

Knud Jørgensen Erhverv ApS

Langgade 80, Donslund

7250 Hejnsvig

CVR-nr. 19 86 75 79

**Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2022
(26. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30. juni 2023

Knud Jørgensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
1. januar - 31. december 2022	
Balance 31. december 2022	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Knud Jørgensen Erhverv ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Donslund, den 24. juni 2023

Direktion

Knud Jørgensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Knud Jørgensen Erhverv ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Knud Jørgensen Erhverv ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grindsted, den 24. juni 2023

REVISION KJÆR

Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 33 03 78 64

Peter Nørgaard Kjær
Registreret revisor
MNE-nr. mne32372

Selskabsoplysninger

Selskabet

Knud Jørgensen Erhverv ApS

Langgade 80, Donslund
7250 Hejnsvig

CVR-nr.: 19 86 75 79

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022

Stiftet: 1. januar 1997

Regnskabsår: 26. regnskabsår

Hjemsted: Billund

Direktion

Knud Jørgensen, direktør

Revisor

REVISION KJÆR
Registreret revisionsanpartsselskab
Vestergade 12
7200 Grindsted

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål ifølge vedtægter er handel og investering og dermed beslægtet virksomhed, udlejning af erhvervsejendomme samt drift af fiskersøer, kvægbrug og skovbrug.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Knud Jørgensen Erhverv ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrasket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsbygninger	50 år	17 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2022

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Bruttofortjeneste		324.874	350.599
Personaleomkostninger	1	0	0
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		324.874	350.599
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-125.581	-118.965
Resultat før finansielle poster		199.293	231.634
Øvrige finansielle omkostninger		-61.194	-54.145
Resultat før skat		138.099	177.489
Skat af årets resultat	2	-30.023	-40.076
Årets resultat		108.076	137.413
Overført resultat		108.076	137.413
		108.076	137.413

Balance 31. december 2022

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Aktiver			
Grunde og bygninger		6.607.577	6.116.558
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		54.517	14.567
Materielle anlægsaktiver		6.662.094	6.131.125
Anlægsaktiver i alt		6.662.094	6.131.125
Råvarer og hjælpematerialer		12.000	12.000
Færdigvarer og handelsvarer		8.973	7.720
Stambesætning		12.200	31.300
Varebeholdninger		33.173	51.020
Andre tilgodehavender		71.398	16.574
Tilgodehavender		71.398	16.574
Likvide beholdninger		42.775	250.686
Omsætningsaktiver i alt		147.346	318.280
Aktiver i alt		6.809.440	6.449.405

Balance 31. december 2022

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		2.988.109	2.880.032
Egenkapital		3.113.109	3.005.032
Hensættelse til udskudt skat		25.396	30.881
Hensatte forpligtelser i alt		25.396	30.881
Gæld til realkreditinstitutter		1.529.632	1.715.341
Langfristede gældsforpligtelser		1.529.632	1.715.341
Gæld til realkreditinstitutter		190.000	190.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		8.300	3.532
Leverandører af varer og tjenesteydelser		25.000	25.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.898.185	1.360.904
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.803	1.564
Anden gæld		18.015	117.151
Kortfristede gældsforpligtelser		2.141.303	1.698.151
Gældsforpligtelser i alt		3.670.935	3.413.492
Passiver i alt		6.809.440	6.449.405

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	2.880.033	3.005.033
Årets resultat	0	108.076	108.076
Egenkapital 31. december 2022	125.000	2.988.109	3.113.109

Noter

	2022	2021
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	35.508	39.468
Årets udskudte skat	-5.485	608
	30.023	40.076

3 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet K.J. Holding, Gørding ApS (Administrationsselskab) og hæfter begrænset og subsidiært med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskatter, samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.720, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør t.kr. 6.608.

Peter Nørgaard Kjær

Navnet returneret af dansk NemID var:

Peter Nørgaard Kjær

Revisor

ID: 1277674994836

CVR-match med dansk NemID

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2023 kl.: 06:49:51

Underskrevet med NemID

NEM ID

Knud Jørgensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Knud Jørgensen

Direktør

ID: 106d5cd1-276c-4dbd-8ebf-892eba6518db

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2023 kl.: 07:02:30

Underskrevet med MitID



Knud Jørgensen

Navnet returneret af dansk MitID var:

Knud Jørgensen

Dirigent

ID: 106d5cd1-276c-4dbd-8ebf-892eba6518db

CPR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 04-07-2023 kl.: 07:02:30

Underskrevet med MitID

