

# NatureInvest A/S

Grønningen 23 st th  
7200 Grindsted

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**02/09/2020**

---

**Jens Andersen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

NatureInvest A/S  
Grønningen 23 st th  
7200 Grindsted

Telefonnummer: 0056991573985

e-mailadresse: Jens.andersen45@Gmail.com

CVR-nr: 19831914

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for NATUREINVEST A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Futrano, den 02/09/2020

## Direktion

Jens Andersen

## Bestyrelse

Cardenas Inostroza Carlos Gonzalo

Jens Andersen

Carrasco Carrasco Manuel Andres

# Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er skovbrug, savværk og møbelproduktion. Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat:	Er et underskud på:	1.392.658 kr
Egenkapital:		14.571.785 kr.

Underskudets størrelse skyldes kurstab på pesos.

Der er bygget en ny hal på Fundo Vera. Hallen er installeret med alt til møbelproduktion og produktion af paneler.

Der er bygget et halvtag, og der bliver nu bygget tag til tørring af tømmer og brænde. En produktion af møbler er på-begyndt. Møblerne skal sælges i Futrono og Puerto Varas. Selskabet har bygninger i Futrono og Puerto Varas, hvor der er ledige lokaler. Et mindre savværk til brædder er bestilt. Der er to lejere i Futrono, men kun den ene betaler leje. Den anden er forsøgt opsagt, og han har nu mistet sin bevilling, så der er håb om at han rejser. Lejeren i Puerto Varas er også opsagt, fordi hun ikke betalte husleje, efter en retssag hvor hun beskyldte mig for at true hende og hendes søn på livet, er hun røget ud. En anden er flyttet ind. Han har bekostet en delvis renovering, og NatureInvest A/S har betalt resten. Han har en forretning med motorcykler. Han er indstillet på også at sælge møbler. Vi arbejder derudover på at hæve træ i Lago Ranco.

Situationen i Chile er meget usikker, og pesoen er faldet med ca. 25 procent. De 16 procent er aktiverne nedskrevet med i 2018, og i 2019 er der så yderligere nedskrevet 7,8 procent. Hvordan situationen vil udvikle sig fremover er meget usikkert. Den Danske Ambassade og Udenrigsministeriet, tegnede for ikke så længe siden et rosenrødt billede af demokratiet og økonomien i Chile. Jeg har investeret i tillid til at det passede. Jeg har dog hen ad vejen fundet ud af, at man ikke skal fæste lid til rapporter udfærdiget af Det danske udenrigsministerium. Situationen er meget dårlig og jeg er overbevist om at de uroligheder, som plagede landet sidste år vil komme igen. Hvornår situationen stabiliseres kan ikke siges. Men den nuværende regering har ikke befolkningens tillid, kun den Danske Ambassades.

## Redegørelse for samfundsansvar

Hel mit projekt er at udvise ansvar, såvel overfor mennesker som overfor natur og dyreliv. Jeg forsøger at skabe arbejde til fattige mennesker, og jeg forsøger at hjælpe natur og dyreliv. Jeg har på intet tidspunkt fundet mennesker, som ville hjælpe mig med dette. Mennesket fører sig frem med en masse fine ord om at hjælpe overalt. Sandheden er, at det ikke er andet end hykleri.

Det er jo min opfattelse, at alle lande hvor folketallet er steget med mere end ca. 2 gange er der alvorlige problemer. I Chile er folketallet steget ca. 3 gange i min levetid, og det betyder at Santiago nu har 8 millioner indbyggere. Resultatet af den befolkningsekspllosion er i første række arbejdsløshed. Chile har ikke udviklet en industri, som kunne beskæftige alle disse mennesker, og det har betydet voksende utilfredshed med situationen. Der vil komme nye optøjer, da de problemer, som udløste urolighederne ikke er løst. I det store hele er der ingen lande i Sydamerika som fungerer. Ja måske lige på nær Uruguay. Jeg tror, at en stor del af befolkningen ville forlade Chile, hvis de fik muligheden for det, ja måske lige på nær de Chilenske "flygtninge", som Danmark modtog sidst i halvfjerdserne, de er nu pensionister, og vender mig bekendt hjem, med et dansk pensionsbevis i lommen. Jeg har talt med flere Chilenere, som har været en tur i udlandet, ingen af dem har beklaget sig over at de blev forfulgt.

Jeg forlod Danmark, fordi en helikopterskole havde udvalgt min skov som øvelsesområde. Myndighederne hjalp mig ikke gennem et år med at blive fri for dette støjhelvede. Da jeg truede med at skyde den ned, blev jeg gennem et år truet med en fængselsstraf. Denne behandling opfatter jeg som yderst uretfærdig, og jeg har derfor ikke lyst til at bo i Danmark. At Danmark har lukket ca. 1 million indvandrere ind, øger yderligere min modvilje mod Danmark. Grindsted, hvor min lejlighed ligger, er nu fyldt med arbejdsløse

syrrere. Jeg har vænnet mig til tamilerne, men muslimerne dem kan jeg ikke klare. Jeg har det i øvrigt dårligt med alle religiøse mennesker. Dem som kørte gården i sæk, var det som hedder Evangelicos, ja de går i kirke næsten hver dag, desværre hjælper det ikke på deres moral.

Mit først forsøg på at få noget op at stå i Chile mislykkedes. Grunden var desværre nok, at jeg ville hjælpe indianerne, og jo de er vant til projekter, som regeringen sætter i scene, og som aldrig fungerer, og de opfattede mit projekt på samme måde. De er nu fyret alle sammen, som beskrevet i den sidste årsrapport. Jeg forsøger nu igen at få tingene til at køre, og jeg tror det lykkes denne gang, men det er ikke let. Problemet er rimelig simpelt, den menige Chilener har kun penge til mad, og intet andet.

Jeg er bliver 75 i oktober, så nu må andre tage over, vi gør alt færdigt, og så bliver Carlos, som er medlem af bestyrelsen ansvarlig for projektet. Der er folk klar til at fortsætte det hele, og jeg tror det går denne gang. Tingene er bedre forberedt denne gang, og de mennesker, som er tilknyttet projektet er ældre, og folk jeg har kendt længe og har tillid til. Jeg har samvittigheden i orden, det kan ikke gøres bedre, en hjemmeside er ved at være klar, så jeg tror det går.

Jens

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
 Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om anvendt regnskabspraksis: Reglerne herom findes i Bekendtgørelse af Regnskabslovens § 53, stk. 1. Bogføringen foregår i chilenske pesos, og blev tidligere beregnet til 90,09 Chp lig 1,00 kr. Kursen er nu ændret til 100,047 ch. pesos svarer til 1,00 dkr. Hvilket er kursen den 10/4.2018. Denne kurs faldt yderligere, og jeg har derfor indsendt en rettelse. Hvor den nye lavere kurs er benyttet. Denne kurs er 116,673 pesos (19/11-2019) svarende til 1 dkk. Kursen er nu pr. 22/8.2020 125,73 pesos svarende til 1 dkk. Jeg føler mig berettiget til at benytte disse to kurser for henholdsvis 2018 og 2019 regnskabet. Jeg har takket være en dårlig analyse fra Udenrigsministeriet, investeriet i tillid til deres positive omtale af Chiles demokrati og økonomi. Jeg føler mig også ført bag lyset af den Chilenske regering, hvis statistik ikke har holdt stik. Endelig føler jeg mig ladt i stikken af de Danske Myndigheder, som har ansvaret for at jeg forlod Danmark. Omtalt under Samfundshensyn. Jeg har ansøgt om permanent opholdstilladelse, og har endnu ikke fået det. Jeg har bedt ambassaden om at hjælpe mig, jeg har endnu ikke hørt fra dem. Jeg betalte knap 10 millioner kr. i skat før jeg forlod Danmark. For de penge har jeg modtaget nogle elendige analyser, og en masse uforskammede rykkere. Jeg har skrevet til skattevæsenet omkring 5 gange, jeg har endnu ikke fået et svar, selv om man lover at svare i løbet af 5 dage. Når jeg skriver til skattevæsenet, forventer jeg at man svarer mig skriftligt, en medarbejder har på et tidspunkt ringet mig op, og var ikke særlig behagelig. Til sidst er jeg blev truet med, at man ved hjælp af en låsesmed ville tiltvinge sig adgang til min lejlighed. Lejligheden står i mit navn, og NatureInvest betaler ikke husleje. Kort efter at jeg havde betalt i næsten 10 millioner i skat, fik jeg ikke betalt ejendomsskat for min lejlighed, samme sjov rykkere med trusler om udpanting. og så videre i den dur.

§53 stk. 2 Ejerforhold: Jens Andersen, Grønningen 23 st. th. er ejer af samtlige aktier i Natureinvest.

§76 Aktiviteter: Natureinvest væsentligste aktiviteter er skovbrug, savværk og møbelproduktion. Natureinvests vedtægter giver mulighed for aktiviteter som handel, fabrikation og fremstillingvirksomhed.

Resultatopgørelsen: Omsætningen opgøres til salgspris i overensstemmelse med beløbet i faktureringen. Beholdningsændringer indgår i resultatopgørelsen. Kurstab er indregnet i resultatet. **Underskuddet for 2016 er ved en fejl opført til 1.615,00 dkr. Det er under udregningen af skat sat til 236.132,00 - 1.615,00 = 234.517,00 dkr.**

En statsautoriseret revisor Nicolai Kure Jensen, Augusta Revision, var ansvarlig for regnskabet for 2016, fordi jeg havde en depression, fordi jeg var ved at løbe tør for penge. Nicolaj Kure Jensen forklarede mig, at jeg ikke skulle beskattes af mine aktiviteter i Chile. Han påførte derfor kun udgifter afholdt i Danmark, som underskud. Det er jo ikke ligefrem den rådgivning jeg har modtaget af skat og borgerservice.

Balance: Metoderne til sikring af aktiver og forpligtelser. Natureinvest sikrer sine aktiver ved vedligeholdelse, herunder skovplantning. Natureinvest har ikke forpligtelser overfor trediemand.

Anlægsaktiver: Grunde og bygninger er opgjort til anskaffelsesprisen, og opført til en kursværdi på 125,73 Chp svarende til 1,00 kr. efter reglerne i henhold til § 40. Der er ikke foretaget afskrivninger for året 2018.

Passiver: Egenkapitalen udgøres af Aktiekapital, overført resultat, samt reserver som stammer fra skovsalg i Danmark, i henhold til godkendelse af skattevæsenet i Danmark.

Hensatte forpligtelser: Der er hensat penge til udskudt skat. Natureinvest har ingen forpligtelser overfor trediemand i henhold til §63. Natureinvest skal overholde gældende love om henholdsvis skovbrug landbrug. Kortfristet gæld udgøres af gæld til Jens Andersen.

**Der er ikke udført pengestrømsanalyse. Det forlanges ikke af virksomheder underkastet**

**regnskabsklasse B.**



# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		0	
Andre driftsindtægter .....		20.570	
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer .....		-19.847	
Andre eksterne omkostninger .....		-23.970	
Ejendomsomkostninger .....		-33.905	
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-57.152</b>	<b>6.506.096</b>
Personaleomkostninger .....		-59.054	-759.543
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	1	-882.986	1.988.922
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-999.192</b>	<b>5.442.511</b>
Andre finansielle indtægter .....		31.727	74.472
Nedskrivning af finansielle aktiver .....	2	-425.193	7.047.877
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-1.392.658</b>	<b>2.356.832</b>
Skat af årets resultat .....		0	-164.226
Andre skatter .....		0	
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-1.392.658</b>	<b>2.192.606</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-1.392.658	2.192.606
<b>I alt .....</b>		<b>-1.392.658</b>	<b>2.192.606</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		11.298.582	11.925.466
Produktionsanlæg og maskiner .....		76.111	42.875
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>11.374.693</b>	<b>11.968.341</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>11.374.693</b>	<b>11.968.341</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		0	0
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Andre tilgodehavender .....			0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>			<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		5.477.372	7.047.877
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>5.477.372</b>	<b>7.047.877</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>16.852.065</b>	<b>19.016.218</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....	4	500.000	500.000
Andre reserver .....		11.351.848	11.351.848
Overført resultat .....		2.719.937	4.112.595
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>14.571.785</b>	<b>15.964.443</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		1.678.912	1.678.912
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>1.678.912</b>	<b>1.678.912</b>
Skyldig selskabsskat .....			164.226
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>			<b>164.226</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		601.368	1.208.637
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>601.368</b>	<b>1.208.637</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>601.368</b>	<b>2.158.694</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>16.852.065</b>	<b>19.016.218</b>

# Noter

## 1. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	2019 kr.	2018 kr.
Bygninger	8770723	xxxxx
Produktionsanlæg og maskiner	5908	xxxxx
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		xxxxx
	<u>882986</u>	<u>xxxxx</u>

## 2. Nedskrivning af finansielle aktiver

Indestående Banco Estado	5902565	kurs	116,73
- kurstab	425193		
Indestående 31/12.19	5477372	kurs	125,73

## 3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	11925466	47275	xxx.xxx
Tilgang	250193	39144	xxx.xxx
Afgang			-xxx.xxx
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>12175659</u>	<u>82019</u>	<u>xxx.xxx</u>
Opskrivninger primo	0		xxx.xxx
Årets opskrivning	0		xxx.xxx
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<u>0</u>		<u>xxx.xxx</u>
Af- og nedskrivning primo			-xxx.xxx
Årets afskrivning	877077	5908	-xxx.xxx
Tilbageførsel ved afgang			xxx.xxx
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<u>877077</u>	<u>-5908</u>	<u>-xxx.xxx</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>11298582</u>	<u>76111</u>	<u>xxx.xxx</u>

#### 4. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af xxx aktier a xxx kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

Egenkapital primo:	15964443
-Underskud af driften:	84479
-Kurs tab fra 116,673 til 125,73:	1308179
Ny egenkapital ult. 31/12-2019	14571785

#### 5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0