

**Lindrup og Nørgaard A/S**

Nørgaardsvej 5, 8963 Auning


CVR-nr. 20 01 73 09

**Årsrapport for 2015**

19. regnskabsår

**Til Erhvervsstyrelsen**

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den **10/13** 2016

  
\_\_\_\_\_  
Ole Bach Nørgaard  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger og erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter til årsrapporten	8
Regnskabspraksis	9

## Ledelsepåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Lindrup og Nørgaard A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Auning, den 8. marts 2016

**Direktionen**

Ole Bach Nørgaard

**Bestyrelse**

Bent Lindrup Nielsen  
formand

Ole Bach Nørgaard

Birgitte Reimers

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

*Til kapitalejeren i Lindrup og Nørgaard A/S*

Vi har revideret årsregnskabet for Lindrup og Nørgaard A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Auning, den 8. marts 2016

**National Revision**  
Registrerede Revisorer a/s  
CVR-nr. 25 63 58 68



Sean Christensen  
Registreret revisor

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Lindrup og Nørgaard A/S Nørgaardsvej 5 8963 Auning
	Telefon: 87 86 90 90
	CVR-nr.: 20 01 73 09
	Stiftet: 19. december 1996
	Hjemstedskommune: Norddjurs
	Regnskabsår: 1. januar til 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Bent Lindrup Nielsen Ole Bach Nørgaard Birgitte Reimers
<b>Direktionen</b>	Ole Bach Nørgaard
<b>Forretningsområde</b>	Selskabets aktiviteter er i lighed med tidligere år investeringsvirksomhed og dermed beslægtet virksomhed.
<b>Revision</b>	National Revision Registrerede Revisorer a/s Centervej 4 8963 Auning
<b>Pengeinstitut</b>	Sparekassen Kronjylland Vestergade 30 8963 Auning
<b>Advokat</b>	Advokatfirmaet Lars Meilvang Torvegade 1D 8963 Auning

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>928.957</b>	<b>1.178.986</b>
Af- og nedskrivninger på materielle og immaterielle anlægsaktiver		-529.363	-466.817
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>399.594</b>	<b>712.169</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		431.871	-66.149
Andre finansielle indtægter		486.082	503.634
Andre finansielle omkostninger		-561.830	-921.726
<b>Resultat før skat</b>		<b>755.717</b>	<b>227.928</b>
Skat af årets resultat	1	-76.658	439
<b>Årets resultat</b>		<b>679.059</b>	<b>228.367</b>
Der foreslås fordelt således:			
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		431.871	-66.149
Overført resultat		247.188	294.516
		<b>679.059</b>	<b>228.367</b>

## Balance pr. 31. december

### Aktiver

	2015	2014
Note	DKK	DKK
Grunde og bygninger	11.449.384	11.978.747
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>11.449.384</b>	<b>11.978.747</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder	2 1.066.687	634.816
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>1.066.687</b>	<b>634.816</b>
<b>Anlægsaktiver</b>	<b>12.516.071</b>	<b>12.613.563</b>
Råvarer og hjælpematerialer	552.595	0
<b>Varebeholdninger</b>	<b>552.595</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.281	3.281
Tilgodehavende hos associerede virksomheder	9.557.401	9.835.153
Tilgodehavende selskabsskat	0	34.120
Andre tilgodehavender	84.482	304.475
<b>Tilgodehavender</b>	<b>9.645.164</b>	<b>10.177.029</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>35.479</b>	<b>4.004</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>10.233.238</b>	<b>10.181.033</b>
<b>Aktiver</b>	<b>22.749.309</b>	<b>22.794.596</b>

## Balance pr. 31. december

### Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Aktiekapital		500.000	500.000
Reserver for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		576.687	144.816
Overført resultat		6.778.716	6.531.528
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>7.855.403</b>	<b>7.176.344</b>
Hensættelse til udskudt skat	4	678.383	670.604
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>678.383</b>	<b>670.604</b>
Gæld til realkreditinstitutter		5.543.958	6.485.194
Anden gæld		886.574	1.068.791
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>5</b>	<b>6.430.532</b>	<b>7.553.985</b>
Langfristede gældsforpligtelser, forfalder inden for 1 år		909.816	821.257
Kreditinstitutter		76.748	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.245	39.438
Gæld til associerede virksomheder		6.251.543	6.021.208
Selskabsskat		14.879	0
Anden gæld		511.760	511.760
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>7.784.991</b>	<b>7.393.663</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>14.215.523</b>	<b>14.947.648</b>
<b>Passiver</b>		<b>22.749.309</b>	<b>22.794.596</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		



## Noter til årsrapporten

	2015 DKK	2014 DKK
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	68.879	5.880
Regulering af udskudt skat	7.779	-6.319
	<u>76.658</u>	<u>-439</u>

### 2 Finansielle anlægsaktiver

Virksomhed	Hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	Egenkapital- andel
Nørgaard Teknik A/S	Auning	1.883.374	863.743	50%	941.687
NT Holding Auning ApS	Auning	-547.747	-130.082	20%	-109.549

### 3 Egenkapital

	Aktiekapital	Reserver for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital pr. 1. januar	500.000	144.816	6.531.528	7.176.344
Årets resultat	0	431.871	247.188	679.059
Egenkapital pr. 31. december	<u>500.000</u>	<u>576.687</u>	<u>6.778.716</u>	<u>7.855.403</u>

Aktiekapitalen består af 500 aktier á nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Specifikation af aktiekapitalen:

100 A-aktier á DKK 1.000	100.000
400 B-aktier á DKK 1.000	400.000
	<u>500.000</u>

### 4 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat vedrører anlægsaktiver.

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

Heraf forfalder DKK 2.459.866 til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, DKK 6.453.774, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december udgør DKK 11.449.384.

Til sikkerhed for gæld i Nørgaard Teknik A/S er der givet underpant til selskabets kreditinstitut i ovennævnte, med DKK 3.500.000.

## Regnskabspraksis

Årsrapporten for Lindrup og Nørsgaard A/S for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Regnskabspraksis

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Omsætningen oplyses på forretningssegmenter og geografiske markeder. Oplysninger om forretningssegmenter og geografiske markeder er baseret på selskabets afkast og risici samt ud fra den interne økonomistyring.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af lejeindtægter.

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, ejendommens drift og administration mv.

### Resultatet af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultatet for året med fradrag af afskrivninger af goodwill under posterne "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

## Regnskabspraksis

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid. Brugstid og restværdi udgør:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	0%

Grunde afskrives ikke.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i Nørgaard Teknik A/S indregnes til indre værdi mens kapitalandele i NT Holding ApS indregnes til kostpris.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de tilknyttede og associerede virksomheder.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere. Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyn til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I de efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.