



Tlf.: 89 30 78 00
aarhus@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kystvejen 29
DK-8000 Aarhus C
CVR-nr. 20 22 26 70

BSC-HOLDING APS
STRANDVEJEN 4A, SAKSILD, 8300 ODDER
ÅRSRAPPORT
1. JUNI 2019 - 31. MAJ 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 12. november 2020

Børge Christensen, dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juni 2019 - 31. maj 2020	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	BSC-Holding ApS Strandvejen 4A Saksild 8300 Odder
	CVR-nr.: 19 94 38 44 Stiftet: 22. januar 1997 Hjemsted: Odder Regnskabsår: 1. juni 2019 - 31. maj 2020
Direktion	Børge Svend Cronqvist Christensen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S Banegårdsgade 2 8300 Odder
	Ringkøbing Landbobank Torvet 1 6950 Ringkøbing
Advokat	Advokat Søren Isaksen Viby Centret 24 8260 Viby J

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2019 - 31. maj 2020 for BSC-Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2019 - 31. maj 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 10. november 2020

Direktion:

Børge Svend Cronqvist
Christensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i BSC-Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BSC-Holding ApS for regnskabsåret 1. juni 2019 - 31. maj 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 10. november 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Bo Sørensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32750

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at eje anparter i andre selskaber og administration af egne værdipapirsbeholdninger samt at eje landbrugsejendommen Strandvejen 4A, Saksild, 8300 Odder, der drives som økologisk planteavlsgård og omfatter avlsbygninger samt 3 beboelseslejligheder. Hertil kommer salg af sommerhusgrunde.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JUNI - 31. MAJ

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		5.238.023	808.816
Personaleudgifter.....	1	-322.382	-345.340
Af- og nedskrivninger.....		-358.998	-382.918
Andre driftsudgifter.....	2	0	-10.583
DRIFTSRESULTAT		4.556.643	69.975
Indtægter af værdipapirer.....		35.697	-750.792
Renteindtægter.....	3	14.000	24.000
Renteudgifter.....		-113.046	-224.584
RESULTAT FØR SKAT		4.493.294	-881.401
Skat af årets resultat.....	4	-733.872	264.132
ÅRETS RESULTAT		3.759.422	-617.269
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Udbytte.....		500.000	300.000
Overført resultat.....		3.259.422	-917.269
I ALT		3.759.422	-617.269

BALANCE 31. MAJ

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Ejendomme.....		5.506.250	5.775.076
Tekniske anlæg og maskiner.....		797.002	708.894
Andre anlæg og inventar.....		59.500	59.500
Materielle anlægsaktiver.....		6.362.752	6.543.470
Andre værdipapirer.....		2.592.128	2.723.859
Finansielle anlægsaktiver.....		2.592.128	2.723.859
ANLÆGSAKTIVER.....		8.954.880	9.267.329
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		1.907.085	3.211.018
Varebeholdninger.....		1.907.085	3.211.018
Udsudte skatteaktiver.....		654.874	1.388.746
Andre tilgodehavender.....		0	306.000
Selskabsskat.....		23.122	54.933
Periodeafgrænsningsposter.....		60.861	58.583
Tilgodehavender.....		738.857	1.808.262
Likvider.....		7.895.360	1.710.038
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		10.541.302	6.729.318
AKTIVER.....		19.496.182	15.996.647

BALANCE 31. MAJ

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Selskabskapital.....		148.500	148.500
Overført overskud.....		13.992.280	10.732.858
Forslag til udbytte.....		500.000	300.000
EGENKAPITAL.....		14.640.780	11.181.358
Obligationslån.....		455.416	462.439
Banklån.....		2.806.950	2.935.650
Kreditinstitutter.....		317.675	313.936
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	3.580.041	3.712.025
Kortfristet del af langfristet gæld.....	5	228.000	226.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		50.000	50.000
Anden gæld.....		990.161	827.264
Periodeafgrænsningsposter.....		7.200	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.275.361	1.103.264
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		4.855.402	4.815.289
PASSIVER.....		19.496.182	15.996.647
 Eventualposter mv.	6		
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	Note		
Personaleudgifter			1		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018/19: 1)					
Løn og gager.....	316.114	339.712			
Andre omkostninger til social sikring.....	6.268	5.628			
	322.382	345.340			
Andre driftsudgifter			2		
Renteindtægter			3		
Finansielle indtægter i øvrigt.....	14.000	24.000			
	14.000	24.000			
Skat af årets resultat			4		
Regulering af udskudt skat.....	733.872	-264.132			
	733.872	-264.132			
	Selskabskapit: I	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt	
Egenkapital 1. juni 2019.....	148.500	10.732.858	300.000	11.181.358	
Betalt udbytte.....			-300.000	-300.000	
Forslag til resultatdisponering.....		3.259.422	500.000	3.759.422	
Egenkapital 31. maj 2020.....	148.500	13.992.280	500.000	14.640.780	
Langfristede gældsforpligtelser				5	
	31/5 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/5 2019 gæld i alt	Kortfristet del primo
Obligationslån.....	683.416	24.000	560.000	688.439	29.000
Banklån.....	2.806.950	132.000	2.292.000	2.935.650	128.000
Kreditinstitutter.....	317.675	72.000	0	313.936	69.000
	3.808.041	228.000	2.852.000	3.938.025	226.000
Eventualposter mv.					6
Eventualforpligtelser					
Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med årlige ydelser på 24 tkr., samlede resterende ydelser, inkl. anvisningsforpligtelser på 194 tkr. og en restløbetid på 8 mdr.					

NOTER**Note****Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****7**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter og banker på 3.490 tkr., er der givet pant på 4.809 tkr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. maj 2020 udgør 7.413 tkr. Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. maj 2020 udgør 830 tkr., skønnes 797 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er stillet sikkerhed i værdipapirdepoter, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. maj 2020 udgør 2.592 tkr. og i bankindestående på 2.304 tkr.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for BSC-Holding ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af grunde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	40 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	5-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer (grunde) opgøres som anskaffelsespris.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.