

## **Nørregaard Landbrug ApS**

Ruevejen 20

5750 Ringe

CVR-nr. 19920771

## **Årsrapport for 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 27. maj 2019

---

Leif Larsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Nørregaard Landbrug ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 27. maj 2019

### Direktion

Torben Larsen  
Direktør

### Bestyrelse

Leif Larsen  
Formand

Torben Larsen

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Nørregaard Landbrug ApS Ruevejen 20 5750 Ringe
Telefon	62661848
CVR-nr.	19920771
Hjemsted	Faaborg-Midtfyn
Regnskabsår	1. januar 2018 - 31. december 2018
<b>Bestyrelse</b>	Leif Larsen Torben Larsen
<b>Direktion</b>	Torben Larsen, Direktør
<b>Revisor</b>	KontorFyn Glitte Lei Torvet 6, 1. 5600 Faaborg CVR-nr.: 27431100

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i landbrug med dyrkning af korn og andre markafgrøder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. -48.146, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 10.393.620, og en egenkapital på kr. 5.893.863.

### Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Nørregaard Landbrug ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

#### Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retslig eller praktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et træk på virksomhedens økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til kapitalværdi.

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skatteaktiver måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>89.598</b>	<b>234.507</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-999	-687.144
<b>Driftsresultat</b>		<b>88.599</b>	<b>-452.637</b>
Finansielle omkostninger	1	-70.840	-70.047
<b>Resultat før skat</b>		<b>17.759</b>	<b>-522.684</b>
Andre skatter		-65.905	713.558
<b>Årets resultat</b>		<b>-48.146</b>	<b>190.874</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	50.000
Overført resultat		-48.146	140.874
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-48.146</b>	<b>190.874</b>

**Balance 31. december 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		10.000.000	10.000.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>10.000.000</b>	<b>10.000.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>10.000.000</b>	<b>10.000.000</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		180.891	150.000
Jordbeholdninger		16.519	28.130
<b>Varebeholdninger</b>		<b>197.410</b>	<b>178.130</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.561	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		85.855	3.355
<b>Tilgodehavender</b>		<b>87.416</b>	<b>3.355</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		108.794	133.927
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>108.794</b>	<b>133.927</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>393.620</b>	<b>315.412</b>
<b>Aktiver</b>		<b>10.393.620</b>	<b>10.315.412</b>

## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		4.325.000	4.325.000
Overkurs ved emission		12.500	12.500
Reserve for opskrivninger		4.551.835	4.551.835
Overført resultat		-2.995.472	-2.947.324
Udbytte for regnskabsåret		0	50.000
<b>Egenkapital</b>	2	<b>5.893.863</b>	<b>5.992.011</b>
Hensættelser til udskudt skat		165.481	124.708
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>165.481</b>	<b>124.708</b>
Gæld til kreditinstitutter		3.709.399	3.859.963
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>3.709.399</b>	<b>3.859.963</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		150.564	150.564
Gæld til banker		478.134	169.203
Selskabsskat		143	143
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		-3.964	18.820
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>624.877</b>	<b>338.730</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.334.276</b>	<b>4.198.693</b>
<b>Passiver</b>		<b>10.393.620</b>	<b>10.315.412</b>
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		

## Noter

	2018	2017
<b>1. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	70.840	70.047
	<u>70.840</u>	<u>70.047</u>

## 2. Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital primo	4.325.000			4.325.000
Tidlegere overført resultat		-2.947.326		-2.947.326
Overført resultat		-48.146		-48.146
Overkurs ved emission		12.500		12.500
Reserve for opskrivninger		4.551.835		4.551.835
	<u>4.325.000</u>	<u>4.564.335</u>	<u>-2.995.472</u>	<u>5.893.863</u>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## 3. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

## 4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Kreditforeningslån med pant i ejendom.

Sparekassen Sjælland-Fyn har pant i nom. 4.325.000,- anparter i Nørregaard Landbrug ApS, pantsætter har indtil videre stemmeretten