

---

# ***Borbjerg Mølle Kro ApS***

Borbjerg Møllevej 3, 7500 Holstebro

## **Årsrapport for 2020**

---

CVR-nr. 19 97 53 47

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 16/7 2021

Malene Harpøth  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Borbjerg Mølle Kro ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 16. juli 2021

## Direktion

Malene Harpøth  
direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Borbjerg Mølle Kro ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Borbjerg Mølle Kro ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Som det fremgår af note 1 i regnskabet er selskabets bygninger nedbrændt, og det er p.t. uafklaret, hvorledes dette påvirker selskabet, dets fremtidige aktiviteter og likviditet, herunder hvorvidt bygningerne genopføres.

Som følge heraf er der en væsentlig usikkerhed, som kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften.

Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

## Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 2 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at selskabets bygninger er nedbrændt umiddelbart inden aflæggelsen af årsrapporten.

Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Rapporteringsforpligtelser i henhold til erklæringsbekendtgørelsen § 7, stk. 2

### Manglende overholdelse af bogføringsloven

Selskabets bilagsmateriale blev opbevaret i de bygninger, som nedbrændte efter regnskabsårets udløb. Som følge heraf er bogføringsloven § 10 om opbevaring af regnskabsmateriale ikke længere overholdt.

Aarhus, den 16. juli 2021

### **PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Kasper Elkjær Nielsen  
statsautoriseret revisor  
mne34366

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Borbjerg Mølle Kro ApS  
Borbjerg Møllevvej 3  
7500 Holstebro

CVR-nr.: 19 97 53 47  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Holstebro

**Direktion**

Malene Harpøth

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nobelparken  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.576.648</b>	<b>2.587.170</b>
Personaleomkostninger	5	-2.390.853	-1.875.206
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-188.627	-188.627
<b>Resultat før finansielle poster</b>	6	<b>-2.832</b>	<b>523.337</b>
Finansielle indtægter		600	1.281
Finansielle omkostninger		-444.370	-473.122
<b>Resultat før skat</b>		<b>-446.602</b>	<b>51.496</b>
Skat af årets resultat	7	97.458	-12.223
<b>Årets resultat</b>		<b>-349.144</b>	<b>39.273</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-349.144	39.273
		<b>-349.144</b>	<b>39.273</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Grunde og bygninger		7.228.975	6.925.052
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		660.000	750.000
Indretning af lejede lokaler		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	8	<b>7.888.975</b>	<b>7.675.052</b>
Andre tilgodehavender		30.000	30.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>30.000</b>	<b>30.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>7.918.975</b>	<b>7.705.052</b>
Færdigvarer og handelsvarer		50.000	118.785
<b>Varebeholdninger</b>		<b>50.000</b>	<b>118.785</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		110.845	189.301
Andre tilgodehavender		264.026	127.271
Periodeafgrænsningsposter		31.159	22.936
<b>Tilgodehavender</b>		<b>406.030</b>	<b>339.508</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.298.719</b>	<b>1.751.709</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.754.749</b>	<b>2.210.002</b>
<b>Aktiver</b>		<b>9.673.724</b>	<b>9.915.054</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital		1.501.000	1.501.000
Overført resultat		251.319	600.463
<b>Egenkapital</b>		<b>1.752.319</b>	<b>2.101.463</b>
Hensættelse til udskudt skat		3.790	101.248
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>3.790</b>	<b>101.248</b>
Kreditinstitutter		1.415.477	1.467.281
Deposita		104.704	87.704
Anden gæld		4.378.592	4.422.709
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>5.898.773</b>	<b>5.977.694</b>
Kreditinstitutter	9	55.524	49.942
Leverandører af varer og tjenesteydelser		193.546	355.431
Gæld til tilknyttede virksomheder		705.998	791.866
Selskabsskat		0	18.486
Anden gæld	9	1.063.774	518.924
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.018.842</b>	<b>1.734.649</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>7.917.615</b>	<b>7.712.343</b>
<b>Passiver</b>		<b>9.673.724</b>	<b>9.915.054</b>
Going concern	1		
Begivenheder efter balancedagen	2		
Usikkerhed ved indregning og måling	3		
Væsentligste aktiviteter	4		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u> DKK	<u>Overført resultat</u> DKK	<u>I alt</u> DKK
Egenkapital 1. januar	1.501.000	600.463	2.101.463
Årets resultat	0	-349.144	-349.144
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>1.501.000</b>	<b>251.319</b>	<b>1.752.319</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Going concern

Som det fremgår af noten "Begivenheder efter balancedagen" er selskabets bygninger nedbrændt umiddelbart inden aflæggelsen af årsrapporten. Det er p.t. uafklaret, hvorledes dette påvirker selskabet, dets fremtidige aktiviteter og likviditet, herunder hvorvidt bygningerne genopføres.

Som følge heraf er der en væsentlig usikkerhed, som kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften.

## 2 Begivenheder efter balancedagen

Umiddelbart inden aflæggelsen af årsrapporten er selskabets bygninger nedbrændt. Det er p.t. uafklaret, hvorledes dette påvirker selskabet. Ledelsen er i dialog med selskabets forsikringsselskab vedrørende erstatninger og selskabets fremtid.

Branden er regnskabsmæssigt behandlet som en ikke-regulerende efterfølgende begivenhed og har derfor ikke påvirket værdiansættelsen af selskabets aktiver pr. 31. december 2020.

## 3 Usikkerhed ved indregning og måling

Under "Andre driftsindtægter" i resultatopgørelsen og "Andre tilgodehavender" i balancen er der indregnet Covid-19 hjælpepakker. Eftersom ikke alle beløbene er endeligt godkendt af myndighederne, hersker der usikkerhed om beløbenes størrelse. For så vidt angår kompensationsordningen for faste omkostninger har selskabet af forsigtighedshensyn alene indregnet 50 % af ansøgte men endnu ikke udbetalte beløb. Usikkerheden består således både af risikoen for reduktion af allerede udbetalte beløb og af muligheden for udbetaling af større beløb, end det allerede indregnede.

## 4 Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter hotel- og restaurationsdrift.

Selskabets restaurations- og selskabslokaler har i perioder både i 2020 og 2021 været tvangslukket eller underlagt andre restriktioner pga. Covid-19. Aktiviteten har til gengæld været større i de perioder, hvor det har været åbent, og selskabet har desuden modtaget udbetalinger af hjælpepakker. Dette har medvirket til at afbløde de økonomiske konsekvenser af Covid-19-restriktionerne, men samlet set er selskabets resultat dog i væsentligt omfang negativt påvirket af restriktionerne.

## Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK	
<b>5 Personaleomkostninger</b>			
Lønninger	2.363.389	1.839.361	
Andre omkostninger til social sikring	27.464	35.845	
	<b>2.390.853</b>	<b>1.875.206</b>	
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	
<b>6 Særlige poster</b>			
Covid-19 hjælpepakker	529.911	0	
	<b>529.911</b>	<b>0</b>	
<b>7 Skat af årets resultat</b>			
Årets aktuelle skat	0	15.011	
Årets udskudte skat	-97.458	-2.788	
	<b>-97.458</b>	<b>12.223</b>	
<b>8 Materielle anlægsaktiver</b>			
	Grunder og byg- ninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af le- jede lokaler
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	7.089.430	900.000	515.787
Tilgang i årets løb	402.550	0	0
Kostpris 31. december	<b>7.491.980</b>	<b>900.000</b>	<b>515.787</b>
Ned- og afskrivninger 1. januar	164.378	150.000	515.787
Årets afskrivninger	98.627	90.000	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<b>263.005</b>	<b>240.000</b>	<b>515.787</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>7.228.975</b>	<b>660.000</b>	<b>0</b>

# Noter til årsregnskabet

## 9 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	2020 DKK	2019 DKK
<b>Kreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	1.169.041	1.234.146
Mellem 1 og 5 år	246.436	233.135
Langfristet del	1.415.477	1.467.281
Inden for 1 år	55.524	49.942
	<b>1.471.001</b>	<b>1.517.223</b>
<b>Deposita</b>		
Mellem 1 og 5 år	104.704	87.704
Langfristet del	104.704	87.704
Inden for 1 år	0	0
	<b>104.704</b>	<b>87.704</b>
<b>Anden gæld</b>		
Efter 5 år	3.152.943	3.340.899
Mellem 1 og 5 år	1.225.649	1.081.810
Langfristet del	4.378.592	4.422.709
Inden for 1 år	247.901	229.904
Øvrig kortfristet gæld	815.873	289.020
Kortfristet del	1.063.774	518.924
	<b>5.442.366</b>	<b>4.941.633</b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2020</u> DKK	<u>2019</u> DKK
<b>10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	7.228.975	6.925.052

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK 660.000 kan være omfattet af pantet i selskabets ejendomme i henhold til reglerne om tilbehørspant.

## Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Borbjerg Mølle Kro ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Serviceydelser indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.



# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt indtægter fra Covid-19 hjælpepakker.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne virksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter langfristede udlån, som måles til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

# Noter til årsregnskabet

## 11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.