

## Niels Sørensen ApS

Rønhøjvej 29

8300 Odder

CVR-nr. 19848604

## Årsrapport for 2015

19. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 30. maj 2016

---

Finn Sørensen  
Dirigent

# Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

Niels Sørensen ApS

## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet.....	4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis .....	6
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter.....	12

# Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

Niels Sørensen ApS

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Niels Sørensen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 19. maj 2016

## Direktion

Finn Sørensen

# Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

Niels Sørensen ApS

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Niels Sørensen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Niels Sørensen ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 19. maj 2016

Abel & Jørgensen  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 14343849

Arne Kjær Jørgensen  
registreret revisor

# Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

Niels Sørensen ApS

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive VVS-virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

### Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. -62.529, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 2.861.849, og en egenkapital på kr. 1.077.382.

Resultatet af årets drift har været utilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat for det kommende år.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

Niels Sørensen ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelle oplysninger om anvendt regnskabspraksis

#### Generelt

Årsrapporten for Niels Sørensen ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Selskabet har valgt at anvende de nye regler i Årsregnskabsloven for så vidt angår indregning og måling af kapitalandelen i datterselskabet Finn Sørensen Ejendomme ApS til dette selskabs indre værdi uden regulering af selskabets værdiansættelse af ejendom, der er indregnet til dagsværdi. Ejendommen i datterselskabet er domicilejendom for Niels Sørensen ApS.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at aktivet har en værdi og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at forpligtelsen bliver aktuel og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelser.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter køb af varer og ydelser med henblik på videresalg heraf.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter bl.a. salgs-, lokale-, administrations- og andre omkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen med fradrag af eventuel restværdi. Afskrivninger er baseret på følgende vurdering af brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Goodwill	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

# Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

Niels Sørensen ApS

## Anvendt regnskabspraksis

Indretning af lejede lokaler

10 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Nyanskaffelser med en kostpris under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret under andre eksterne omkostninger.

Udgifter til reparation og vedligeholdelse omkostningsføres i det år de afholdes under andre eksterne omkostninger.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret, herunder kursreguleringer vedrørende værdipapirer og gæld, samt transaktioner i fremmed valuta.

### Skatter

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og den danske tilknyttede virksomhed er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Procenttillæg som følge af valg af betalingstidspunkt indregnes som renter under finansielle poster.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen.

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill / fradrag for negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til kr. 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til kursværdien på balancedagen, såfremt de er børsnoterede, eller en anslået dagsværdi, såfremt de ikke er børsnoterede.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

### Igangværende arbejder

Igangværende arbejde måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af

# Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

Niels Sørensen ApS

## Anvendt regnskabspraksis

de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab. Der foretages en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der er gældende på regnskabsaflæggelsestidspunktet.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Skattemellemværendet overføres til administrations-selskabet ultimo regnskabsåret.

### Udbytte for regnskabsåret

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes som en gældsforpligtelse i henhold til årsregnskabslovens § 48.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



# Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

Niels Sørensen ApS

## Resultatopgørelse

	Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.891.392</b>	<b>2.209.692</b>
Personaleomkostninger	1	-1.854.520	-1.831.587
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-166.043	-130.366
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129.171</b>	<b>247.739</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		45.999	0
Finansielle indtægter		21.122	12.931
Finansielle omkostninger		-29.128	-16.908
<b>Resultat før skat</b>		<b>-91.178</b>	<b>243.762</b>
Skat af årets resultat		28.649	-58.366
<b>Årets resultat</b>		<b>-62.529</b>	<b>185.396</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under gældsforpligtelser		50.000	99.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		45.999	0
Overført resultat		-158.528	85.596
		<b>-62.529</b>	<b>185.396</b>

# Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

Niels Sørensen ApS

## Balance

	Note	31.12.15 kr.	31.12.14 kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		8.363	10.618
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>8.363</b>	<b>10.618</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		201.641	313.877
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>201.641</b>	<b>313.877</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	95.999	50.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		500.000	500.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>595.999</b>	<b>550.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>806.003</b>	<b>874.495</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		312.551	231.032
<b>Varebeholdninger</b>		<b>312.551</b>	<b>231.032</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.417.885	1.176.535
Igangværende arbejder for fremmed regning		25.500	180.855
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		178.877	581.994
Tilgodehavende selskabsskat		6.000	0
Andre tilgodehavender		0	25.331
Periodeafgrænsningsposter		109.711	92.662
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.737.973</b>	<b>2.057.377</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>5.322</b>	<b>3.100</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.055.846</b>	<b>2.291.509</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.861.849</b>	<b>3.166.004</b>

# Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

Niels Sørensen ApS

## Balance

	Note	31.12.15 kr.	31.12.14 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	575.000	575.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4	45.999	0
Overført resultat	5	456.383	614.911
<b>Egenkapital</b>		<b>1.077.382</b>	<b>1.189.911</b>
Hensættelser til udskudt skat		7.290	27.103
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>7.290</b>	<b>27.103</b>
Gæld til banker		678.930	636.310
Leverandører af varer og tjenesteydelser		286.928	359.083
Selskabsskat		0	32.737
Anden gæld		750.569	765.869
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		10.750	55.191
Udbytte for regnskabsåret		50.000	99.800
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.777.177</b>	<b>1.948.990</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.777.177</b>	<b>1.948.990</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.861.849</b>	<b>3.166.004</b>
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

# Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

Niels Sørensen ApS

## Noter

	2015	2014
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.543.438	1.510.875
Pensioner	233.078	240.949
Omkostninger til social sikring	37.150	37.398
Andre personaleomkostninger	40.854	42.365
	<u>1.854.520</u>	<u>1.831.587</u>

## 2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Finn Sørensen Ejendomme ApS	Odder	100,00	95.999	45.999
			<u>95.999</u>	<u>45.999</u>

Selskabet første regnskabsår løber fra 5.09.2014 - 31.12.2015.

	31.12.15	31.12.14
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	575.000	575.000
<b>Saldo ultimo</b>	<u>575.000</u>	<u>575.000</u>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## 4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Årets tilgang	45.999	0
<b>Saldo ultimo</b>	<u>45.999</u>	<u>0</u>

## 5. Overført resultat

Saldo primo	614.911	529.315
Årets resultat	-158.528	85.596
<b>Saldo ultimo</b>	<u>456.383</u>	<u>614.911</u>

# Abel & Jørgensen

Registreret revisionsanpartsselskab

Niels Sørensen ApS

## Noter

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet yder normal garanti på udførte arbejder.

Selskabet har en leasingforpligtelse på kr. 348.914 pr. 31.12.2015.

Selskabet har en lejeforpligtelse i forbindelse med opsigelsesvarsel på husleje, svarende til kr. 48.705.

Herudover er der ingen kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med et tilknyttet selskab i koncernen som administrationselskab og hæfter derfor solidarisk med dette selskab for den samlede selskabsskat og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

### 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har ikke foretaget sikkerhedsstillelse eller pantsætninger.