

## **Bechs Holding ApS**

Frederiksberg Alle 56, 1. tv.  
1820 Frederiksberg C

CVR-nr. 19 80 03 34

## **Årsrapport for 2020/21**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. december 2021

---

Mikkel Bech  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021	10
Balance pr. 30. juni 2021	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Bechs Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 25. november 2021

### Direktion

Mikkel Bech  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Bechs Holding ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Bechs Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F., den 25. november 2021

**ØERNES REVISION**  
**Registreret Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 37 12 19 24

Kim Sørensen  
Registreret revisor  
FSR - danske revisorer  
MNE-nr. mne15324

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Bechs Holding ApS  
Frederiksberg Alle 56, 1. tv.  
1820 Frederiksberg C

CVR-nr.: 19 80 03 34

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Hjemsted: Frederiksberg Kommune

### Direktion

Mikkel Bech, direktør

### Revisor

Øernes Revision  
Registreret Revisionsaktieselskab  
Langgade 4  
4800 Nykøbing F.

### Pengeinstitut

Nordea Bank  
Slotsgade 1-3  
4800 Nykøbing F.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder samt udlejning af ejendomme og anden formueadministration.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 727.994, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 18.460.744.

Selskabets ledelse anser årets resultat som tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Bechs Holding ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

### Ejendomsomkostninger

Ejendommens driftsomkostninger omfatter direkte og indirekte ejendomsomkostninger til drift, vedligeholdelse, forsikring, forbrugsafgifter og skatter mv., der afholdes i forbindelse med den udlejning af ejendomme, som indgår i nettoomsætningen.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



# Anvendt regnskabspraksis

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger	20-50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for Bechs Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Bechs Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem netprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

## Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021

	<u>Note</u>	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>23.282</b>	<b>330.056</b>
Personaleomkostninger	1	-50.054	-211.667
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-26.772</b>	<b>118.389</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-100.797	-175.723
Andre driftsomkostninger		0	-377.457
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-127.569</b>	<b>-434.791</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		254.597	4.572
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-19.598	2.916
Finansielle indtægter	2	1.563.809	1.369.369
Nedskrivning af finansielle aktiver		-530.411	0
Finansielle omkostninger		-117.119	-203.815
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.023.709</b>	<b>738.251</b>
Skat af årets resultat		-295.715	-161.085
<b>Årets resultat</b>		<b><u>727.994</u></b>	<b><u>577.166</u></b>
Foreslået udbytte		56.500	55.300
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-19.598	7.276
Overført resultat		691.092	514.590
		<b><u>727.994</u></b>	<b><u>577.166</u></b>

## Balance pr. 30. juni 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger		4.172.877	3.878.419
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		192.322	258.262
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.365.199</b>	<b>4.136.681</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3	11.418	855.643
Kapitalandele i associerede virksomheder	4	622.299	154.221
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>633.717</b>	<b>1.009.864</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>4.998.916</b>	<b>5.146.545</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	27.250
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		9.596.987	9.689.884
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.297.483	320.000
Andre tilgodehavender		1.175.056	1.411.620
Udskudt skatteaktiv		57.021	46.065
Selskabsskat		2.605	108.567
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>12.129.152</b>	<b>11.603.386</b>
<b>Værdipapirer</b>			
Værdipapirer		5.002.578	4.497.121
<b>Værdipapirer i alt</b>		<b>5.002.578</b>	<b>4.497.121</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>118.228</b>	<b>413.289</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>17.249.958</b>	<b>16.513.796</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>22.248.874</b>	<b>21.660.341</b>

## Balance pr. 30. juni 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		547.299	885.446
Overført resultat		17.731.945	16.722.304
Foreslået udbytte for regnskabsåret		56.500	55.300
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>18.460.744</b>	<b>17.788.050</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til realkreditinstitutter		1.409.055	1.463.898
Andre kreditinstitutter		2.079.495	2.148.459
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	5	<b>3.488.550</b>	<b>3.612.357</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	5	54.300	53.786
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	342
Skyldigt sambeskatningsbidrag		99.937	0
Anden gæld		145.343	205.806
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>299.580</b>	<b>259.934</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>3.788.130</b>	<b>3.872.291</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>22.248.874</b>	<b>21.660.341</b>
Oplysning om dagsværdi	6		
Eventualforpligtelser	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Virk- somheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. juli 2020	125.000	885.446	16.722.304	55.300	17.788.050
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-55.300	-55.300
Nettoeffekt ved virksomhedshandel	0	-318.549	318.549	0	0
Årets resultat	0	-19.598	691.092	56.500	727.994
<b>Egenkapital 30. juni 2021</b>	<b>125.000</b>	<b>547.299</b>	<b>17.731.945</b>	<b>56.500</b>	<b>18.460.744</b>

## Noter

	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	48.936	208.967
Andre omkostninger til social sikring	1.118	2.700
	<b>50.054</b>	<b>211.667</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	101.355	161.943
Andre finansielle indtægter	1.462.454	1.207.426
	<b>1.563.809</b>	<b>1.369.369</b>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli 2020	49.418	49.418
Tilgang i årets løb	12.000	0
Afgang i årets løb	-50.000	0
Kostpris 30. juni 2021	11.418	49.418
Værdireguleringer 1. juli 2020	806.225	801.865
Nettoeffekt ved virksomhedshandel	-806.225	0
Årets resultat	0	4.360
Værdireguleringer 30. juni 2021	0	806.225
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b>11.418</b>	<b>855.643</b>



## Noter

	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>		
	kr.	kr.		
<b>4 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. juli 2020	75.000	75.000		
Tilgang i årets løb	25.000	0		
Afgang i årets løb	-25.000	0		
Kostpris 30. juni 2021	75.000	75.000		
Værdireguleringer 1. juli 2020	79.221	76.305		
Årets afgang	-42.735	0		
Nettoeffekt ved virksomhedshandel	530.411	0		
Årets resultat	-19.598	2.916		
Værdireguleringer 30. juni 2021	547.299	79.221		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2021</b>	<b>622.299</b>	<b>154.221</b>		
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
	Gæld	Gæld	Afdrag	Restgæld
	1. juli 2020	30. juni 2021	næste år	efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.517.684	1.463.355	54.300	1.191.855
Andre kreditinstitutter	2.148.459	2.079.495	0	0
	<b>3.666.143</b>	<b>3.542.850</b>	<b>54.300</b>	<b>1.191.855</b>
<b>6 Oplysning om dagsværdi</b>				
<b>Værdipapirer</b>				
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo			4.497.121	5.801.000
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen			1.179.648	962.809
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo			5.002.576	4.497.121

## Noter

### 7 Eventualforpligtelser

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

#### **Eventualforpligtelser relateret til tilknyttede virksomheder**

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor tilknyttede virksomheders mellemværende med pengeinstitutter for i alt t.kr. 5.107.

#### **Eventualforpligtelser relateret til associerede virksomheder**

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor associerede virksomheders mellemværende med pengeinstitutter for i alt t.kr. 486.

### 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.463, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2021 udgør t.kr. 3.602.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve for i alt t.kr. 2.180. Heraf er ejerpantebreve på i alt t.kr. 550 deponeret til sikkerhed for pengeinstitutter, mens ejerpantebreve på i alt t.kr. 1.630 er i selskabets egen besiddelse.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Mikkel Bech

---

Som Direktør  
På vegne af Bechs Holding ApS  
PID: 9208-2002-2-785232767770  
Tidspunkt for underskrift: 03-12-2021 kl.: 11:55:57  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Kim Sørensen

---

Som Revisor  
På vegne af Øernes Revision Registreret Revisionsaktiesel...  
RID: 38396535  
Tidspunkt for underskrift: 03-12-2021 kl.: 12:19:39  
Underskrevet med NemID

NEM ID

## Mikkel Bech

---

Som Dirigent  
På vegne af Bechs Holding ApS  
PID: 9208-2002-2-785232767770  
Tidspunkt for underskrift: 03-12-2021 kl.: 12:53:50  
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 41aff531suH246265278

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).