

EJENDOMSANPARTSSELSKABET AGERTOFTEN 12

Grøvlingevej 3
3390 Hundested

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/06/2017

ole gjøl

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSANPARTSSELSKABET AGERTOFTEN 12
Grævlingevej 3
3390 Hundested

Telefonnummer: 44538585

e-mailadresse: kuhlmeier@post.tele.dk

CVR-nr: 19971236

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse danske bank
rødovre centrum 159
2610 rødovre
DK Danmark

Ledelsesberetning

selskabets eneste aktivitet er udlejning af fast ejendom

....

ejendom søges afhændet, da hovedlejer er afgang ved døden

.....

.....

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
årsrapport er aflagt i overensstemmelse med regnskabsklasse B

....

ejendommen optages til laveste værdi af dagspris eller kostpris med tillæg af købs og prioriteringsomksth.

der foretages afskrivninger over den forventede levetid i det omfang det pga. fysiske eller økonomiske forhold skønnes, at den bogførte værdi er højere end genanskaffelsesprisen

....

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		28.000	
Produktionsomkostninger		0	
Bruttoresultat		28.000	
Distributionsomkostninger		0	
Administrationsomkostninger		-67.993	
Andre driftsindtægter		0	
Andre driftsomkostninger		0	
Resultat af ordinær primær drift		-39.993	
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	
Andre finansielle indtægter		482.263	
Øvrige finansielle omkostninger		-8.037	
Ordinært resultat før skat		434.233	
Skat af årets resultat		-84.964	
Årets resultat		349.269	
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	
Overført resultat		349.269	
I alt		349.269	

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill		0	
Immaterielle aktiver i alt		0	
Grunde og bygninger		0	
Produktionsanlæg og maskiner		0	
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	
Materielle aktiver i alt		0	
Langfristede aktiver i alt		0	
Råvarer og hjælpematerialer		0	
Fremstillede varer og handelsvarer		0	
Varebeholdninger i alt		0	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	
Tilgodehavende skat		0	
Andre tilgodehavender		0	
Tilgodehavender i alt		0	
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	
Likvide beholdninger		1.142.410	
Kortfristede aktiver i alt		1.142.410	
Aktiver i alt		1.142.410	

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	
Andre reserver		0	
Overført resultat		331.162	
Forslag til udbytte		0	
Egenkapital i alt		531.162	
Udskudt skat		0	
Gæld til realkreditinstitutter		0	
Gæld til banker		0	
Skyldig selskabsskat		0	
Langfristede forpligtelser i alt		0	
Gæld til realkreditinstitutter		0	
Gæld til banker		0	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		92.888	
Skyldig selskabsskat		84.964	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		433.396	
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	
Kortfristede forpligtelser i alt		611.248	
Forpligtelser i alt		611.248	
Passiver i alt		1.142.410	