

NIELS BISGAARD HOLDING ApS

Harevænget 119
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

19/04/2016

Ole Stampe
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NIELS BISGAARD HOLDING ApS
Harevænget 119
6000 Kolding

Telefonnummer: 75565326

CVR-nr: 19951375
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Jyske Bank
Danmarksgade 22
7000 Fredericia
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledespåtegning.

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Niels Bisgaard Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ingen af virksomhedens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold udover de i årsrapporten anførte, og der påhviler ikke virksomheden eventualforpligtelser, som ikke fremgår af årsrapporten.

Kolding, den 19/04/2016

Direktion

Asta Inga Bisgaard

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

I henhold til Årsregnskabsloven 10a, har ledelsen fravalgt revision. Vi skal samtidig erklære at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er ejendomsudlejning, samt formuepleje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat på kr. - 41.583 betragtes som ikke tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

Anvendt regnskabpraksis

Regnskabsgrundlag

Regnskabet er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Afskrivninger

Der foretages afskrivninger af ejendommen over brugstiden som fastsættes til 50 år.

Selskabsskat og udskudt skat.

Selskabsskatten er afsat med 23,50 %. Såfremt skattepligtig indkomst er negativ afsættes udskudt selskabsskat med 22,00%.

Udskudt skat er beregnet med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi på anlægsaktiver.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-68.469	-16.556
Personaleomkostninger		-80.000	-80.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-15.006	-15.006
Resultat af ordinær primær drift		-163.475	-111.562
Andre finansielle indtægter		120.286	188.408
Øvrige finansielle omkostninger		-8.023	-6.793
Ordinært resultat før skat		-51.212	70.053
Skat af årets resultat		9.629	-18.199
Årets resultat		-41.583	51.854
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		50.600	48.300
Overført resultat		-92.183	3.554
I alt		-41.583	51.854

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		673.865	688.871
Materielle anlægsaktiver i alt		673.865	688.871
Anlægsaktiver i alt		673.865	688.871
Udskudte skatteaktiver		34.029	24.400
Tilgodehavende skat		13.243	5.502
Andre tilgodehavender		33.739	33.739
Tilgodehavender i alt		81.011	63.641
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.265.943	2.356.617
Værdipapirer og kapitalandele i alt		2.265.943	2.356.617
Likvide beholdninger		13.915	11.502
Omsætningsaktiver i alt		2.360.869	2.431.760
Aktiver i alt		3.034.734	3.120.631

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		2.221.661	2.315.443
Egenkapital i alt		2.346.661	2.440.443
Gæld til realkreditinstitutter		302.625	302.625
Gæld til banker		221.800	221.800
Langfristede gældsforpligtelser i alt		524.425	524.425
Gæld til banker			79.956
Skyldig selskabsskat		8.303	7.938
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		104.745	19.569
Forslag til udbytte for regnskabsåret		50.600	48.300
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		163.648	155.763
Gældsforpligtelser i alt		688.073	680.188
Passiver i alt		3.034.734	3.120.631

Noter

1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantsætninger og sikkerheder:

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt kr. 765.000 til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, pengeinstitut og Ejerforeningen for Christiansgade 35. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående udlejningsejendom. Kautions- og garantiforpligtelser oplyses at andrage kr. 0.

2. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:
Asta Bisgaard, Harevænget 119, 6000 Kolding.