

---

# ***N. Ipsen Holding ApS***

c/o Nikolaj Ipsen, Wesselsmindevej 15, 2850 Nærum

## **Årsrapport for 2016**

---

CVR-nr. 20 04 22 81

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 16/6 2017

Nikolaj Ipsen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 9

Noter, regnskabspraksis 13

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for N. Ipsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nærum, den 16. juni 2017

## Direktion

Nikolaj Ipsen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Til kapitalejeren i N. Ipsen Holding ApS

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for N. Ipsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Rapporteringsforpligtelser i henhold til erklæringsbekendtgørelsen § 7, stk. 2

*Overtrædelse af lovgivningens bestemmelser om udlån til kapitalejere og ledelsesmedlemmer*

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet et lån til en af selskabets kapitalejere og ledelsesmedlemmer, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Selskabet har i forbindelse med udbetalingen ikke overholdt skattelovgivningen, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hillerød, den 16. juni 2017

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Morten Munk

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

N. Ipsen Holding ApS  
c/o Nikolaj Ipsen, Wesselsmindevej 15  
2850 Nærum

CVR-nr.: 20 04 22 81  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Rudersdal

**Direktion**

Nikolaj Ipsen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød

**Pengeinstitut**

Danske Bank A/S, Merchant Bank

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for N. Ipsen Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Væsentligste aktiviteter

Selskabet formål er at drive handel, industri samt investeringsvirksomhed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på DKK 202.879, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på DKK 155.152.019.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2016 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2016 DKK	2015 TDKK
Andre eksterne omkostninger		-300.838	-1.230
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-300.838</b>	<b>-1.230</b>
Personaleomkostninger	1	-400.000	-400
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-700.838</b>	<b>-1.630</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-193.115	-27
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		0	163
Finansielle indtægter	2	5.912.093	17.450
Finansielle omkostninger	3	-3.725.099	-1.333
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.293.041</b>	<b>14.623</b>
Skat af årets resultat	4	-1.495.920	-3.579
<b>Årets resultat</b>		<b>-202.879</b>	<b>11.044</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	0	4.000
Foreslået udbytte for regnskabsåret	6.250.000	4.000
Overført resultat	-6.452.879	3.044
	<b>-202.879</b>	<b>11.044</b>
Ekstraordinært udbytte efter regnskabsårets udløb	2.560.924	0



## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 TDKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	1.202.047	1.397
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	0	4.249
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.202.047</b>	<b>5.646</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.202.047</b>	<b>5.646</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	70
Andre tilgodehavender		3.759.980	5.542
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	7	1.273.957	0
Selskabsskat		34.689	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>5.068.626</b>	<b>5.612</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>149.398.015</b>	<b>152.496</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.455.571</b>	<b>468</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>155.922.212</b>	<b>158.576</b>
<b>Aktiver</b>		<b>157.124.259</b>	<b>164.222</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2016 DKK	2015 TDKK
Selskabskapital		20.275.000	20.275
Overført resultat		128.627.019	135.080
Foreslået udbytte for regnskabsåret		6.250.000	4.000
<b>Egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>155.152.019</b>	<b>159.355</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.128.926	589
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		672.719	819
Selskabsskat		0	1.787
Anden gæld		170.595	1.672
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.972.240</b>	<b>4.867</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.972.240</b>	<b>4.867</b>
<b>Passiver</b>		<b>157.124.259</b>	<b>164.222</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	9		
Nærtstående parter	10		

# Noter til årsregnskabet

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
	DKK	TDKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	400.000	400
	<u>400.000</u>	<u>400</u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	4
Renteindtægter associerede virksomheder	79.969	144
Andre finansielle indtægter, valutakursgevinst og lignende	5.832.124	17.302
	<u>5.912.093</u>	<u>17.450</u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	22.690	17
Andre finansielle omkostninger, valutakurstab og lignende	3.702.409	1.316
	<u>3.725.099</u>	<u>1.333</u>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	1.347.038	3.579
Regulering af skat vedrørende tidligere år	148.882	0
	<u>1.495.920</u>	<u>3.579</u>

## Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 TDKK
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	3.687.667	3.689
Kostpris 31. december	3.687.667	3.689
Værdireguleringer 1. januar	-2.292.505	-2.265
Årets resultat	-193.115	-27
Værdireguleringer 31. december	-2.485.620	-2.292
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.202.047</b>	<b>1.397</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
	Traverbanevej 10, 2920				
Golf i Lunden ApS	Charlottenlund	126.000	100%	549.127	-187.493
	Wesselsmindevej 15,				
D. Sign ApS	2850 Nærum	125.000	100%	652.920	-5.622
				1.202.047	-193.115

## Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 TDKK
<b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	57.705.000	56.422
Afgang i årets løb	-57.705.000	0
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>56.422</u>
Værdireguleringer 1. januar	-55.678.184	-55.842
Årets afgang	59.927.429	0
Årets resultat	0	1.447
Udloddet udbytte	-4.249.245	0
Værdireguleringer 31. december	<u>0</u>	<u>-54.395</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>0</u>	<u>2.222</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>4.249</u></b>
<b>7 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		Direktion DKK
Tilgodehavende på balancedagen		<u>1.273.957</u>
Sikkerhedsstillelse		<u>0</u>
Lån tilbagebetalt i året		<u>0</u>
Lån nedskrevet i året		<u>0</u>
Lån eftergivet i året		<u>0</u>
Lån optaget og indfriet i årets løb		<u>0</u>
Årets tilskrevne rente		<u>113.387</u>
Lånet forfalder til omgående betaling og forrentes pt. med		<u>10,05%</u>

# Noter til årsregnskabet

## 8 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført	Foreslået udbytte for regnskabs-	I alt
	DKK	DKK	år	DKK
Egenkapital 1. januar	20.275.000	135.079.898	4.000.000	159.354.898
Betalt ordinært udbytte	0	0	-4.000.000	-4.000.000
Årets resultat	0	-6.452.879	6.250.000	-202.879
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>20.275.000</b>	<b>128.627.019</b>	<b>6.250.000</b>	<b>155.152.019</b>

Selskabskapitalen består af 202.750 anparter à nominelt DKK 100. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 9 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for tilgodehavende selskabsskat i koncernen udgør DKK 34.689. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har indgået investeringsforpligtelser, hvor selskabets resterende indbetalinger udgør ca. t. kr. 6.328.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Golf i Lunden ApS's bankengagement. Gælden udgør pr. 31/12 2016 t.kr. 0. Endvidere har selskabet afgivet selvskyldner kaution overfor Nabby ApS's bankengagement. Gælden udgør pr. 31/12 2016 t.kr. 0.

## 10 Nærtstående parter

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Nikolaj Ipsen, Wesselsmindevej 15, 2850 Nærum

# Noter, regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for N. Ipsen Holding ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

# Noter, regnskabspraksis

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger.

## Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.



# Noter, regnskabspraksis

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

## Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi der tilnærmelsesvis svarer til indre værdi

## Egenkapital

### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.