm
Jan Birch Nielsen
Per Bjarne Pedersen
Michael Reinhold Hansen
Jan Preisler

Direktion

Michael Reinhold Hansen
Jan Birch Nielsen

Revisor

2talRevision
Medlem af FSR • danske revisorer
Generatorvej 37
2860 Søborg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 12. februar 2020 på selskabets adresse.



Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive byggevirksomhed.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der vurderes ikke at knytte sig særlige usikkerheder ved indregning og måling i forbindelse med årsrapporten for 2019, og det er ledelsens vurdering, at der ikke knytter sig særlige risici til selskabets virksomhed ud over, hvad der følger af den generelle branche- og samfundsmæssige udvikling.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Bruttofortjeneste	5.884.567	5.049.432
1 Personaleomkostninger	-3.918.356	-3.751.172
Af- og nedskrivninger	-18.327	-108.500
Resultat af ordinær drift	1.947.884	1.189.760
Finansielle omkostninger	-58.087	-36.886
Resultat før skat	1.889.797	1.152.874
2 Skat af årets resultat	-433.656	-259.517
ÅRETS RESULTAT	1.456.141	893.357
Der foreslås fordelt således:		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	1.261.498	
Øvrige lovpligtige reserver	-800	
Overført resultat til næste år	195.443	
Resultatdisponering i alt	1.456.141	



Balance pr. 31. december

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	328.153	226.480
3 Materielle anlægsaktiver i alt	328.153	226.480
Deposita	20.625	20.445
Finansielle anlægsaktiver i alt	20.625	20.445
ANLÆGSAKTIVER I ALT	348.778	246.925
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.716.713	1.318.491
Igangværende arbejder for fremmed regning	110.153	76.277
Andre tilgodehavender	0	14.598
Periodeafgrænsningsposter	27.925	72.213
Tilgodehavender i alt	2.854.791	1.481.579
Likvide beholdninger	2.451.412	2.412.401
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	5.306.203	3.893.980
AKTIVER I ALT	5.654.981	4.140.905



Balance pr. 31. december

Passiver

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Reserve for opskrivninger	206.775	207.575
Overført resultat	1.293.225	1.097.782
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.261.498	400.000
EGENKAPITAL I ALT	3.261.498	2.205.357
Hensættelser til udskudt skat	56.300	106.006
Andre hensættelser	100.000	100.000
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT	156.300	206.006
Leverandører af varer og tjenesteydelser	463.585	400.770
Gæld til tilknyttede virksomheder	294.140	0
Selskabsskat	511.171	294.140
Anden gæld	890.212	927.446
Forudbetalinger igangværende arbejder	78.075	107.186
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.237.183	1.729.542
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	2.237.183	1.729.542
PASSIVER I ALT	5.654.981	4.140.905

- 4 Eventualforpligtelser
- 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 6 Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen
- 7 Anvendt regnskabspraksis



Egenkapitalopgørelse pr. 31. december

	2019	2018
	kr.	kr.
Virksomhedskapital		
Saldo primo	500.000	500.000
Saldo ultimo	500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		
Saldo primo	207.575	241.800
Årets resultat	-800	-34.225
Saldo ultimo	206.775	207.575
Overført resultat		
Saldo primo	1.097.782	570.200
Årets resultat	195.443	527.582
Saldo ultimo	1.293.225	1.097.782
Foreslået udbytte		
Saldo primo	400.000	473.389
Udbytte	1.261.498	400.000
Betalt udbytte	-400.000	-473.389
Saldo ultimo	1.261.498	400.000



Noter

	2019	2018
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Gager og lønninger	3.454.424	3.499.387
Pensioner	386.910	175.976
Andre omkostninger til social sikring	48.843	53.922
Andre personaleomkostninger	28.179	21.887
	3.918.356	3.751.172
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	8	8
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	483.362	285.296
Årets regulering af udskudt skat	-49.706	-25.779
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	0
	433.656	259.517



Noter

	Drifts- materiel kr.
3 Materielle anlægsaktiver	
Kostpris primo	388.023
Årets tilgang	120.000
Årets afgang	-128.648
Kostpris ultimo	379.375
Afskrivninger primo	-32.895
Årets afskrivninger	-18.327
Afskrivninger ultimo	-51.222
Regnskabsmæssig værdi ultimo	328.153
4 Eventualforpligtelser	
Ingen	
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
Selskabet har sædvanlige garantiforpligtigelser ifølge entreprisekontrakter til mangeludbedring i afhjælpningsåret, jf. AB 92 samt eventualforpligtelse vedrørende fejl og mangler, der først påpeges efter årets udløb. Til dækning af garantiforpligtelser overfor bygherrer er der tegnet garantier gennem forsikrings- og pengeinstitut. Der er pr. 31. december 2019 stillet garantier for i alt 1.322 tkr.	
6 Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	
Der påhviler selskabet leje- og leasingforpligtelser for i alt 448 t.kr. opgjort som den nominelle værdi af fremtidige betalinger i uopsigelighedsperioden.	



Noter

7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Villy Jønsson A/S for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C.

Moderselskabet har med henvisning til årsregnskabslovens § 110, valgt ikke at udarbejde koncernregnskab.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Under henvisning til årsregnskabslovens § 32 har selskabet valgt ikke at vise nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste indeholder omsætningen med fradrag af omkostninger medgået til salget, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter fra entreprisekontrakter indregnes som omsætning i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle poster

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



Balance

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 3 - 5 år - restværdi 0-20%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for straksafskrivning indregnes som omkostninger under andre eksterne omkostninger på anskaffelsestidspunktet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



Noter

7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital – udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-skud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen, bortset fra poster der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Jan Birch Nielsen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-219931052161
Tidspunkt for underskrift: 13-02-2020 kl.: 10:12:05
Underskrevet med NemID

Jan Birch Nielsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-219931052161
Tidspunkt for underskrift: 13-02-2020 kl.: 10:12:05
Underskrevet med NemID

Michael Hansen

Som Direktør NEM ID
RID: 20508339
Tidspunkt for underskrift: 13-02-2020 kl.: 11:40:01
Underskrevet med NemID

Michael Hansen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
RID: 20508339
Tidspunkt for underskrift: 13-02-2020 kl.: 11:40:01
Underskrevet med NemID

Bente Øhrstrøm

Som Bestyrelsesformand NEM ID
PID: 9208-2002-2-948009153469
Tidspunkt for underskrift: 16-02-2020 kl.: 11:32:28
Underskrevet med NemID

Bente Øhrstrøm

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-948009153469
Tidspunkt for underskrift: 16-02-2020 kl.: 11:32:28
Underskrevet med NemID

Per Bjarne Pedersen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-260626712821
Tidspunkt for underskrift: 13-02-2020 kl.: 18:05:58
Underskrevet med NemID

Jan Preisler

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID
PID: 9208-2002-2-633593309472
Tidspunkt for underskrift: 16-02-2020 kl.: 10:16:46
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Morten Thornberg

Som Revisor

NEM ID

RID: 1138888827159

Tidspunkt for underskrift: 16-02-2020 kl.: 12:23:30

Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: dcf8921 JXhS49671713