

Bjerre Holding ApS

Sct. Jørgens Vej 24, st. 10, 8800 Viborg

CVR-nr. 20 08 13 33

Årsrapport

1. oktober 2016 - 30. september 2017



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. februar 2018.

Nina Bjerre
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|---------------------------------------------------------|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Noter | 11 |

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Bjerre Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016/17 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, den 18. januar 2018

Direktion

Nina Bjerre

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaveren i Bjerre Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bjerre Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 18. januar 2018

Ullits & Winther

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 09 32 72

Claus Søndergaard Nielsen

statsautoriseret revisor
MNE-nr. 30145

Selskabsoplysninger

| | |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Selskabet | Bjerre Holding ApS Sct. Jørgens Vej 24, st. 10 8800 Viborg |
| | CVR-nr.: 20 08 13 33 |
| | Stiftet: 15. maj 1997 |
| | Hjemsted: Viborg Kommune |
| | Regnskabsår: 1. oktober 2016 - 30. september 2017 |
| Direktion | Nina Bjerre |
| Revisor | Ullits & Winther Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Agerlandsvej 1 8800 Viborg |
| Dattervirksomhed | Ejendomsselskabet 2P ApS, Viborg |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten består i at besidde anparter i datterselskabet Ejendomsselskabet 2P ApS, samt investering i værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen, der omfatter perioden 1. oktober 2016 - 30. september 2017, udviser et resultat på -74.326 kr. mod 162.585 kr. sidste år. Balancen udviser en egenkapital på 6.483.776 kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bjerre Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Bjerre Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

| <u>Note</u> | <u>2016/17</u> | <u>2015/16</u> |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Andre eksterne omkostninger | -35.871 | -50.746 |
| Resultat af kapitalandel i tilknyttet virksomhed | -354.337 | 5.812 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 20.199 | 15.534 |
| Finansielle indtægter | 380.728 | 340.267 |
| Finansielle omkostninger | -6.109 | -103.861 |
| Resultat før skat | 4.610 | 207.006 |
| 1 Skat af årets resultat | -78.936 | -44.421 |
| Årets resultat | -74.326 | 162.585 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 75.229 | 0 |
| Udbytte for regnskabsåret | 50.000 | 50.000 |
| Overføres til overført resultat | 0 | 112.585 |
| Disponeret fra overført resultat | -199.555 | 0 |
| Disponeret i alt | -74.326 | 162.585 |

Balance 30. september

| Aktiver | | |
|----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 2 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed | <u>275.229</u> | <u>129.566</u> |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>275.229</u> | <u>129.566</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>275.229</u> | <u>129.566</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 97.398 | 410.602 |
| Tilgodehavende selskabsskat | <u>47.808</u> | <u>22.455</u> |
| Tilgodehavender i alt | <u>145.206</u> | <u>433.057</u> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 6.136.790 | 6.060.133 |
| Værdipapirer i alt | <u>6.136.790</u> | <u>6.060.133</u> |
| Likvide beholdninger | <u>3.612</u> | <u>4.085</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>6.285.608</u> | <u>6.497.275</u> |
| Aktiver i alt | <u>6.560.837</u> | <u>6.626.841</u> |

Balance 30. september

| Passiver | | |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
| Egenkapital | | |
| 3 Virksomhedskapital | 200.000 | 200.000 |
| 4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 75.229 | 0 |
| 5 Overført resultat | 6.158.547 | 6.358.102 |
| 6 Foreslået udbytte for regnskabsåret | 50.000 | 50.000 |
| Egenkapital i alt | <u>6.483.776</u> | <u>6.608.102</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| Gæld til pengeinstitutter | 33.093 | 335 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 10.000 | 10.000 |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag | 33.968 | 8.404 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>77.061</u> | <u>18.739</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>77.061</u> | <u>18.739</u> |
| Passiver i alt | <u>6.560.837</u> | <u>6.626.841</u> |

Noter

| | <u>2016/17</u> | <u>2015/16</u> |
|----------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1. Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 78.936 | 44.374 |
| Regulering af tidligere års skat | <u>0</u> | <u>47</u> |
| | <u>78.936</u> | <u>44.421</u> |
| | <u>30/9 2017</u> | <u>30/9 2016</u> |
| 2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed | | |
| Anskaffelsessum, primo | <u>200.000</u> | <u>200.000</u> |
| Kostpris ultimo | <u>200.000</u> | <u>200.000</u> |
| Nedskrivninger primo | -70.434 | -76.246 |
| Årets resultat | -354.337 | 5.812 |
| Tilskud fra moderselskab | <u>500.000</u> | <u>0</u> |
| Opskrivninger ultimo | <u>75.229</u> | <u>-70.434</u> |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | <u>275.229</u> | <u>129.566</u> |
| Tilknyttet virksomhed: | | |
| | Hjemsted | Ejerandel |
| Ejendomsselskabet 2P ApS | Viborg | 100 % |
| 3. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital primo | <u>200.000</u> | <u>200.000</u> |
| | <u>200.000</u> | <u>200.000</u> |
| 4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | | |
| Resultatandel | <u>75.229</u> | <u>0</u> |
| | <u>75.229</u> | <u>0</u> |

Noter

| | <u>30/9 2017</u> | <u>30/9 2016</u> |
|-----------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 5. Overført resultat | | |
| Overført resultat primo | 6.358.102 | 6.245.517 |
| Årets overførte resultat | <u>-199.555</u> | <u>112.585</u> |
| | <u>6.158.547</u> | <u>6.358.102</u> |
| | | |
| 6. Foreslået udbytte for regnskabsåret | | |
| Udbytte primo | 50.000 | 50.000 |
| Udbetalt udbytte | -50.000 | -50.000 |
| Udbytte for regnskabsåret | <u>50.000</u> | <u>50.000</u> |
| | <u>50.000</u> | <u>50.000</u> |

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Nina Jeanette Bjerre (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-535504513293

IP: 128.76.12.122

2018-01-28 15:40:37Z

NEM ID 

Claus Søndergaard Nielsen (CVR valideret)

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:32093272-RID:31289325

IP: 89.249.1.78

2018-01-28 19:27:32Z

NEM ID 

Nina Jeanette Bjerre (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-535504513293

IP: 128.76.12.122

2018-02-23 15:29:01Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: W78BN-N3OUB-5JYU-H8HHU-CCWEU-W7EH2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>