



## Fyens Væddeløbsbane A/S

Prins Haralds Allé 51  
5250 Odense SV  
CVR-nr. 19965910

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
11.05.2022

---

**Navn**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	8
Resultatopgørelse for 2021	9
Balance pr. 31.12.2021	10
Egenkapitalopgørelse for 2021	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	16

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Fyens Væddeløbsbane A/S  
Prins Haralds Allé 51  
5250 Odense SV

CVR-nr.: 19965910  
Hjemsted: Odense  
Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## Bestyrelse

Malene Kjær Raunholt, bestyrelsesformand  
Jon Brændeholm Tølbøll  
Jan Allan Nielsen  
Tom Frede Christensen  
Carsten Haubjerg Sørensen  
Annette Lylover Jensen  
Henrik Fahlen

## Direktion

Claus Juncker, adm. dir.

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Tværkajen 5  
Postboks 10  
5100 Odense

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for Fyens Væddeløbsbane A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 11.05.2022

## Direktion

**Claus Juncker**

adm. dir.

## Bestyrelse

**Malene Kjær Raunholt**

bestyrelsesformand

**Jon Brændeholm Tølbøll**

**Jan Allan Nielsen**

**Tom Frede Christensen**

**Carsten Haubjerg Sørensen**

**Annette Lylover Jensen**

**Henrik Fahlen**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Fyens Væddeløbsbane A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Fyens Væddeløbsbane A/S for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 11.05.2022

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

**Per Krause Therkelsen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne19698



# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er afvikling af hestevæddeløb.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på 282 t.kr. og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 2.779 t.kr. Årets resultat er mindre end budgetteret og er negativt påvirket af, at løbsafviklingen i dele af 2021 har været ramt af restriktioner som følge af coronaen og at der er afholdt omkostninger til vedligeholdelse af selskabets bygninger og anlæg. Under disse omstændigheder anses årets resultat for acceptabelt.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er efter balancedagen og frem til idag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Nettoomsætning	1	12.852.713	11.858.586
Andre eksterne omkostninger		(10.933.686)	(9.545.564)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.919.027</b>	<b>2.313.022</b>
Personaleomkostninger	2	(1.932.911)	(1.817.051)
Af- og nedskrivninger	3	(247.469)	(248.743)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(261.353)</b>	<b>247.228</b>
Andre finansielle omkostninger		(20.403)	(18.422)
<b>Årets resultat</b>		<b>(281.756)</b>	<b>228.806</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(281.756)	228.806
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(281.756)</b>	<b>228.806</b>

# Balance pr. 31.12.2021

## Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		2.491.648	2.479.168
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		388.716	489.642
<b>Materielle aktiver</b>	4	<b>2.880.364</b>	<b>2.968.810</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.880.364</b>	<b>2.968.810</b>
Råvarer og hjælpematerialer		21.417	9.035
<b>Varebeholdninger</b>		<b>21.417</b>	<b>9.035</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		311.343	215.005
Andre tilgodehavender		1.459.616	1.856.790
Periodeafgrænsningsposter		160.733	204.151
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.931.692</b>	<b>2.275.946</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>850.222</b>	<b>695.233</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.803.331</b>	<b>2.980.214</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.683.695</b>	<b>5.949.024</b>

**Passiver**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital	5	665.000	665.000
Overført overskud eller underskud		2.113.857	2.395.613
<b>Egenkapital</b>		<b>2.778.857</b>	<b>3.060.613</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.870.461	1.949.520
Anden gæld		0	72.510
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>1.870.461</b>	<b>2.022.030</b>
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	6	79.059	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		91.903	127.529
Anden gæld		559.293	539.936
Periodeafgrænsningsposter		304.122	198.916
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.034.377</b>	<b>866.381</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.904.838</b>	<b>2.888.411</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.683.695</b>	<b>5.949.024</b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

# Egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	665.000	2.395.613	3.060.613
Årets resultat	0	(281.756)	(281.756)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>665.000</b>	<b>2.113.857</b>	<b>2.778.857</b>

# Noter

## 1 Nettoomsætning

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Præmietilskud	4.450.030	3.771.950
Overskudsdeling	411.000	444.615
Driftstilskud	2.575.898	2.575.898
Kompensation løbsafvikling	0	90.000
Særligt tilskud	67.094	0
<b>Aktiviteter i alt</b>	<b>7.504.022</b>	<b>6.882.463</b>

Ovenstående tilskud indgår i nettoomsætningen.

## 2 Personaleomkostninger

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gager og lønninger	1.789.826	1.701.832
Pensioner	27.024	38.346
Andre omkostninger til social sikring	43.285	40.716
Andre personaleomkostninger	72.776	36.157
	<b>1.932.911</b>	<b>1.817.051</b>

Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	3	3
---	---	---

## 3 Af- og nedskrivninger

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Afskrivninger på materielle aktiver	250.619	248.743
Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle aktiver	(3.150)	0
	<b>247.469</b>	<b>248.743</b>

#### 4 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	10.185.368	5.643.847
Tilgange	162.173	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>10.347.541</b>	<b>5.643.847</b>
Af- og nedskrivninger primo	(7.706.200)	(5.154.205)
Årets afskrivninger	(149.693)	(100.926)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(7.855.893)</b>	<b>(5.255.131)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>2.491.648</b>	<b>388.716</b>

#### 5 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi kr.	Nominel værdi kr.
A-aktier	798	500	399.000
B-aktier	532	500	266.000
	<b>1.330</b>		<b>665.000</b>

Der er de sidste 5 år ikke været bevægelser på aktiekapitalen.

#### 6 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2021 kr.	Forfald efter 12 måneder 2021 kr.	Restgæld efter 5 år 2021 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	79.059	1.870.461	1.499.451
	<b>79.059</b>	<b>1.870.461</b>	<b>1.499.451</b>

#### 7 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2021 kr.	2020 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	<b>807.261</b>	<b>919.439</b>

### **8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 2.492 t.kr.

Der er udstedt et skadesløsbrev på 5.000 t.kr., der giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 2.492 t.kr., og dette skadesløsbrev beror på selskabets kontor.



# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter driftstilskud, provision af banespil, præmietilskud fra Dansk Trav og Galop Union, startpenge og sponsorindtægter m.m.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, vedligeholdelse af baneanlæg, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis af fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger, samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Materielle aktiver

Grunde og bygninger, samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	42-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-30 år

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilskud modtaget i forbindelse med erhvervelse af materielle anlægsaktiver indregnes som periodeafgrænsningsposter. Periodeafgrænsningsposterne opløses i takt med afskrivning på anlægget og indtægtsføres under afskrivninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektivere salget.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.