



Tlf.: 89 30 78 00
aarhus@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kystvejen 29
DK-8000 Aarhus C
CVR-nr. 20 22 26 70

BSC-HOLDING APS
STRANDVEJEN 4A, SAKSILD, 8300 ODDER
ÅRSRAPPORT
1. JUNI 2020 - 31. MAJ 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 5. november 2021

Børge Christensen, dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. juni 2020 - 31. maj 2021	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Egenkapitalopgørelse.....	11
Noter.....	12-13
Anvendt regnskabspraksis.....	14-16

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	BSC-Holding ApS Strandvejen 4A Saksild 8300 Odder
	CVR-nr.: 19 94 38 44 Stiftet: 22. januar 1997 Hjemsted: Odder Regnskabsår: 1. juni 2020 - 31. maj 2021
Direktion	Børge Svend Cronqvist Christensen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S Banegårdsgade 2 8300 Odder
	Ringkøbing Landbobank Torvet 1 6950 Ringkøbing
Advokat	Advokat Søren Isaksen Viby Centret 24 8260 Viby J

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juni 2020 - 31. maj 2021 for BSC-Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2020 - 31. maj 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 29. oktober 2021

Direktion:

Børge Svend Cronqvist
Christensen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i BSC-Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for BSC-Holding ApS for regnskabsåret 1. juni 2020 - 31. maj 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2020 - 31. maj 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 29. oktober 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Bo Sørensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32750

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået i at eje anparter i andre selskaber og administration af egne værdipapirsbeholdninger samt at eje landbrugsejendommen Strandvejen 4A, Saksild, 8300 Odder, der drives som økologisk planteavlsgård og omfatter avlsbygninger samt 3 beboelseslejligheder. Hertil kommer salg af sommerhusgrunde.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JUNI - 31. MAJ

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		7.903.230	5.238.023
Personaleudgifter.....	1	-1.349.812	-322.387
Af- og nedskrivninger.....		-332.950	-358.998
DRIFTSRESULTAT		6.220.468	4.556.638
Indtægter af værdipapirer.....		3.751.766	35.697
Renteindtægter.....	2	0	14.000
Renteudgifter.....		-129.186	-113.046
RESULTAT FØR SKAT		9.843.048	4.493.289
Skat af årets resultat.....	3	-2.518.190	-733.872
ÅRETS RESULTAT		7.324.858	3.759.417
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Udbytte.....		500.000	500.000
Overført resultat.....		6.824.858	3.259.417
I ALT		7.324.858	3.759.417

BALANCE 31. MAJ

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Ejendomme.....		5.263.123	5.506.250
Tekniske anlæg og maskiner.....		898.416	797.002
Andre anlæg og inventar.....		59.500	59.500
Materielle anlægsaktiver.....	4	6.221.039	6.362.752
Andre værdipapirer.....		17.438.831	2.592.128
Finansielle anlægsaktiver.....	5	17.438.831	2.592.128
ANLÆGSAKTIVER.....		23.659.870	8.954.880
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		257.759	1.907.085
Varebeholdninger.....		257.759	1.907.085
Udskudte skatteaktiver.....		0	654.874
Andre tilgodehavender.....		188.334	0
Selskabsskat.....		0	23.122
Periodeafgrænsningsposter.....		60.035	60.861
Tilgodehavender.....		248.369	738.857
Likvider.....		3.958.942	7.895.360
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		4.465.070	10.541.302
AKTIVER.....		28.124.940	19.496.182

BALANCE 31. MAJ

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Selskabskapital.....		148.500	148.500
Overført overskud.....		20.817.138	13.992.280
Forslag til udbytte.....		500.000	500.000
EGENKAPITAL.....		21.465.638	14.640.780
Hensættelse til udskudt skat.....		349.364	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		349.364	0
Kreditinstitutter.....		240.711	317.675
Banklån.....		3.100.498	3.262.366
Langfristede gældsforpligtelser.....	6	3.341.209	3.580.041
Banklån.....		238.000	228.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		157.810	50.000
Selskabsskat.....		1.455.951	0
Anden gæld.....		1.101.468	990.161
Periodeafgrænsningsposter.....		15.500	7.200
Kortfristede gældsforpligtelser.....		2.968.729	1.275.361
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		6.309.938	4.855.402
PASSIVER.....		28.124.940	19.496.182
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabskapita l	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. juni 2020.....	148.500	13.992.280	500.000	14.640.780
Forslag til resultatdisponering.....		6.824.858	500.000	7.324.858
Transaktioner med ejere				
Ordinært udbytte.....			-500.000	-500.000
Egenkapital 31. maj 2021.....	148.500	20.817.138	500.000	21.465.638

NOTER

			Note
Personaleudgifter			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	
Løn og gager	1.343.654	316.114	
Andre omkostninger til social sikring.....	6.158	6.273	
	1.349.812	322.387	
Renteindtægter			2
Finansielle indtægter i øvrigt.....	0	14.000	
	0	14.000	
Skat af årets resultat			3
Skat af årets skattepligtige indkomst.....	1.513.952	0	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	532.596	0	
Regulering af udskudt skat.....	471.642	733.872	
	2.518.190	733.872	
Materielle anlægsaktiver			4
	Ejendomme	Tekniske anlæg og maskiner	Andre anlæg og inventar
Kostpris 1. juni 2020.....	10.113.518	2.025.834	59.500
Tilgang	0	889.000	0
Afgang.....	0	-812.927	0
Kostpris 31. maj 2021.....	10.113.518	2.101.907	59.500
Af- og nedskrivninger 1. juni 2020.....	4.607.269	1.228.832	0
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-115.165	0
Årets afskrivninger	243.126	89.824	0
Af- og nedskrivninger 31. maj 2021.....	4.850.395	1.203.491	0
Regnskabsmæssig værdi 31. maj 2021.....	5.263.123	898.416	59.500
Finansielle anlægsaktiver			5
Under finansielle anlægsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
		Noterede aktier	
Dagsværdi 31. maj 2021.....		17.438.831	
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		3.109.542	

NOTER

Langfristede gældsforpligtelser	31/5 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/5 2020 gæld i alt	Note 6
Kreditinstitutter.....	240.711	79.000	0	317.675	
Banklån.....	3.338.498	159.000	2.509.000	3.490.366	
	3.579.209	238.000	2.509.000	3.808.041	

Eventualposter mv.

7

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med årlige ydelser på 80 tkr., samlede resterende ydelser, inkl. anvisningsforpligtelser på 499 tkr. og en restløbetid på 10 mdr.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter og banker på 3.338 tkr., er der givet pant på 4.809 tkr. i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. maj 2020 udgør 5.563 tkr. Af selskabets øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. maj 2021 udgør 898 tkr., skønnes 889 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er stillet sikkerhed i værdipapirdepoter, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. maj 2021 udgør 15.466 tkr. og i bankindestående på 204 tkr.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for BSC-Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af grunde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af andre værdipapirer

Indtægter af andre værdipapirer indeholder realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	40 år	0 %
Produktionsanlæg og maskiner.....	5-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer (grunde) opgøres som anskaffelsespris.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.