



Tlf.: 96 14 27 00
skive@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Asylgade 1 U, 5. sal
DK-7800 Skive
CVR-nr. 20 22 26 70

WR ENTREPRISE A/S

MARIELUNDVEJ 39 1., 2730 HERLEV

ÅRSRAPPORT

1. JULI 2023 - 30. JUNI 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 28. november 2024

Willy Rasmussen

CVR-NR. 19 99 52 75

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	5-6
Ledelsesberetning	
Hoved- og nøgletal.....	7
Ledelsesberetning.....	8
Årsregnskab 1. juli 2023 - 30. juni 2024	
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Egenkapitalopgørelse.....	12
Pengestrømsopgørelse.....	13
Noter.....	14-18
Anvendt regnskabspraksis.....	19-23

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	WR Entreprise A/S Marielundvej 39 1. 2730 Herlev
	CVR-nr.: 19 99 52 75 Stiftet: 1. marts 1997 Kommune: Herlev Regnskabsår: 1. juli 2023 - 30. juni 2024
Bestyrelse	Jens Erik Pedersen, formand Willy Emil Rasmussen Camilla Rasmussen Hensch
Direktion	Willy Emil Rasmussen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Asylgade 1 U, 5. sal 7800 Skive
Pengeinstitut	Sydbank A/S Kgs Nytorv 30 1050 København K
Advokat	Lundgrens Advokatpartnerselskab Tuborg Boulevard 12 2900 Hellerup

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for WR Entreprise A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herlev, den 28. november 2024

Direktion:

Willy Emil Rasmussen

Bestyrelse:

Jens Erik Pedersen
Formand

Willy Emil Rasmussen

Camilla Rasmussen Hensch

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i WR Entreprise A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for WR Entreprise A/S for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Skive, den 28. november 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Morten Hagerup
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne23294

HOVED- OG NØGLETAL

	2023/24 tkr.	2022/23 tkr.	2021/22 tkr.	2020/21 tkr.	2019/20 tkr.
Resultatopgørelse					
Bruttoresultat.....	20.483	31.160	33.497	35.752	67.751
Resultat af primær drift.....	10.815	20.229	21.969	24.014	51.300
Finansielle poster, netto.....	3.016	1.858	1.362	-30	-676
Årets resultat.....	10.744	17.280	18.061	18.644	39.368
Balance					
Balancesum.....	112.418	158.608	210.939	167.751	153.844
Egenkapital.....	58.105	65.361	78.080	78.019	67.286
Pengestrømme					
Investeringer i materielle anlægsaktiver..	-52	-371	-21	-446	-293
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte....					
	13	15	16	16	23
Nøgletal					
Soliditetsgrad.....	51,7	41,2	37,0	46,5	43,7

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Soliditetsgrad:

$$\frac{\text{Egenkapital} \times 100}{\text{Samlede aktiver, ultimo}}$$

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er totalentreprenørvirksomhed inden for nybyggeri, ombygning og renovering.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det realiserede bruttoresultat er som forventet på et lavere niveau ligesom personaleomkostninger tilsvarende er reduceret i overensstemmelse med det forventede.

Det realiserede resultat efter skat på 10,7 MDKK er tilfredsstillende og i tråd med de udmeldte forventninger om et resultat på 8 - 13 MDKK.

Årets resultat sammenholdt med forventet udvikling

Resultatet på 10,7 MDKK. efter skat og den økonomiske stilling blev som forventet, idet der var budgetteret med et overskud efter skat på 8-13 MDKK.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Finansielle risici

Selskabet vurderes ikke at være udsat for særlig risiko ud over almindeligt forekommende risici inden for virksomhedens branche.

Miljøforhold

Selskabet forsøger ved udførelse af byggearbejder løbende at forbedre og tage størst muligt hensyn til de eksterne miljøforhold.

Videnressourcer

Selskabet udbygger løbende videnressourcer inden for hovedaktiviteten. Ledelsen vurderer, at disse videnressourcer er væsentlige for at opnå den ønskede udvikling af selskabet.

Forventninger til fremtiden

En del større projekter er afsluttet i regnskabsåret, eller afsluttes i det kommende regnskabsår.

Samtidig skal selskabet i regnskabsåret 2024/25 udføre udviklingsaktiviteter primært i form af afholdte timer på byggesager, som forventes igangsat i regnskabsåret 2025/26, ligesom enkelte byggesager, som der er indgået aftale om, er blevet udskudt.

I regnskabsåret 2024/25 budgetteres derfor med et overskud på et lavere niveau end i regnskabsåret 2023/24 i størrelsesordenen 6-10 MDKK. efter skat. Selskabet forventer fortsat at have en positiv likviditet i 2024/25.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2023/24 kr.	2022/23 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		20.482.819	31.160.420
Personaleomkostninger.....	1	-9.401.712	-10.638.647
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....		-266.402	-293.145
DRIFTSRESULTAT		10.814.705	20.228.628
Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder.....		0	-11.098
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver.....		709.801	1.126.154
Andre finansielle indtægter.....	2	2.306.579	939.057
Øvrige finansielle omkostninger.....		0	-207.450
RESULTAT FØR SKAT		13.831.085	22.075.291
Skat af årets resultat.....	3	-3.086.731	-4.795.192
ÅRETS RESULTAT	4	10.744.354	17.280.099

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2024 kr.	2023 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		338.256	523.152
Indretning af lejede lokaler.....		56.374	101.474
Materielle anlægsaktiver.....	5	394.630	624.626
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		13.443.114	12.433.313
Lejede depositum og andre tilgodehavender.....		20.541.655	0
Finansielle anlægsaktiver.....	6	33.984.769	12.433.313
ANLÆGSAKTIVER.....		34.379.399	13.057.939
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		37.207.418	15.872.864
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	7	6.079.040	37.052.887
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		12.576.442	10.955.956
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		75.000	60.000
Andre tilgodehavender.....		344.660	12.600.286
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	10.225
Periodeafgrænsningsposter.....	8	358.778	531.561
Tilgodehavender.....	9	56.641.338	77.083.779
Likvide beholdninger.....		21.397.136	68.466.069
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		78.038.474	145.549.848
AKTIVER.....		112.417.873	158.607.787

BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiekapital.....	10	500.000	500.000
Overført resultat.....		47.604.927	46.860.573
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		10.000.000	18.000.000
EGENKAPITAL.....		58.104.927	65.360.573
Hensættelser til udskudt skat.....	11	5.235.030	11.165.885
Andre hensatte forpligtelser.....	12	1.380.000	1.942.000
HENSATTE FORPLIGTELSE.....		6.615.030	13.107.885
Igangværende arbejder for fremmed regning, passiv.....	7	5.102.189	19.764.924
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		31.608.511	58.879.067
Selskabsskat.....		9.017.586	0
Anden gæld.....		1.969.630	1.495.338
Kortfristede gældsforpligtelser.....		47.697.916	80.139.329
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		47.697.916	80.139.329
PASSIVER.....		112.417.873	158.607.787
Eventualposter mv.	13		
Nærtstående parter	14		
Koncernregnskab	15		

EGENKAPITALOPGØRELSE

kr.	Aktiekapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2023.....	500.000	46.860.573	18.000.000	65.360.573
Forslag til resultatdisponering, jf. note 4.....		744.354	10.000.000	10.744.354
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-18.000.000	-18.000.000
Egenkapital 30. juni 2024.....	500.000	47.604.927	10.000.000	58.104.927

PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	2023/24 kr.	2022/23 kr.
Årets resultat.....	10.744.354	17.280.099
Årets afskrivninger tilbageført.....	225.048	183.287
Tilbageførsel af realisationsavancer.....	-23.125	0
Urealiserede kursavancer tilbageført.....	-709.801	-1.126.154
Resultat af associerede virksomheder.....	0	11.098
Skat af årets resultat tilbageført.....	3.086.731	4.795.192
Betalt selskabsskat.....	10.225	0
Ændring i tilgodehavender (ekskl. skat).....	20.432.216	8.692.414
Ændring i andre hensatte forpligtelser.....	-562.000	-227.500
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. skat, skyldige afdrag og kassekredit)...	-41.458.999	-44.179.477
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET.....	-8.255.351	-14.571.041
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-51.927	-370.758
Salg af materielle anlægsaktiver.....	80.000	0
Køb af finansielle anlægsaktiver.....	-20.841.655	-938.000
Salg af finansielle anlægsaktiver.....	0	795.455
PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....	-20.813.582	-513.303
Betalt udbytte i regnskabsåret.....	-18.000.000	-30.000.000
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....	-18.000.000	-30.000.000
ÆNDRING I LIKVIDER.....	-47.068.933	-45.084.344
Likvider 1. juli.....	68.466.069	113.550.413
LIKVIDER 30. JUNI.....	21.397.136	68.466.069
Likvider 30. juni specificeres således:		
Likvide beholdninger.....	21.397.136	68.466.069
LIKVIDER.....	21.397.136	68.466.069

NOTER

	2023/24 kr.	2022/23 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	13	15	
Løn og gager.....	8.096.661	9.165.085	
Pensioner.....	1.177.066	1.314.932	
Andre omkostninger til social sikring.....	82.852	82.667	
Andre personaleomkostninger.....	45.133	75.963	
	9.401.712	10.638.647	
Vederlag til direktion og bestyrelse.....	259.230	638.290	
	259.230	638.290	
Andre finansielle indtægter			2
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	705.485	584.628	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	1.601.094	354.429	
	2.306.579	939.057	
Skat af årets resultat			3
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	9.017.586	0	
Regulering af udskudt skat.....	-5.930.855	4.795.192	
	3.086.731	4.795.192	
Forslag til resultatdisponering			4
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....	10.000.000	18.000.000	
Overført resultat.....	744.354	-719.901	
	10.744.354	17.280.099	
Materielle anlægsaktiver			5
kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. juli 2023.....	1.520.397	903.066	
Tilgang.....	51.927	0	
Afgang.....	-161.260	0	
Kostpris 30. juni 2024.....	1.411.064	903.066	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2023.....	997.245	801.592	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-104.385	0	
Årets afskrivninger	179.948	45.100	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2024.....	1.072.808	846.692	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024.....	338.256	56.374	

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver

6

kr.	Kapitalandele i dattervirksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. juli 2023.....	32.800	20.000
Kostpris 30. juni 2024.....	32.800	20.000
Værdireguleringer 1. juli 2023.....	-32.800	-20.000
Værdireguleringer 30. juni 2024.....	-32.800	-20.000
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024.....	0	0
kr.	Andre værdipapirer og kapitalandele	Lejedespositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. juli 2023.....	11.035.942	0
Tilgang.....	300.000	20.541.655
Kostpris 30. juni 2024.....	11.335.942	20.541.655
Værdireguleringer 1. juli 2023.....	1.397.371	0
Årets resultat	167.922	0
Årets værdireguleringer	541.879	0
Værdireguleringer 30. juni 2024.....	2.107.172	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024.....	13.443.114	20.541.655

Andre værdipapir består af kapitalandele i unoterede selskaber der har investeret i ejendomme, der er opgjort til dagsværdi. Dagsværdien er baseret på forudsætninger vedr. diskonteringsrate, stigning i markedsløje mv.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Navn og hjemsted	Ejerandel
WRE Projektudvikling ApS, Herlev.....	82 %

Kapitalandele i associerede virksomheder

Navn og hjemsted	Ejerandel
Rosenlunds Allé 8 ApS, Lyngby-Taarbæk.....	50 %

Under finansielle anlægsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Unoterede Kapitalandele	Børsnoterede værdipapir
Dagsværdi 30. juni 2024.....	6.764.699	6.678.416
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	167.922	541.879

NOTER

	2024 kr.	2023 kr.	Note
Igangværende arbejder for fremmed regning			7
Medgåede materialer.....	267.051.602	589.915.630	
Avancetillæg.....	23.887.075	53.546.939	
Acontofaktureringer.....	-289.961.826	-626.174.606	
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....	976.851	17.287.963	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	6.079.040	37.052.887	
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver).....	-5.102.189	-19.764.924	
	976.851	17.287.963	
Periodeafgrænsningsposter			8
Periodeafgrænsningsposter indeholder forudbetalte omkostninger og forsikringer, der vedrører det efterfølgende regnskabsår.			
Tilgodehavender med forfald senere end et år			9
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....	12.526.042	10.920.556	
	12.526.042	10.920.556	
Aktiekapital			10
Aktiekapitalen er fordelt således:			
A-aktier, 500 stk. a nom. 1.000 kr.....	500.000	500.000	
	500.000	500.000	
Hensættelser til udskudt skat			11
Hensættelse til udskudt skat vedrører forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på værdipapirer, tilgodehavender, immaterielle anlægsaktiver og materielle anlægsaktiver, herunder indregnede finansielle leasingkontrakter.			
Udskudt skat vedrører:			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	-15.286	-11.512	
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	5.255.156	11.780.326	
Ikke afskrivningsberettiget maleri.....	-4.840	-4.840	
Underskud	0	-598.089	
	5.235.030	11.165.885	
Udskudt skat 1. juli.....	11.165.885	6.370.693	
Årets udskudte skat i resultatopgørelsen.....	-5.930.855	4.795.192	
Udskudt skat 30. juni.....	5.235.030	11.165.885	

NOTER

	2024 kr.	2023 kr.	Note
Andre hensatte forpligtelser			12
Forfaldstidspunkterne for hensatte forpligtelser forventes at blive:			
0-1 år.....	244.000	401.000	
> 1 år.....	1.136.000	1.541.000	
	1.380.000	1.942.000	

Andre hensatte forpligtelser vedrører sædvanlig 1-5 års garantiforpligtelse på selskabets byggerier.

Eventualposter mv.
13

WR Entreprise A/S har indgået en huslejekontrakt, hvor den årlige leje er ca. 593 tkr. Huslejekontrakten kan opsiges med 6 måneders varsel.

I forbindelse med kapitaltegning i HLM Fond II K/S eksisterer der en restforpligtelse på 312 tkr.

Til imødegåelse af ikke udløbne garantiforpligtelser på entreprisekontrakter er afsat 1.380 tkr.

Til sikkerhed for indgåede garantiforpligtelser er afgivet garantier fra pengeinstitut og kauforsikringselskab for et samlet beløb på 133.458 tkr.

Eventualforpligtelser

	2024 kr.	2023 kr.
Leasingforpligtelser (operationel leasing) forfalder:		
Inden for 1 år.....	1.287.321	2.035.218
	1.287.321	2.035.218

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Willy Rasmussen Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

NOTER**Note****Nærtstående parter**

14

Selskabets nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

Willy Rasmussen Holding ApS, Marielundvej 39, 1. sal, 2730 Herlev, der er moderselskab.

Øvrige nærtstående parter

Finn Mäckler, Direktør (fratrådt i regnskabsåret) og bestyrelsesmedlem (fratrådt i regnskabsåret)

Willy Rasmussen, Direktør (tiltrådt i regnskabsåret) og bestyrelsesmedlem (tiltrådt i regnskabsåret)

Jens Erik Pedersen, Bestyrelsesformand

Camilla Rasmussen Hensch, Bestyrelsesmedlem

WRE Projektudvikling ApS, tilknyttet virksomhed

Englandsvej 25 ApS, tilknyttet virksomhed

Jensløvsvej 14 ApS, tilknyttet virksomhed

Gæslingestien, Trørød ApS, tilknyttet virksomhed

Ellevænget 10 ApS, tilknyttet virksomhed

Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har i regnskabsåret 2023/24 haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

Salg af ydelser til tilknyttede virksomheder, 15.920 tkr.

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder, 705 tkr.

Tilgodehavender fra tilknyttede virksomheder, 12.576 tkr.

Vederlag til direktion og bestyrelse fremgår af noten for personaleomkostninger.

Udlodning af udbytte fremgår af noten for forslag til resultatdisponering.

Koncernregnskab

15

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Willy Rasmussen Holding ApS, Marielundvej 39, 1. sal, 2730 Herlev, CVR-nummer 24242641.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for WR Entreprise A/S for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C .

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 112 for delkoncerner. Selskabet indgår i koncernregnskabet for Willy Rasmussen Holding ApS, Marielundvej 39,1, 2730 Herlev, CVR-nummer 24 24 26 41.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprenisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes omsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter. Desuden indgår fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når indtægten skønnes at være realisabel.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder renteindtægter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	4-6 år	0-20 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning i balancen til opgjort kostpris svarende til dagsværdi eller (hvis lavere) nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som selskabets øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder inden for koncernen anvendes sammenlægningsmetoden, hvor sammenlægningen anses for sket fra den tidligste regnskabsperiode, der indgår i regnskabet og med anvendelse af bogførte værdier på de overtagne aktiver og forpligtelser.

Forskellen mellem anskaffessummen og bogførte værdier føres direkte på egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem nettosalgsprisen og den regnskabsmæssige værdi af den afhændede kapitalandel på salgstidspunktet inkl. ikke-afskrevet merværdier og goodwill. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders og associerede virksomheders underbalance.

Pantebrevsbeholdning omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen. Hensættelsen indregnes som omkostning under produktionsomkostninger.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømmene for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driftsaktivitet:

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital samt betalt selskabsskat.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet:

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider:

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.