



Tlf.: 96 79 19 00  
skagen@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Spliidsvej 25 A, Box 170  
DK-9990 Skagen  
CVR-nr. 20 22 26 70

**SKAGEN NY ANLÆG A/S**  
**FARMERSTIEN 59, 9990 SKAGEN**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 17. marts 2016

---

Aksel Kristensen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet.....	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	5-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Skagen Ny Anlæg A/S Farmerstien 59 9990 Skagen
	CVR-nr.: 20 05 93 03 Stiftet: 16. maj 1997 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Aksel Kristensen, formand Johnny Sørensen, bestyrelsesmedlem Jette Dalby, bestyrelsesmedlem
<b>Direktion</b>	Aksel Kristensen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Spliidsvej 25 A, Box 170 9990 Skagen
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank Sct. Laurentii Vej 39 9990 Skagen

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Skagen Ny Anlæg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skagen, den 8. februar 2016

Direktion

---

Aksel Kristensen

Bestyrelse

---

Aksel Kristensen  
Formand

---

Johnny Sørensen  
Bestyrelsesmedlem

---

Jette Dalby  
Bestyrelsesmedlem

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

### *Til kapitalejeren i Skagen Ny Anlæg A/S*

Vi har revideret årsregnskabet for Skagen Ny Anlæg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skagen, den 8. februar 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Allan Andersen  
Statsautoriseret revisor

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Skagen Ny Anlæg A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktiviteter.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	30 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

Finansielle anlægsaktiver omfatter børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpriser inklusive direkte henførbare omkostninger. Der er ikke indregnet acontoavancer vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning.

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>1.697.528</b>	<b>1.748.707</b>
Personaleomkostninger.....	1	-887.022	-685.829
Af- og nedskrivninger.....		-572.479	-384.269
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>238.027</b>	<b>678.609</b>
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		42	350
Andre finansielle omkostninger.....		-32.903	-54.751
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>205.166</b>	<b>624.208</b>
Skat af årets resultat.....	2	-40.865	-146.210
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>164.301</b>	<b>477.998</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		50.600	0
Overført resultat.....		113.701	477.998
<b>I ALT</b> .....		<b>164.301</b>	<b>477.998</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger.....		659.760	691.340
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		1.186.948	1.752.785
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>1.846.708</b>	<b>2.444.125</b>
Andre værdipapirer.....		6.242	6.200
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>6.242</b>	<b>6.200</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.852.950</b>	<b>2.450.325</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		206.899	198.234
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>206.899</b>	<b>198.234</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		236.865	299.316
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		18.710	5.500
Andre tilgodehavender.....		20.372	27.163
Periodeafgrænsningsposter.....		7.719	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>283.666</b>	<b>331.979</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>871.800</b>	<b>0</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.362.365</b>	<b>530.213</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.215.315</b>	<b>2.980.538</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiekapital.....		1.107.000	1.107.000
Overført overskud.....		426.601	312.900
Forslag til udbytte.....		50.600	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>1.584.201</b>	<b>1.419.900</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		86.612	134.906
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>86.612</b>	<b>134.906</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....		128.179	172.597
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>128.179</b>	<b>172.597</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	40.000	34.600
Gæld til pengeinstitutter.....		0	188.714
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		51.110	82.197
Selskabsskat.....		41.078	37.134
Anden gæld.....		1.284.135	910.490
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.416.323</b>	<b>1.253.135</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.544.502</b>	<b>1.425.732</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.215.315</b>	<b>2.980.538</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Løn og gager.....	724.080	532.506	
Pensioner.....	107.649	87.818	
Omkostninger til social sikring.....	37.552	51.782	
Andre personaleomkostninger.....	17.741	13.723	
	<b>887.022</b>	<b>685.829</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	89.159	35.501	
Regulering af udskudt skat.....	-48.294	110.709	
	<b>40.865</b>	<b>146.210</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2015.....	1.103.351	3.638.061	
Tilgang.....	0	335.104	
Afgang.....	0	-574.500	
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>	<b>1.103.351</b>	<b>3.398.665</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	412.011	1.885.276	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-214.458	
Årets afskrivninger .....	31.580	540.899	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....</b>	<b>443.591</b>	<b>2.211.717</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>	<b>659.760</b>	<b>1.186.948</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Andre værdipapirer	
Kostpris 1. januar 2015.....		1.690	
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>		<b>1.690</b>	
Opskrivninger 1. januar 2015.....		4.510	
Årets opskrivninger .....		42	
<b>Opskrivninger 31. december 2015.....</b>		<b>4.552</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>		<b>6.242</b>	

## NOTER

					Note
<b>Egenkapital</b>					<b>5</b>
	Aktiekapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt	
Egenkapital 1. januar 2015.....	1.107.000	312.900	0	1.419.900	
Forslag til årets resultatdisponering.....		113.701	50.600	164.301	
<b>Egenkapital 31. december 2015.....</b>	<b>1.107.000</b>	<b>426.601</b>	<b>50.600</b>	<b>1.584.201</b>	
Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.					
					<b>2015</b>
					kr.
					<b>2014</b>
					kr.
<b>Aktiekapital</b>					
Aktiekapitalen er fordelt således:					
A-aktier, 1.107 stk. a nom. 1.000 kr.....					
					1.107.000
					1.107.000
					<b>1.107.000</b>
					<b>1.107.000</b>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					
	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	<b>6</b>
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt.....	207.197	168.179	40.000	34.197	
	<b>207.197</b>	<b>168.179</b>	<b>40.000</b>	<b>34.197</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					
Der er overfor Frederikshavn Forsyning stillet en arbejdsgaranti på 119 tkr.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					
Der er overfor Spar Nord Bank afgivet ejerpant på 500 tkr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 660 tkr.					
Til sikkerhed for ethvert mellemværende med Spar Nord Bank er deponeret: Nom. 600 tkr. ejerpantebrev med pant i matr. nr. 177 c, Skagen Markjorder, beliggende Farmerstien 59, 9990 Skagen.					