
N. Ipsen Holding ApS

c/o Nikolaj Ipsen, Wesselsmindevej 15, 2850 Nærum

Årsrapport for 2015

CVR-nr. 20 04 22 81

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 31/5 2016

Nikolaj Ipsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsregnskabet 9

Regnskabspraksis 13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for N. Ipsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nærum, den 31. maj 2016

Direktion

Nikolaj Ipsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i N. Ipsen Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for N. Ipsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på den udførte udvidede gennemgang er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hillerød, den 31. maj 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Morten Munk

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

N. Ipsen Holding ApS
c/o Nikolaj Ipsen, Wesselsmindevej 15
2850 Nærum

CVR-nr.: 20 04 22 81
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Rudersdal

Direktion

Nikolaj Ipsen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Milnersvej 43
3400 Hillerød

Pengeinstitut

Danske Bank A/S, Merchant Bank

Ledelsesberetning

Årsrapporten for N. Ipsen Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Selskabet ejer 25% af anpartskapital i Spændbeton Holding ApS, samt 100 % af anpartskapitalen i Golf I Lunden ApS og D. Sign ApS. Selskabets formål er at drive handel, industri samt investeringsvirksomhed

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 11.043.767, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 159.354.899.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2015 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 TDKK
Andre eksterne omkostninger		-1.230.949	-858
Bruttoresultat		-1.230.949	-858
Personaleomkostninger	1	-400.000	-400
Resultat før finansielle poster		-1.630.949	-1.258
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-27.355	-290
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		163.666	-1.419
Finansielle indtægter	2	17.240.210	14.547
Finansielle omkostninger	3	-1.102.965	-1.623
Resultat før skat		14.642.607	9.957
Skat af årets resultat	4	-3.598.840	-2.570
Årets resultat		11.043.767	7.387

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	4.000.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	4.000.000	2.000
Overført resultat	3.043.767	5.387
	11.043.767	7.387

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 TDKK
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	1.395.162	1.423
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	4.249.245	2.802
Finansielle anlægsaktiver		5.644.407	4.225
Anlægsaktiver		5.644.407	4.225
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		70.136	170
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	720
Andre tilgodehavender		5.541.412	5.354
Tilgodehavender		5.611.548	6.244
Værdipapirer		152.497.810	146.027
Likvide beholdninger		468.756	2.593
Omsætningsaktiver		158.578.114	154.864
Aktiver		164.222.521	159.089

Balance 31. december

Passiver

	Note	2015 DKK	2014 TDKK
Selskabskapital		20.275.000	20.275
Overført resultat		135.079.899	132.036
Foreslået udbytte for regnskabsåret		4.000.000	2.000
Egenkapital	7	159.354.899	154.311
Gæld til tilknyttede virksomheder		588.626	567
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		819.430	1.929
Selskabsskat		1.787.192	1.675
Anden gæld		1.672.374	607
Kortfristede gældsforpligtelser		4.867.622	4.778
Gældsforpligtelser		4.867.622	4.778
Passiver		164.222.521	159.089
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Nærtstående parter og ejerforhold	9		

Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	DKK	TDKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	400.000	400
	<u>400.000</u>	<u>400</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	3.544	7
Renteindtægter associerede virksomheder	144.344	95
Andre finansielle indtægter, valutakursgevinst og lignende	17.092.322	14.445
	<u>17.240.210</u>	<u>14.547</u>
3 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	17.018	16
Andre finansielle omkostninger, valutakurstab og lignende	1.085.947	1.607
	<u>1.102.965</u>	<u>1.623</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	3.578.510	2.563
Ej refusion af udenlandsk udbytteskat	50.620	28
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-30.290	-21
	<u>3.598.840</u>	<u>2.570</u>

Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 TDKK
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	3.687.667	3.688
Kostpris 31. december	3.687.667	3.688
Værdireguleringer 1. januar	-2.265.150	-1.975
Årets resultat	-27.355	-290
Værdireguleringer 31. december	-2.292.505	-2.265
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.395.162	1.423

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
	Traverbanevej 10, 2920				
Golf i Lunden ApS	Charlottenlund	126.000	100%	736.620	-7.183
	Wesselsmindevej 15,				
D. Sign ApS	2850 Nærum	125.000	100%	658.542	-20.172
				1.395.162	-27.355

Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 TDKK
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	56.421.877	56.875
Tilgang i årets løb	0	830
Kostpris 31. december	<u>56.421.877</u>	<u>57.705</u>
Værdireguleringer 1. januar	-55.841.850	-53.622
Årets resultat	1.446.789	-955
Udloddet udbytte	0	-800
Årets opskrivninger, netto	0	-465
Værdireguleringer 31. december	<u>-54.395.061</u>	<u>-55.842</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>2.222.429</u>	<u>939</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>4.249.245</u>	<u>2.802</u>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Nabby ApS	København	100.000	35%	-6.349.800	-3.666.068
Spændbeton Holding ApS	Ny Vestergaardsvej 11-13, 3500 Værløse	10.000.000	25%	16.996.984	5.787.157
				<u>10.647.184</u>	<u>2.121.089</u>

Noter til årsregnskabet

7 Egenkapital

	Selskabskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	20.275.000	132.036.132	2.000.000	154.311.132
Betalt ordinært udbytte	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Betalt ekstraordinært udbytte	0	-4.000.000	0	-4.000.000
Årets resultat	0	7.043.767	4.000.000	11.043.767
Egenkapital 31. december	20.275.000	135.079.899	4.000.000	159.354.899

Selskabskapitalen består af 202.750 anparter à nominelt DKK 100. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til skattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2012 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på udbytter for de sambeskattede selskaber. Det samlede skatteforpligtelse fremgår af årsrapporten.

Selskabet har indgået investeringsforpligtelser, hvor selskabets resterende indbetalinger udgør ca. t. kr. 8.654.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor Golf i Lunden ApS's bankengagement. Gælden udgør pr. 31/12 2015 t.kr. 0. Endvidere har selskabet afgivet selvskyldner kaution overfor Nabby ApS's bankengagement. Gælden udgør pr. 31/12 2015 t.kr. 0.

9 Nærtstående parter og ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Nikolaj Ipsen, Wesselsmindevej 15, 2850 Nærum

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for N. Ipsen Holding ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

Regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi der tilnærmelsesvis svarer til indre værdi

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.