

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling

Den 1. maj 2021

Dirigent F. Adolph

Årsrapport 2020

Bo Bramstoft Holding ApS
Halls Allé 13. 4. sal
1802 Frederiksberg C
CVR nr. 19 77 22 41

Indhold

Påtegninger:

Ledelsespåtegning	2
-------------------------	---

Ledelsesberetning:

Selskabsoplysninger	3
---------------------------	---

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2020:

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6-8
Noter	9-11

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020 for Bo Bramstoff Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet har besluttet at fravælge revision for det kommende år.
Selskabet erklærer at betingelserne er opfyldt.

Frederiksberg, den 1. maj 2021

Direktion:

Bo Bramstoff

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Navn Bo Bramstoft Holding ApS
Adresse Halls Allé 13, 4. th.
By 1802 Frederiksberg C

Telefon: 28 35 40 02
Telefax: -

CVR-nr: 19 77 22 41
Stiftet: 28.11.1996
Hjemsted: Frederiksberg
Regnskabsår: 01.01 – 31.12

Direktion

Bo Bramstoft

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten 2020 for Bo Bramstoft Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Fonds optages for børsnoterede papirer til statusdagens børskurs. Andre fonds optages til indre værdi på statusdagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar – 31. december 2020

		2019 i 1.000 kr.	
<i>Noter</i>			
	Huslejeindtægter	194.979	359
1.	Driftsomkostninger på lejligheder	177.682	173
		17.297	186
2.	Administrationsomkostninger	29.446	37
		- 12.149	149
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	18.276	25
		18.276	25
	Resultat før skat	- 30.425	124
	Skat af resultat	0	29
3.	Andre skatter, regulering	1.466	0
		1.466	29
	ÅRETS RESULTAT (underskud)	- 28.959	95
Resultatdisponering			
Til disposition haves:			
	Årets resultat	- 28.959	95
	Overført fra sidste år	2.560.233	2.555
		2.531.274	2.650
Der disponeres således:			
	Udbytte, afsat	70.000	90
	Overført til næste år	2.461.274	2.560
		2.531.274	2.650

Balance pr. 31. december 2020

<u>Noter</u>		2019 i 1.000 kr.	
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
I	Immaterielle anlægsaktiver	0	0
5. II	Materielle anlægsaktiver:		
	Ejendomme	4.194.278	4.194
	Inventar	0	0
	Auto	0	0
		4.194.278	4.194
III	Finansielle anlægsaktiver	0	0
	Anlægsaktiver i alt	4.194.278	4.194
Omsætningsaktiver			
I	Varebeholdninger	0	0
II	Tilgodehavender	0	0
III	Værdipapirer og andre kapitalandele	0	0
IV	Likvide beholdninger	310.033	146
	Forudbetalt selskabsskat 2020	2.000	0
	Omsætningsaktiver i alt	312.033	146
	AKTIVER I ALT	4.506.311	4.340

Balance pr. 31. december 2020

Noter

		2019 i 1.000 kr.
PASSIVER		
Egenkapital		
I	Selskabskapital:	
6.	Anpartskapital	125
	II Overkurs ved emission	0
	III Opskrivningshænlæggelser	0
	IV Reserver	0
	V Overført overskud eller tab	2.461.274
7.	Egenkapital i alt	2.586.274
Hensættelser		
	Hensættelse til eventualskat	0
	Hensættelser i alt	0
Gæld		
	Langfristet gæld	0
	Kortfristet gæld:	
	Prioritetsgæld	1.411.000
	Selskabsskat 2019	0
	Selskabsskat 2020	0
	Huslejedepositum	51.500
	Skyldigt udbytte, 2020	70.000
	Bo Bramstoft	256.117
	Skattekontoen	131.420
		1.920.037
	Gæld i alt	1.920.037
	PASSIVER I ALT	4.506.311

Eventualforpligtelser

Ingen.

Noter til årsregnskabet

<u>Noter</u>	2019 i 1.000 kr.	
1. Driftsomkostninger på lejligheder		
Fællesudgifter og leje af garage	129.278	125
Vedligeholdelse og mindre nyanskaffelser	25.635	27
Ejendomsskat	22.769	21
	177.682	173
2. Administrationsomkostninger		
Kontorartikler	0	0
Personaleomkostninger	2.561	7
Diverse	4.260	10
Regnskabsmæssig assistance	22.625	20
	29.446	37
3. Andre skatter		
Regulering tidligere års afsatte skatter	1.466	0
Beregnet eventualskat 1/1 2020	0	0
Beregnet eventualskat 31/12 2020	0	0
	1.466	0

4. Materielle anlægsaktiver	Ejerlejligheden Bernhard Bangs Alle 8. 1. 33	Ejerlejligheden Bernhard Bangs Alle 8. 2. 55	Inventar
Anskaffelsessum pr. 1/1 2020	1.864.657	2.329.621	113.653
Tilgang i årets løb incl. ombygning	0	0	0
Købsomkostninger	0	0	0
Afgang i årets løb, salgssum	0	0	0
Afgang i årets løb, skrottet	0	0	0
Regulering til bogført værdi	0	0	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2020	1.864.657	2.329.621	113.653
Afskrivningsats p.a.	0%	0%	20%
Afskrivninger pr. 1/1 2020	0	0	113.653
Årets afskrivninger	0	0	0
Regulering af afskrivninger solgte aktiver	0	0	0
Afskrivninger pr. 31/12 2020	0	0	113.653
Bogført værdi pr. 31/12 2020	1.864.657	2.329.621	0
Offentlig vurdering 31/12 2020	1.950.000	1.950.000	

Noter5. **Anpartskapital**

Anpartskapitalen sammensætter sig således:

Fordelt i 125 stk. á 1.000	125.000
----------------------------------	----------------

6. Egenkapitalopgørelse	Primo	Tilgang	Afgang	Ultimo
Anpartskapital	125.000	0	0	125.000
Overkurs ved emission	0	0	0	0
Opskrivningshenlæggelser	0	0	0	0
Reserver	0	0	0	0
Overført overskud eller tab	2.560.233	0	98.959	2.461.274
	2.685.233	0	98.959	2.586.274

7. **Medarbejderforhold**

Der har ingen ansatte været.