

Jens's Malerforretning ApS

Postboks 201
3952 Ilulissat
CVR-nr. 20063548

Årsrapport 2017

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 25/6 2018

Dirigent



Navn:

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2017	9
Balance pr. 31.12.2017	10
Egenkapitalopgørelse for 2017	12
Pengestrømsopgørelse for 2017	13
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Jens's Malerforretning ApS

Postboks 201

3952 Ilulissat

CVR-nr.: 20063548

Stiftet: 02.06.1997

Hjemsted: Qaasuitsup

Regnskabsår: 01.01.2017 - 31.12.2017

Telefon: 545217

Telefax: 943716

E-mail: malbro@linuxmail.org

Direktion

Niels Erik Bro

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Imaneq 33, 6.-7. etage

Postboks 20

3900 Nuuk

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 for Jens's Malerforretning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ilulissat, den 15.06.2018

Direktion

Niels Erik Bro



Den uafhængige revisors påtegning

Til kapitalejerne i Jens's Malerforretning ApS

Vi har revideret årsrapporten for Jens's Malerforretning ApS for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017, der omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsrapporten udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsrapporten

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af en årsrapport, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde en årsrapport uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsrapporten på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge grønlandsk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsrapporten er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsrapporten. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsrapporten, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af en årsrapport, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt den samlede præsentation af årsrapporten.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2017 - 31.12.2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nuuk, den 15.06.2018

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Allan Pedersen

statsautoriseret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i malervirksomhed i Ilulissat og Nuuk.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet har genereret en omsætning på 8.372 t.kr. mod 5.457 t.kr. året før.

Årets resultat blev et overskud på 1.231 t.kr. mod et underskud på (317) t.kr. året før. Årets resultat anses tilfredsstillende.

Pengestrømme fra drift udgør 710 t.kr. mod (75) t.kr. sidste år. Likvider ved årets udgang udgør 241 t.kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af, renteindtægter, herunder nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle aktiver mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt amortisering af finansielle forpligtelser mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger

Anvendt regnskabspraksis

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, der er opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Skyldig selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Anvendt regnskabspraksis

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko, med fradrag af kortfristet bankgæld.

Resultatopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Nettoomsætning		8.371.755	5.457.282
Vareforbrug		(2.898.689)	(1.718.062)
Andre eksterne omkostninger		<u>(748.356)</u>	<u>(1.085.099)</u>
Bruttoresultat		4.724.710	2.654.121
Personaleomkostninger	1	(2.436.862)	(2.793.072)
Af- og nedskrivninger	2	<u>(262.809)</u>	<u>(213.764)</u>
Driftsresultat		2.025.039	(352.715)
Andre finansielle indtægter		0	4.360
Andre finansielle omkostninger		<u>(181.543)</u>	<u>(111.551)</u>
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		1.843.496	(459.906)
Skat af ordinært resultat	3	<u>(612.593)</u>	<u>143.137</u>
Årets resultat		<u>1.230.903</u>	<u>(316.769)</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		1.000.000	0
Overført resultat		<u>230.903</u>	<u>(316.769)</u>
		<u>1.230.903</u>	<u>(316.769)</u>

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Grunde og bygninger		3.962.640	3.316.966
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		160.767	156.866
Materielle anlægsaktiver	4	<u>4.123.407</u>	<u>3.473.832</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		8	8
Finansielle anlægsaktiver	5	<u>8</u>	<u>8</u>
Anlægsaktiver		<u>4.123.415</u>	<u>3.473.840</u>
Råvarer og hjælpematerialer		324.655	300.831
Varebeholdninger		<u>324.655</u>	<u>300.831</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.227.929	670.057
Igangværende arbejder for fremmed regning		315.080	0
Andre tilgodehavender		87.699	48.430
Tilgodehavender		<u>1.630.708</u>	<u>718.487</u>
Likvide beholdninger		<u>262.431</u>	<u>43.697</u>
Omsætningsaktiver		<u>2.217.794</u>	<u>1.063.015</u>
Aktiver		<u>6.341.209</u>	<u>4.536.855</u>

Balance pr. 31.12.2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført overskud eller underskud		2.126.131	1.577.228
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>1.000.000</u>	<u>0</u>
Egenkapital		<u>3.326.131</u>	<u>1.777.228</u>
Udskudt skat	6	<u>248.041</u>	<u>207.943</u>
Hensatte forpligtelser		<u>248.041</u>	<u>207.943</u>
Bankgæld		<u>1.484.648</u>	<u>1.039.684</u>
Langfristede gældsforpligtelser	7	<u>1.484.648</u>	<u>1.039.684</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	116.583	138.820
Bankgæld		21.919	23.328
Leverandører af varer og tjenesteydelser		303.911	416.998
Skyldig selskabsskat		254.495	0
Anden gæld		<u>585.481</u>	<u>932.854</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.282.389</u>	<u>1.512.000</u>
Gældsforpligtelser		<u>2.767.037</u>	<u>2.551.684</u>
Passiver		<u>6.341.209</u>	<u>4.536.855</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse for 2017

	Virksomhed skapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabså ret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	200.000	1.577.228	0	1.777.228
Skatteværdi af afsat udbytte	0	318.000	0	318.000
Årets resultat	0	230.903	1.000.000	1.230.903
Egenkapital ultimo	200.000	2.126.131	1.000.000	3.326.131

Pengestrømsopgørelse for 2017

	<u>Note</u>	<u>2017 kr.</u>	<u>2016 kr.</u>
Driftsresultat		2.025.039	(352.715)
Af- og nedskrivninger		262.809	213.764
Ændring i arbejdskapital	8	<u>(1.396.505)</u>	<u>171.108</u>
Pengestrømme vedrørende primær drift		891.343	32.157
Modtagne finansielle indtægter		0	4.360
Betalte finansielle omkostninger		<u>(181.543)</u>	<u>(111.551)</u>
Pengestrømme vedrørende drift		709.800	(75.034)
Køb mv. af materielle anlægsaktiver		(912.384)	(90.473)
Salg af finansielle anlægsaktiver		<u>0</u>	<u>11.824</u>
Pengestrømme vedrørende investeringer		(912.384)	(78.649)
Optagelse af lån		595.000	350.000
Afdrag på lån mv.		<u>(172.273)</u>	<u>(251.470)</u>
Pengestrømme vedrørende finansiering		422.727	98.530
Ændring i likvider		220.143	(55.153)
Likvider primo		<u>20.369</u>	<u>75.522</u>
Likvider ultimo		240.512	20.369
Likvider ultimo sammensætter sig af:			
Likvide beholdninger		262.431	43.697
Kortfristet gæld til banker		<u>(21.919)</u>	<u>(23.328)</u>
Likvider ultimo		240.512	20.369

Noter

	2017 kr.	2016 kr.
1. Personaleomkostninger		
Gager og løn	2.194.698	2.528.716
Pensioner	70.021	105.952
Andre personaleomkostninger	172.143	158.404
	2.436.862	2.793.072
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	10	10
	2017 kr.	2016 kr.
2. Af- og nedskrivninger		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	262.809	213.764
	262.809	213.764
	2017 kr.	2016 kr.
3. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat	254.495	0
Ændring af udskudt skat	358.098	(143.137)
	612.593	(143.137)
	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
4. Materielle anlægsaktiver		
Kostpris primo	4.056.789	1.834.935
Tilgange	800.963	111.421
Afgange	0	(225.980)
Kostpris ultimo	4.857.752	1.720.376
Af- og nedskrivninger primo	(739.823)	(1.678.069)
Årets afskrivninger	(155.289)	(107.520)
Tilbageførsel ved afgang	0	225.980
Af- og nedskrivninger ultimo	(895.112)	(1.559.609)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.962.640	160.767

Noter

	Andre værdipapire r og kapitalandel e kr.		
5. Finansielle anlægsaktiver			
Kostpris primo	61.503		
Kostpris ultimo	61.503		
Nedskrivninger primo	(61.495)		
Nedskrivninger ultimo	(61.495)		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	8		
	2017 kr.	2016 kr.	
6. Udskudt skat			
Materielle anlægsaktiver	417.646	416.037	
Finansielle anlægsaktiver	(19.555)	(19.558)	
Tilgodehavender	(150.050)	(148.707)	
Fremførbare skattemæssige underskud	0	(39.829)	
	248.041	207.943	
	Forfald inden 12 måneder 2016 kr.	Forfald inden 12 måneder 2017 kr.	Forfald efter 12 måneder 2017 kr.
7. Langfristede gældsforpligtelser			
Bankgæld	138.820	116.583	1.484.648
	138.820	116.583	1.484.648
	2017 kr.	2016 kr.	
8. Ændring i arbejdskapital			
Ændring i varebeholdninger	(23.824)	17.336	
Ændring i tilgodehavender	(932.305)	(319.522)	
Ændring i leverandørgæld mv.	(440.376)	473.294	
	(1.396.505)	171.108	

Noter

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebreve nom. 2.480 t.kr. i ejendomme.

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 100 t.kr. i bil.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 3.065 t.kr., og den regnskabsmæssige værdi af pantsat bil udgør 0 kr.

Selskabet har endvidere udstedt arbejdsgarantier for 137 t.kr.