

FRANK CHRISTENSEN HOLDING ApS

Fasanvej 2
5863 Ferritslev Fyn

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

27/02/2019

Frank Christensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FRANK CHRISTENSEN HOLDING ApS
Fasanvej 2
5863 Ferritslev Fyn

CVR-nr: 20001801
Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018

Bankforbindelse Danske Bank

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 – 30. september 2018 for Frank Christensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ferritslev, den 27/02/2019

Direktion

Frank Fog Christensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttoresultat udgør -56.320 kr. mod -27.987 kr. sidste år. Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Selskabets udlejningsejendom er ved regnskabsårets udløb ikke fuldt udlejet hvorfor der på nuværende tidspunkt ikke genereres tilstrækkeligt indtægter til at opfylde selskabets likviditetsbehov. Det er ledelsens vurdering og håb, at der inden for kort tid vil findes en lejer, således at selskabet kan opfylde sine løbende forpligtelser og fortsætte driften.

Selskabet revideres ikke, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

..Ingen begivenheder...

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		7.980	
Bruttoresultat		7.980	36.313
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-64.300	64.300
Resultat af ordinær primær drift		-56.320	-27.987
Ordinært resultat før skat		-56.320	-27.987
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-56.320	-27.987
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-56.320	-27.987
I alt		-56.320	-27.987

Balance 30. september 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		1.738.738	1.803.038
Materielle anlægsaktiver i alt		1.738.738	1.803.038
Anlægsaktiver i alt		1.738.738	1.803.038
Aktiver i alt		1.738.738	1.803.038

Balance 30. september 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-305.541	-249.221
Egenkapital i alt		-180.541	-124.221
Gæld til realkreditinstitutter		1.031.024	1.052.706
Gæld til banker		603.666	603.666
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.634.690	1.656.372
Gæld til realkreditinstitutter		60.000	60.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		224.589	210.887
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		284.589	270.887
Gældsforpligtelser i alt		1.919.279	1.927.259
Passiver i alt		1.738.738	1.803.038

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis