



Tlf.: 39 15 52 00
koebenhavn@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Havneholmen 29
DK-1561 København V
CVR-nr. 20 22 26 70

AKTIESELSKABET CASINO EJENDOMSELSKAB

LANGELINIE ALLÉ 35, 2100 KØBENHAVN Ø

ÅRSRAPPORT

2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 17. maj 2016

Thomas Frøbert

CVR-NR. 19 86 30 18

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Aktieselskabet Casino Ejendomsselskab Langelinie Allé 35 2100 København Ø
	CVR-nr.: 19 86 30 18 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Advokat Thomas Frøbert Advokat Steen Rode Advokat Jens Hjortskov
Direktion	Advokat Thomas Frøbert
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Havneholmen 29 1561 København V
Pengeinstitut	Danske Bank Frederiksberggade 1 1459 København K

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Aktieselskabet Casino Ejendomsselskab.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17. maj 2016

Direktion

Advokat Thomas Frøbert

Bestyrelse

Advokat Thomas Frøbert

Advokat Steen Rode

Advokat Jens Hjortskov

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Aktieselskabet Casino Ejendomsselskab

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Aktieselskabet Casino Ejendomsselskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 17. maj 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Dan Bøøk Malmstrøm
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er investeringsvirksomhed

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret har været præget af et beskedent renteniveau.

Renteniveauet er steget i årets løb på de obligationsinvesteringer selskabet har foretaget, hvilket har betydet kurstab på investeringerne.

Årets resultat anses for tilfredsstillende under hensyntagen til ovenstående.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Aktieselskabet Casino Ejendomsselskab for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning indeholder renteindtægter samt realiserede og urealiserede kursreguleringer på obligationer. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til bestyrelse, revision og administration.

Skat

Der afsættes ikke skat i regnskabet, da hele aktiekapitalen ejes af Non Nobis Fonden og indkomsten er valgt beskattet i Fonden efter reglerne i selskabsskattelovens § 3, stk. 4.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter obligationsbeholdning der måles til officiel noteret børskurs, hvorved såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodiserede renteindtægter der modtages i det efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 kr.
NETTOOMSÆTNING		-80.571	148.644
Eksterne omkostninger.....		-31.094	-30.421
RESULTAT FØR SKAT		-111.665	118.223
Skat af årets resultat.....		0	0
ÅRETS RESULTAT		-111.665	118.223
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Anvendt af tidligere års overskud.....		-111.665	118.223
I ALT		-111.665	118.223

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Obligationer.....		4.915.711	5.213.944
Finansielle anlægsaktiver.....	1	4.915.711	5.213.944
ANLÆGSAKTIVER.....		4.915.711	5.213.944
Periodiserede renter.....		38.273	45.119
Tilgodehavender.....		38.273	45.119
Likvider.....		211.840	20.606
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		250.113	65.725
AKTIVER.....		5.165.824	5.279.669

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiekapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		4.650.074	4.761.739
EGENKAPITAL.....	2	5.150.074	5.261.739
Kreditorer.....		15.750	17.930
Kortfristede gældsforpligtelser.....		15.750	17.930
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		15.750	17.930
PASSIVER.....		5.165.824	5.279.669
Ejerforhold	3		

NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note
Finansielle anlægsaktiver			1
		Obligationer	
Kostpris 1. januar 2015.....		4.972.249	
Tilgang.....		2.792.745	
Afgang.....		-2.853.219	
Kostpris 31. december 2015.....		4.911.775	
Opskrivninger 1. januar 2015.....		241.695	
Årets opskrivninger		-237.759	
Opskrivninger 31. december 2015.....		3.936	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....		4.915.711	

	Egenkapital			2
	Aktiekapital	Overført overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2015.....	500.000	4.761.739	5.261.739	
Forslag til årets resultatdisponering.....		-111.665	-111.665	
Egenkapital 31. december 2015.....	500.000	4.650.074	5.150.074	

Aktiekapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

Ejerforhold	3
Følgende aktionærer er noteret i selskabets særlige aktionærfortegnelse over betydelige kapitalposter som ejende minimum 5% af stemmerne eller aktiekapitalen:	

Non Nobis Fonden, afdeling I, ejer nom. kr. 237.500
 Langelinie Allé 35
 2100 København Ø

Non Nobis Fonden, afdeling II, ejer nom. kr. 262.500
 Langelinie Allé 35
 2100 København Ø