

Søndergaard Invest ApS

Vestergade 75 C, 1., 5000 Odense C

CVR-nr. 19 89 95 86



Årsrapport for 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 28. april 2016

Som dirigent:

.....
Morten Søndergaard Olsen



Building a better
working world

Indholdsfortegnelse

Ledelsesberetning	1
Oplysninger om selskabet	1
Beretning	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	
Anvendt regnskabspraksis	9
Finansielle indtægter	11
Skat af årets resultat	11
Anpartskapital	11
Sikkerhedsstillelser	11
Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser	12

Oplysninger om selskabet

Navn	Søndergaard Invest ApS
Adresse, postnr., by	Vestergade 75 C, 1., 5000 Odense C
CVR-nr.	19 89 95 86
Stiftet	14. februar 1997
Hjemstedskommune	Odense
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Morten Søndergaard Olsen
Revision	Ernst & Young, Godkendt Revisionspartnerselskab Englandsgade 25, Postboks 200, 5100 Odense C
Bankforbindelse	Danske Bank

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er ifølge vedtægterne at drive investeringsselskab og andet dermed beslægtet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på kr. 14.004 mod kr. -23.078 sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på kr. 137.260.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Søndergaard Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 28. april 2016

Direktionen:

.....
Morten Søndergaard Olsen

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Søndergaard Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Søndergaard Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 28. april 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Morten Schougaard Sørensen
statsaut. revisor

Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december

Note	2015 kr.	2014 kr.
Bruttoresultat	-2.646	-1.848
2 Finansielle indtægter	224	2.720
Finansielle omkostninger	<u>-5.814</u>	<u>-4.270</u>
Resultat før skat	-8.236	-3.398
3 Skat af årets resultat	<u>22.240</u>	<u>-19.680</u>
Årets resultat	<u><u>14.004</u></u>	<u><u>-23.078</u></u>
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	9.153	53.667
Overført resultat	<u>4.851</u>	<u>-76.745</u>
	<u><u>14.004</u></u>	<u><u>-23.078</u></u>

Balance pr. 31. december

Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver		
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	9.048	53.667
Udsudte skatteaktiver	<u>124.718</u>	<u>102.478</u>
Tilgodehavender	<u>133.766</u>	<u>156.145</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>4.994</u>	<u>10.808</u>
Værdipapirer og kapitalandele	<u>4.994</u>	<u>10.808</u>
Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>11.469</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>138.760</u>	<u>178.422</u>
Aktiver i alt	<u><u>138.760</u></u>	<u><u>178.422</u></u>

Balance pr. 31. december

Note	2015 kr.	2014 kr.
Passiver		
Egenkapital		
4 Anpartskapital	50.000	50.000
Overført resultat	78.107	73.256
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>9.153</u>	<u>53.667</u>
Egenkapital i alt	<u>137.260</u>	<u>176.923</u>
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	<u>1.500</u>	<u>1.499</u>
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>1.500</u>	<u>1.499</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.500</u>	<u>1.499</u>
Passiver i alt	<u><u>138.760</u></u>	<u><u>178.422</u></u>

Egenkapitalopgørelse

(kr.)	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2015	50.000	73.256	53.667	176.923
Betalt udbytte			-53.667	-53.667
Egenkapital overført til reserver	0	0	0	0
Årets resultat, jf. resultatdisponering		4.851	9.153	14.004
Egenkapital pr. 31/12 2015	<u>50.000</u>	<u>78.107</u>	<u>9.153</u>	<u>137.260</u>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

1. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Søndergaard Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Posterne , vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttoresultat.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab baseret på en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en gruppe af tilgodehavender er værdiforringet. Nedskrivning foretages til nettorealisationsværdi, såfremt denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi. Dagsværdien opgøres til kursværdien på balancedagen, såfremt værdipapirerne er børsnoterede, og en værdi beregnet ved hjælp af almindeligt anerkendte værdiansættelsesprincipper, såfremt værdipapirerne ikke er børsnoterede.

Likvider

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

1. Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Hensættelse til udskudt skat beregnes efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Rentebærende gæld måles efterfølgende til amortiseret kostpris opgjort på basis af den effektive rente. Låneomkostninger, herunder kurstab indregnes som finansieringsomkostninger i resultatopgørelsen over lånets løbetid.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Noter

	2015 kr.	2014 kr.
2. Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>224</u>	<u>2.720</u>
	<u>224</u>	<u>2.720</u>

3. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	<u>-22.240</u>	<u>19.680</u>
	<u>-22.240</u>	<u>19.680</u>

4. Anpartskapital

	2015 kr.	2014 kr.	2013 kr.	2012 kr.	2011 kr.
Anpartskapitalen har udviklet sig således de seneste 5 år:					
Saldo primo	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Saldo ultimo	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>

5. Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31/12 2015.

6. Eventualforpligtelser og andre økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser overfor modervirksomhed og dennes øvrige dattervirksomheder:

Der er afgivet solidarisk selvskyldnerkaution med alle tilknyttede virksomheder i Søndergaard Group koncernen med 16.109 t.kr over for bank- og realkreditinstitut., som fordeler sig således pr. 31. december 2015:

Danske Bank

- Søndergaard Estate ApS: 699 t.kr.
- Ringparken ApS: 415 t.kr.

Realkredit Danmark A/S

- Søndergaard Estate ApS: 8.537 t.kr.
- Ringparken ApS: 6.458 t.kr.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i koncernen for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.