

STB Byg A/S
CVR-nr. 20090642
Andkærvej 24
7100 Vejle

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31.03.2016

Dirigent

Navn: Jens Gordon

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse for 2015	15
Balance pr. 31.12.2015	16
Egenkapitalopgørelse for 2015	18
Pengestrømsopgørelse for 2015	19
Noter	20

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

STB Byg A/S
Andkærvej 24
7100 Vejle

CVR-nr.: 20090642
Stiftet: 06.06.1997
Hjemsted: Vejle
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Telefon: 75871767
Telefax: 75872544
Hjemmeside: www.stbbyg.dk

Bestyrelse

Jens Winther
Jan Bøgelund Olesen
Kurt Heinze
Michael Hjortlund

Direktion

Jens Winther

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Egtved Allé 4
6000 Kolding

Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for STB Byg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 31.03.2016

Direktion

Jens Winther

Bestyrelse

Jens Winther

Jan Bøgelund Olesen

Kurt Heinze

Michael Hjortlund

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i STB Byg A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for STB Byg A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Kolding, den 31.03.2016

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Lars B. Nielsen
statsautoriseret revisor

Allan Trolle Pedersen
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

Ledelsesberetning

	2015	2014	2013	2012	2011
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hoved- og nøgletal					
Hovedtal					
Nettoomsætning	346.588	223.667	170.445	133.594	187.119
Bruttoresultat	55.178	39.680	26.838	22.722	26.194
Driftsresultat	16.448	14.150	6.042	3.848	6.673
Resultat af finansielle poster	1.476	878	293	262	381
Årets resultat	14.340	11.148	4.905	3.019	5.290
Samlede aktiver	118.021	101.940	62.599	57.415	49.347
Investeringer i materielle anlægsaktiver	4.306	203	2.424	462	178
Egenkapital	33.092	24.753	20.004	15.099	12.080
Pengestrømme fra driftsaktivitet	(3.191)	20.335	(399)	9.564	6.256
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	(10.148)	(203)	(528)	(3)	(8)
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	(2.472)	(4.477)	(11.350)	(2.673)	(4.263)
Nøgletal					
Bruttomargin (%)	15,9	17,7	15,7	17,0	14,0
Nettomargin (%)	4,1	5,0	2,9	2,3	2,8
Egenkapitalens forrentning (%)	49,6	49,8	27,9	22,2	56,1
Soliditetsgrad (%)	28,0	24,3	32,0	26,3	24,5

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har været udførelse af total-, hoved- og fag-entrepriser på institutioner, boliger og erhvervsbyggerier, suppleret med udførelse af fagentrepriser på tømrer- og murerarbejde på såvel egne entrepriser som for andre entreprenører og private bygherre. Selskabet råder fortsat over eget værksted, hvor der i mindre omfang sker værkstedsproduktion af indbygningsdele til såvel egne byggerier som til andre entreprenører/tømrermestre og trælastere.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Aktiviteterne i selskabet kan i 2015 opdeles i to forretningsområder:

1. Entreprise

Selv om der har været tale om en del tidsmæssige ændringer på nogle af vores større projekter, så er den samlede omsætning steget pænt i forhold til regnskabsåret 2014, hvilket har resulteret i et tilfredsstillende resultat for regnskabsåret 2015.

I perioden er der udført total-, hoved- og fag-entrepriser i hele landet. Der er i regnskabsåret 2015 opnået en meget tilfredsstillende tilgang af nye projekter, som rækker helt ind i 2017, og danner baggrund for et positivt afsæt for 2016. En anden spændende og krævende udfordring har været, at vi samtidig hermed fortsat skulle finde, implementere og udvikle nye medarbejdere.

Fokus har været omkring bearbejdningen af arkitekt- og ingeniørtegnestuer samt offentlige bygherrer og boligforeninger, og via denne opsøgende aktivitet samt en massiv ansøgning om prækvalifikation til nye opgaver, er der gennem 2015 opnået adgang til at byde på et betydeligt antal opgaver på alle entreprisetyper.

Det er også lykkedes gennem samarbejdspartnere at blive inviteret til at byde på opgaver uden for prækvalifikation.

Ca. 85% af virksomhedens omsætning kommer fra dette segment, som er offentlige eller offentligt støttede byggerier.

2. Håndværkerafdelingen

Pr. 1. januar 2015 har selskabet overtaget mureraktiviteterne fra søsterselskabet Horne Murerne A/S. Hermed er alle koncernens håndværkerafdelinger samlet i ét driftsselskab med én central ledelse. De tre håndværkerafdelinger har fælles domicil i Jelling.

Ledelsesberetning

a. Tømrerforretningen

Selskabets tømreraktiviteter er reduceret i forhold til 2014, idet 2014 var positivt påvirket af en stor fagentreprise lokalt i Vejle. Der fortsættes med en tæt omkostningsstyring, så vi får vendt udviklingen i tømrerforretningen, således at den igen er blevet rentabel. En målrettet bearbejdning af lokalområdet skal fremover sikre en bedre forankring samt en øget vækst i trekantområdet. Ud over den centrale ledelse for den samlede håndværkerforretning, så råder tømrerforretningen i dag over to tømrermestere, som skal assistere ledelsen med at udvikle tømrerforretningen yderligere. Segmenterne er fagentrepriser inden for erhverv, boliger og institutioner samt private bygherrer.

Ultimo 2015 ser ordrebeholdningen tilfredsstillende ud, men bearbejdningen / forankringen er stadig vigtig for fremtiden.

b. Murerforretningen

Selskabets nye mureraktiviteter er steget lidt i forhold til tilsvarende tal for Horne Murerne A/S i 2014. Der fortsættes også her med en tæt omkostningsstyring, så vi får vendt udviklingen i murerforretningen, således at den igen er blevet rentabel. I forbindelse med etableringen i Jelling, er der ultimo 2015 ansat en ekstra murermester, så vi fremover er endnu bedre rustet til at kunne opfylde de budgetterede mål. Herudover vil der også inden for murerforretningen ske en målrettet bearbejdning af lokalområdet, så vi sikrer en bedre forankring samt en øget vækst i trekantområdet. Ud over den centrale ledelse for den samlede håndværkerforretning, så råder murerforretningen i dag over to murermestere, som skal assistere ledelsen med at udvikle murerforretningen yderligere. Segmenterne er også her fagentrepriser inden for erhverv, boliger og institutioner samt private bygherrer.

Ultimo 2015 ser ordrebeholdningen tilfredsstillende ud, men bearbejdningen / forankringen er stadig vigtig for fremtiden.

c. Værkstedet

Omsætningen på værkstedet har været stærkt stigende gennem året. Indbygningsdele/indvendige brandpartier til såvel egne byggerier som til andre entreprenører/tømrermestre og trælastere har været de primære opgaver i 2015.

Det ser nu ud til, at de i forrige år indgåede samhandelsaftaler med de fire største tømrerhandlerkæder er ved at bære frugt. Vi har valgt at udvide med en ny salgsressource i foråret 2016, hvorfor vi forventer en øget vækst fra dette segment i 2016 inden for brandpartier.

Resultatet for 2015

Selskabets forandringsproces, med målrettet fokus på at indfri og arbejde med strategier, har medført en markant stigning i omsætning og resultat gennem de sidste par år. Således var der ved årets udgang en ordrebeholdning på ca. 370 mio. kr.

Ledelsesberetning

Forventet udvikling

Entreprise

Størstedelen af aktiviteterne (ca. 80 %) ligger i dette segment, her bearbejdes det offentlig eller offentlig støttet segment gennem Prækvalifikationer (store projekter) eller gennem invitationer (mindre projekter). I 2016 vil STB Byg A/S fortsætte indsatsen mod det private segment, ligesom der vil ske en yderligere bearbejdning af det Sjællandske marked.

Håndværkerafdelingen

Der er nu etableret en håndværkerafdeling, som samler tømrer-, murer- og snedkeri-aktiviteterne i Jelling, hvor værkstedet har til huse. Afdelingsledelsen, tømrer- & murermester er nu flyttet til Jelling, hvor alle håndværkerindsatser herefter er samlet.

Strategien

Der arbejdes målrettet med forretningsplaner inden for alle områderne. Planerne tager udgangspunkt i STB Byg A/S' strategiplan, som er blevet revideret i løbet af efteråret 2015 af STB's ledergruppe. Strategiplanen sætter retningen for 2016, og vi fortsætter med implementeringen af de første værdiskabende projekter, som blev opstartet i 2014 og viderebearbejdet i 2015.

Det større antal total- og hovedentrepriser sætter nye krav til kompetencerne i STB Byg A/S. I forbindelse hermed justeres organisationen løbende til at kunne håndtere de skærpede krav, der stilles i takt med opgavernes kompleksitet.

Ledergruppen består af Jan Olesen, Jens Winther samt yderligere fire ledende medarbejder.

I regnskabsåret 2016 forventes en fortsat stigning i omsætning med deraf følgende resultatforbedring.

Videnressourcer

For at sikre en tilfredsstillende produktion og økonomisk udvikling tilstræber selskabet altid at have en dygtig og faglig kompetent medarbejderstab.

Miljømæssige forhold

STB Byg A/S er kategoriseret som en ikke særlig forurenende virksomhed og det tilstræbes, at gældende miljølovgivning til enhver tid overholdes.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Virksomhedens ledelse er meget opmærksom på sektorens teknologiske udvikling og ønsker at være på forkant med udviklingen. Alle generelle udviklingsomkostninger er indregnet i resultatopgørelsen i takt med deres afholdelse.

Ledelsesberetning

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentlig.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Anvendt regnskabspraksis

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter regnskabsårets formindskelser eller forøgelse af lagre af færdigvarer og varer under fremstilling. I posten indgår sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger. Ændringer i råvarelagre indgår i posten omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskab og alle danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabs-skat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Goodwill

Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år, men kan i visse tilfælde udgøre op til 20 år for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil, hvis den længere afskrivningsperiode vurderes bedre at afspejle nytten af de pågældende ressourcer.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klar-gøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner	3-20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger. Kostprisen for fremstillede varer og varer under fremstilling omfatter omkostninger til råvarer, hjælpematerialer og direkte løn samt indirekte produktionsomkostninger.

Indirekte produktionsomkostninger omfatter indirekte materialer og løn, omkostninger til vedligeholdelse af og af- og nedskrivninger på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse. Finansieringsomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektivere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, returvarer og tab på igangværende arbejder for fremmed regning mv.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med en forventet forfaldstid, der ligger ud over et år fra balancedagen, måles til tilbagediskonteret værdi.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af fejl og mangler inden for garantiperioden.

Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger vil overstige de samlede indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes til dækning af det samlede tab, der påregnes ved det pågældende arbejde.

Finansielle leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser vedrørende finansielt leasede aktiver indregnes i balancen som gældsforpligtelser og måles på tidspunktet for indgåelse af kontrakten til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Efter første indregning måles leasingforpligtelserne til amortiseret kostpris. Forskellen mellem nutidsværdien og den no-

Anvendt regnskabspraksis

minelle værdi af leasingydelserne indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid som en finansiell omkostning.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg mv. af materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet bankgæld.

Hoved- og nøgletal

Nøgletal	Beregningsformel	Nøgletal udtrykker
Bruttomargin (%)	$\frac{\text{Bruttoresultat}}{\text{Nettoomsætning}} \times 100$	Virksomhedens driftsmæssige gearing.
Nettomargin (%)	$\frac{\text{Årets resultat}}{\text{Nettoomsætning}} \times 100$	Virksomhedens driftsmæssige rentabilitet.
Egenkapitalens forrentning (%)	$\frac{\text{Årets resultat}}{\text{Gns. egenkapital}} \times 100$	Virksomhedens forrentning af den kapital, som ejerne har investeret i virksomheden.
Soliditetsgrad (%)	$\frac{\text{Egenkapital}}{\text{Samlede aktiver}} \times 100$	Virksomhedens finansielle styrke.

Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Nettoomsætning		346.587.783	223.666.986
Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling		39.075	(271.884)
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		(283.435.187)	(176.879.526)
Andre eksterne omkostninger		(8.013.511)	(6.835.185)
Bruttoresultat		55.178.160	39.680.391
Personaleomkostninger	1	(37.350.612)	(24.625.695)
Af- og nedskrivninger		(1.379.935)	(904.857)
Driftsresultat		16.447.613	14.149.839
Andre finansielle indtægter	2	1.885.629	1.009.542
Andre finansielle omkostninger		(409.643)	(131.835)
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		17.923.599	15.027.546
Skat af ordinært resultat	3	(3.584.023)	(3.879.076)
Årets resultat		14.339.576	11.148.470
Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		6.000.000	0
Overført resultat		8.339.576	11.148.470
		14.339.576	11.148.470

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Goodwill		21.429	0
Immaterielle anlægsaktiver	4	21.429	0
Produktionsanlæg og maskiner		2.436.626	784.296
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.105.077	2.194.446
Indretning af lejede lokaler		257.002	69.668
Materielle anlægsaktiver	5	4.798.705	3.048.410
Anlægsaktiver		4.820.134	3.048.410
Råvarer og hjælpematerialer		556.981	472.406
Varer under fremstilling		150.000	135.000
Varebeholdninger		706.981	607.406
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		61.200.046	34.542.395
Igangværende arbejder for fremmed regning	6	11.471.142	14.415.273
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		29.436.835	31.840.140
Andre tilgodehavender	7	1.271.072	327.019
Periodeafgrænsningsposter	8	154.004	27.161
Tilgodehavender		103.533.099	81.151.988
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.640.710	0
Værdipapirer og kapitalandele		7.640.710	0
Likvide beholdninger		1.320.215	17.131.995
Omsætningsaktiver		113.201.005	98.891.389
Aktiver		118.021.139	101.939.799

Balance pr. 31.12.2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital	9	500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		26.592.275	24.252.699
Forslag til udbytte for regnskabsåret		6.000.000	0
Egenkapital		<u>33.092.275</u>	<u>24.752.699</u>
Udskudt skat	10	6.023.900	7.168.926
Andre hensatte forpligtelser	11	2.621.096	1.280.000
Hensatte forpligtelser		<u>8.644.996</u>	<u>8.448.926</u>
Finansielle leasingforpligtelser		1.999.646	1.090.243
Langfristede gældsforpligtelser	12	<u>1.999.646</u>	<u>1.090.243</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	12	628.061	309.142
Kreditinstitutter i øvrigt		0	943
Modtagne forudbetalinger fra kunder	13	18.976.343	16.189.363
Leverandører af varer og tjenesteydelser		44.121.283	46.834.695
Gæld til tilknyttede virksomheder		62.560	166.294
Skyldig selskabsskat		4.729.049	0
Anden gæld		5.766.926	4.147.494
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>74.284.222</u>	<u>67.647.931</u>
Gældsforpligtelser		<u>76.283.868</u>	<u>68.738.174</u>
Passiver		<u>118.021.139</u>	<u>101.939.799</u>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	16		
Eventualforpligtelser	17		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	18		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	19		

Egenkapitalopgørelse for 2015

	Virksom- hedskapital kr.	Overført overskud eller under- skud kr.	Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	24.252.699	0	24.752.699
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	(6.000.000)	0	(6.000.000)
Årets resultat	0	8.339.576	6.000.000	14.339.576
Egenkapital ultimo	500.000	26.592.275	6.000.000	33.092.275

Pengestrømsopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>kr.</u>
Driftsresultat		16.447.613	14.149.839
Af- og nedskrivninger		1.379.935	904.857
Andre hensatte forpligtelser		1.341.096	295.000
Ændring i arbejdskapital	14	<u>(23.191.001)</u>	<u>4.058.918</u>
Pengestrømme vedrørende primær drift		(4.022.357)	19.408.614
Modtagne finansielle indtægter		1.241.197	1.009.542
Betalte finansielle omkostninger		<u>(409.651)</u>	<u>(83.224)</u>
Pengestrømme vedrørende drift		(3.190.811)	20.334.932
Køb mv. af immaterielle anlægsaktiver		(25.000)	0
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		(3.126.659)	(202.832)
Andre pengestrømme vedrørende investeringer	15	<u>(6.996.278)</u>	<u>0</u>
Pengestrømme vedrørende investeringer		(10.147.937)	(202.832)
Optagelse af lån		1.228.332	0
Optagelse af gæld til tilknyttede virksomheder		2.299.571	0
Tilbagebetaling af gæld til tilknyttede virksomheder		0	(4.476.597)
Udbetalt udbytte		<u>(6.000.000)</u>	<u>0</u>
Pengestrømme vedrørende finansiering		(2.472.097)	(4.476.597)
Ændring i likvider		(15.810.845)	15.655.503
Likvider primo		<u>17.131.060</u>	<u>1.475.558</u>
Likvider ultimo		<u>1.320.215</u>	<u>17.131.061</u>
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		1.320.215	17.131.995
Kortfristet gæld til banker		<u>0</u>	<u>(934)</u>
Likvider ultimo		<u>1.320.215</u>	<u>17.131.061</u>

Noter

	2015	2014
	kr.	kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og løn	30.825.901	19.820.557
Pensioner	3.742.832	2.672.086
Andre omkostninger til social sikring	495.890	462.018
Andre personaleomkostninger	2.285.989	1.671.034
	37.350.612	24.625.695
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	77	54
	Ledelsesve-	Ledelsesve-
	derlag	derlag
	2015	2014
	kr.	kr.
Samlet for ledelseskategorier	1.155.600	1.154.905
	1.155.600	1.154.905
	2015	2014
	kr.	kr.
2. Andre finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	1.236.835	990.140
Renteindtægter i øvrigt	4.362	19.401
Dagsværdireguleringer	644.432	0
Øvrige finansielle indtægter	0	1
	1.885.629	1.009.542
	2015	2014
	kr.	kr.
3. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	4.729.049	196.094
Ændring af udskudt skat	(477.590)	3.682.982
Regulering vedrørende tidligere år	37.421	0
Effekt af ændrede skattesatser	(704.857)	0
	3.584.023	3.879.076

Noter

	Goodwill kr.
4. Immaterielle anlægsaktiver	
Tilgang ved virksomhedskøb o.l.	25.000
Kostpris ultimo	25.000
Årets afskrivninger	(3.571)
Af- og nedskrivninger ultimo	(3.571)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	21.429

	Produktions- anlæg og maskiner kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
5. Materielle anlægsaktiver			
Kostpris primo	6.395.927	4.543.080	345.552
Tilgang ved virksomhedskøb o.l.	2.751.690	598.331	180.882
Tilgange	192.774	334.739	247.655
Kostpris ultimo	9.340.391	5.476.150	774.089
Af- og nedskrivninger primo	(5.611.631)	(2.348.634)	(275.884)
Overførsler	(513.469)	(485.061)	(180.882)
Årets afskrivninger	(778.665)	(537.378)	(60.321)
Af- og nedskrivninger ultimo	(6.903.765)	(3.371.073)	(517.087)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.436.626	2.105.077	257.002
Ikke-ejede aktiver	1.700.300	1.604.979	0

Ikke ejede aktiver består af finansielt leasede anlægsaktiver.

6. Igangværende arbejder for fremmed regning

	2015 kr.	2014 kr.
Specifikation af igangværende arbejder for fremmed regning:		
Salgsværdi af udført arbejde	364.119.589	400.512.610
Foretagne acontofaktureringer	(371.624.790)	(402.286.700)
	(7.505.201)	(1.774.090)

Noter

Nettoværdien er indregnet således i balancen

Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiv)	11.471.142	14.415.273
Modtagne forudbetalinger fra kunder (passiv)	(18.976.343)	(16.189.363)
	<u>(7.505.201)</u>	<u>(1.774.090)</u>

7. Andre tilgodehavender

Øvrige tilgodehavender	1.271.072	327.019
	<u>1.271.072</u>	<u>327.019</u>

Andre tilgodehavender, der forfalder om mere end 1 år, udgør 200 t.kr.

8. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter vedrører forudbetalte omkostninger.

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominal værdi kr.</u>
9. Virksomhedskapital			
Aktiekapital	500	1.000,00	500.000
	<u>500</u>		<u>500.000</u>

Der har ikke været bevægelser på virksomhedskapitalen de seneste 5 regnskabsår.

	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
10. Udskudt skat		
Materielle anlægsaktiver	667.333	488.432
Tilgodehavender	5.934.663	14.127.745
Gældsforpligtelser	(578.096)	(342.849)
Fremførbare skattemæssige underskud	0	(7.104.402)
	<u>6.023.900</u>	<u>7.168.926</u>

11. Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, returvarer og tab på igangværende arbejder for fremmed regning mv.

Noter

	Forfald inden 12 måneder 2014 kr.	Forfald inden 12 måneder 2015 kr.	Forfald efter 12 måneder 2015 kr.
12. Langfristede gældsforpligtelser			
Finansielle leasingforpligtelser	309.142	628.061	1.999.646
	309.142	628.061	1.999.646

13. Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder vedrører igangværende arbejder for fremmed regning. Der henvises til note 4.

	2015 kr.	2014 kr.
14. Ændring i arbejdskapital		
Ændring i varebeholdninger	(99.585)	271.884
Ændring i tilgodehavender	(24.784.416)	(17.535.746)
Ændring i leverandørgæld mv.	1.693.000	21.322.780
	(23.191.001)	4.058.918

15. Andre pengestrømme vedrørende investeringer

Andre pengestrømme vedrørende investeringer i pengestrømsopgørelsen består af investering i andre værdipapirer og kapitalandele.

	2015 kr.	2014 kr.
16. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb	580.332	56.072

Selskabet har indgået aftale om leje af erhvervslokaler. Lejemålet er uopsigeligt indtil 1. januar 2016. Herefter er opsigelsesvarslet 12 måneder indtil 1. januar 2017. Efter 1. januar 2017 er opsigelsesvarslet 6 måneder.

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter, som løber indtil den 30. november 2020.

17. Eventualforpligtelser

STB Byg A/S er part i forskellige tvister samt rets- og voldgiftssager (udgifter såvel som indtægter), hvis udfald efter ledelsens vurdering ikke forventes at have væsentlig negativ betydning for selskabets finansielle stilling, idet forventede negative påvirkninger er indregnet i årsregnskabet.

Noter

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med STB Byg Holding ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

18. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Gennem selskabets garantiformidlere var der pr. 31. december 2015 stillet arbejdsgarantier for 95.713 t.kr. samt betalingsgarantier for 1.750 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på nom. 2.450 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i maskiner og driftsmateriel. Den bogførte værdi pr. 31. december 2015 udgør 4.542 t.kr.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er pantsat skadesløsbrev nom. 5.000 t.kr.

19. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse:

STB Byg Holding ApS, Vejle ejer alle aktier i virksomheden og har dermed bestemmende indflydelse.