

**St. Sandfeld ApS**  
**Dalgasgade 25, 11., 7400 Herning**

**CVR-nr. 20 08 79 94**

**Årsrapport**

**2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. maj 2021

---

Frans B. Langkjær  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning       | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 5           |
| Ledelsesberetning                                | 6           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 7           |
| Resultatopgørelse                                | 12          |
| Balance  | 13          |
| Egenkapitalopgørelse                             | 15          |
| Noter  | 16          |

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for St. Sandfeld ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 25. maj 2021

### **Direktion**

Peter Stubkjær Sørensen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til anpartshaveren i St. Sandfeld ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for St. Sandfeld ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Herning, den 25. maj 2021

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

Tommy H. Andersen

statsautoriseret revisor  
mne31399

## Selskabsoplysninger

---

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>       | St. Sandfeld ApS<br>Dalgasgade 25, 11.<br>7400 Herning   |
|                        | Telefon: 70277375  |
|                        | CVR-nr.: 20 08 79 94   |
|                        | Stiftet: 21. maj 1997  |
|                        | Hjemsted: Herning  |
|                        | Regnskabsår: 1. januar - 31. december  |
| <b>Direktion</b>       | Peter Stubkjær Sørensen  |
| <b>Revision</b>        | Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Industrivej Nord 15<br>7400 Herning |
| <b>Bankforbindelse</b> | Sydbank A/S<br>Dalgasgade 22<br>7400 Herning   |
| <b>Modervirksomhed</b> | Stubkjær Family Invest ApS<br>Stubkjær Family Invest II ApS (ultimativt moderselskab)          |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er skovdrift og endvidere ejer selskabet hele egenkapitalen i St. Jyndeved ApS, Stubkjær Skovselskab ApS, Bjørslev og Harreskov Plantager ApS og Stubkjær Group ApS.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for acceptabelt set i forhold til udviklingen i selskabets aktiviteter og påvirkning fra Covid-19.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for St. Sandfeld ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

I henhold til årsregnskabslovens § 112, stk.1 er der ikke udarbejdet koncernregnskab. Årsregnskabet for St. Sandfeld ApS og tilknyttede virksomheder indgår i koncernregnskabet for Stubbjær Family Invest II ApS, Herning, CVR nr. 40144803.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder huslejeindtægter, indtægter fra skovbrug samt fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til ejendomme og anden driftsmateriel samt administration og salg.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

## Anvendt regnskabspraksis

---

|   | Brugstid |
|---|----------|
| Bygninger                               | 40 år    |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-8 år   |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

Virksomhedens indre værdi opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter St. Sandfeld ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u>   | <u>2020</u>       | <u>2019</u>      |
|---|-------------------|------------------|
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 622.234           | 5.295.612        |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder | 115.950           | 124.125          |
| Andre driftsindtægter                                 | 1.498.031         | 1.718.780        |
| Andre eksterne omkostninger                           | -1.708.382        | -2.044.331       |
| <b>Bruttoresultat</b>                                 | <b>527.833</b>    | <b>5.094.186</b> |
| 1 Personaleomkostninger                               | -1.846.571        | -2.113.068       |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver     | -855.028          | -901.816         |
| <b>Driftsresultat</b>                                 | <b>-2.173.766</b> | <b>2.079.302</b> |
| Andre finansielle indtægter                           | 21                | 0                |
| Øvrige finansielle omkostninger                       | -36.834           | 0                |
| <b>Resultat før skat</b>                              | <b>-2.210.579</b> | <b>2.079.302</b> |
| 2 Skat af årets resultat                              | 620.319           | 712.363          |
| <b>Årets resultat</b>                                 | <b>-1.590.260</b> | <b>2.791.665</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>               |                   |                  |
| Overføres til overført resultat                       | 0                 | 2.791.665        |
| Disponeret fra overført resultat                      | -1.590.260        | 0                |
| <b>Disponeret i alt</b>                               | <b>-1.590.260</b> | <b>2.791.665</b> |

## Balance 31. december

| <b>Aktiver</b>           |  | 2020                      | 2019                      |
|--------------------------|--|---------------------------|---------------------------|
| Note                     |  | <u>          </u>         | <u>          </u>         |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |  |                           |                           |
| 3                        | Grunde og bygninger                          | 40.901.637                | 41.327.882                |
| 4                        | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 6.339.979                 | 6.768.762                 |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt               | <u>47.241.616</u>         | <u>48.096.644</u>         |
| 5                        | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 303.581.250               | 201.206.995               |
| 6                        | Kapitalandele i associerede virksomheder     | 1.067.125                 | 1.147.125                 |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt              | <u>304.648.375</u>        | <u>202.354.120</u>        |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b><u>351.889.991</u></b> | <b><u>250.450.764</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |  |                           |                           |
|                          | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 47.616                    | 0                         |
|                          | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 659.447                   | 1.279.598                 |
| 7                        | Udskudte skatteaktiver                       | 185.114                   | 122.712                   |
|                          | Tilgodehavende selskabsskat                  | 557.917                   | 678.568                   |
|                          | Andre tilgodehavender                        | 354.215                   | 212.582                   |
|                          | Periodeafgrænsningsposter                    | 72.497                    | 70.920                    |
|                          | Tilgodehavender i alt                        | <u>1.876.806</u>          | <u>2.364.380</u>          |
|                          | Likvide beholdninger                         | <u>9.934.566</u>          | <u>1.180.685</u>          |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b><u>11.811.372</u></b>  | <b><u>3.545.065</u></b>   |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                         | <b><u>363.701.363</u></b> | <b><u>253.995.829</u></b> |

## Balance 31. december

---

| <b>Passiver</b>                          |                           |                           |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Note                                     | <u>2020</u>               | <u>2019</u>               |
| <b>Egenkapital</b>                       |                           |                           |
| Aktiekapital                             | 5.000.000                 | 5.000.000                 |
| Overført resultat                        | <u>357.540.947</u>        | <u>247.379.186</u>        |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b><u>362.540.947</u></b> | <b><u>252.379.186</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |                           |                           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 54.516                    | 107.549                   |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        | 0                         | 564.423                   |
| Anden gæld                               | <u>1.105.900</u>          | <u>944.671</u>            |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | <u>1.160.416</u>          | <u>1.616.643</u>          |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b><u>1.160.416</u></b>   | <b><u>1.616.643</u></b>   |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b><u>363.701.363</u></b> | <b><u>253.995.829</u></b> |

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**9 Eventualposter**

**10 Nærtstående parter**



## Egenkapitalopgørelse

---

|                                   | <b>Anparts-<br/>kapital</b> | <b>Overført<br/>resultat</b> | <b>I alt</b>       |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------|
| Egenkapital 1. januar 2019        | 5.000.000                   | 244.587.521                  | 249.587.521        |
| Årets overførte overskud          | 0                           | 2.791.665                    | 2.791.665          |
| Egenkapital 1. januar 2020        | 5.000.000                   | 247.379.186                  | 252.379.186        |
| Årets overførte overskud          | 0                           | -1.590.260                   | -1.590.260         |
| Modtaget tilskud fra moderselskab | 0                           | 111.752.021                  | 111.752.021        |
|                                   | <b>5.000.000</b>            | <b>357.540.947</b>           | <b>362.540.947</b> |

## Noter

|   | 2020              | 2019              |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                   |                   |                   |
| Lønninger og gager                                | 1.808.737         | 2.067.029         |
| Andre omkostninger til social sikring             | 37.834            | 46.039            |
|   | <b>1.846.571</b>  | <b>2.113.068</b>  |
| <br>  |                   |                   |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere    | 5                 | 5                 |
| <br>  |                   |                   |
| <b>2. Skat af årets resultat</b>                  |                   |                   |
| Skat af årets skattepligtig indkomst              | -557.917          | -678.568          |
| Årets regulering af udskudt skat                  | -62.402           | -33.795           |
|   | <b>-620.319</b>   | <b>-712.363</b>   |
|   |                   |                   |
|   | 31/12 2020        | 31/12 2019        |
| <br>  |                   |                   |
| <b>3. Grunde og bygninger</b>                     |                   |                   |
| Kostpris 1. januar                                | 47.109.374        | 47.109.374        |
| <b>Kostpris 31. december</b>                      | <b>47.109.374</b> | <b>47.109.374</b> |
| <br>  |                   |                   |
| Af- og nedskrivninger 1. januar                   | -5.781.492        | -5.338.706        |
| Årets af-/nedskrivninger                          | -426.245          | -442.786          |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>         | <b>-6.207.737</b> | <b>-5.781.492</b> |
| <br>  |                   |                   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>         | <b>40.901.637</b> | <b>41.327.882</b> |
| <br>  |                   |                   |
| <b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b> |                   |                   |
| Kostpris 1. januar                                | 9.659.364         | 9.676.034         |
| Tilgang i årets løb                               | 0                 | 236.500           |
| Afgang i årets løb                                | 0                 | -253.170          |
| <b>Kostpris 31. december</b>                      | <b>9.659.364</b>  | <b>9.659.364</b>  |
| <br>  |                   |                   |
| Af- og nedskrivninger 1. januar                   | -2.890.602        | -2.684.741        |
| Årets af-/nedskrivninger                          | -428.783          | -459.031          |
| Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver             | 0                 | 253.170           |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december</b>         | <b>-3.319.385</b> | <b>-2.890.602</b> |
| <br>  |                   |                   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>         | <b>6.339.979</b>  | <b>6.768.762</b>  |

## Noter

|  | 31/12 2020         | 31/12 2019         |
|--|--------------------|--------------------|
| <b>5. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                    |                    |
| Kostpris 1. januar                                 | 241.873.579        | 241.873.579        |
| Tilgang i årets løb                                | 111.752.021        | 0                  |
| <b>Kostpris 31. december</b>                       | <b>353.625.600</b> | <b>241.873.579</b> |
| Nedskrivninger 1. januar                           | -40.666.584        | -45.962.196        |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill       | 622.234            | 5.295.612          |
| Udbytte  | -10.000.000        | 0                  |
| <b>Nedskrivninger 31. december</b>                 | <b>-50.044.350</b> | <b>-40.666.584</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>          | <b>303.581.250</b> | <b>201.206.995</b> |
| <b>Tilknyttede virksomheder:</b>                   |                    |                    |
|  | <b>Hjemsted</b>    | <b>Ejerandel</b>   |
| St. Jynde vad ApS, 100 % ejet                      | Herning            | 100 %              |
| Stubkjær Skovselskab ApS, 100% ejet                | Herning            | 100 %              |
| Bjørselv og Harreskov Plantager ApS, 100 % ejet    | Herning            | 100 %              |
| Stubkjær Group ApS, 100% ejet                      | Herning            | 100 %              |
| <b>6. Kapitalandele i associerede virksomheder</b> |                    |                    |
| Kostpris 1. januar                                 | 1.632.465          | 1.632.465          |
| <b>Kostpris 31. december</b>                       | <b>1.632.465</b>   | <b>1.632.465</b>   |
| Nedskrivninger 1. januar                           | -485.340           | -405.340           |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill       | 115.950            | 124.125            |
| Udbytte  | -195.950           | -204.125           |
| <b>Nedskrivninger 31. december</b>                 | <b>-565.340</b>    | <b>-485.340</b>    |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>          | <b>1.067.125</b>   | <b>1.147.125</b>   |
| <b>Associerede virksomheder:</b>                   |                    |                    |
|  | <b>Hjemsted</b>    | <b>Ejerandel</b>   |
| Andele i vindmøllelaug                             | Brande             | 20 %               |

## Noter

---

|   | <u>31/12 2020</u>     | <u>31/12 2019</u>     |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>7. Udskudte skatteaktiver</b>  |                       |                       |
| Udskudte skatteaktiver 1. januar  | 122.712               | 88.917                |
| Udskudt skat af årets resultat  | <u>62.402</u>         | <u>33.795</u>         |
|   | <b><u>185.114</u></b> | <b><u>122.712</u></b> |
| Udskudt skat påhviler følgende poster:  |                       |                       |
| Materielle anlægsaktiver  | <u>185.114</u>        | <u>122.712</u>        |
|   | <b><u>185.114</u></b> | <b><u>122.712</u></b> |
| <b>8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>   |                       |                       |
| Ingen.  |                       |                       |
| <b>9. Eventualposter</b>  |                       |                       |
| <b>Sambeskatning</b>  |                       |                       |
| Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Stubkjær Family Invest II ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. |                       |                       |
| Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på udbytter.  |                       |                       |
| De sambeskattede virksomheders samlede, kendte nettoforpligtelse vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.  |                       |                       |
| <b>10. Nærtstående parter</b>   |                       |                       |
| <b>Koncernregnskab</b>  |                       |                       |
| Selskabet indgår i koncernregnskabet for Stubkjær Family Invest II ApS, Dalgasgade 25, 11., 7400 Herning.   |                       |                       |