

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
Den 1. april 2020

Dirigent F. Adolph

Årsrapport 2019

Bo Bramstoft Holding ApS
Halls Allé 13. 4. sal
1802 Frederiksberg C
CVR nr. 19 77 22 41

Indhold

Påtegninger:

Ledelsespåtegning	2
-------------------------	---

Ledelsesberetning:

Selskabsoplysninger	3
---------------------------	---

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2019:

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	5
Balance	6-8
Noter	9-11

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2019 for Bo Bramstoff Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet har besluttet at fravælge revision for det kommende år.
Selskabet erklærer at betingelserne er opfyldt.

Frederiksberg, den 1. april 2020

Direktion:

Bo Bramstoff

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Navn Bo Bramstoft Holding ApS
Adresse Halls Allé 13, 4. th.
By 1802 Frederiksberg C

Telefon: 28 35 40 02
Telefax: -

CVR-nr: 19 77 22 41
Stiftet: 28.11.1996
Hjemsted: Frederiksberg
Regnskabsår: 01.01 – 31.12

Direktion

Bo Bramstoft

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten 2019 for Bo Bramstoft Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Fonds optages for børsnoterede papirer til statusdagens børskurs. Andre fonds optages til indre værdi på statusdagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar – 31. december 2019

		2018 i 1.000 kr.	
<i>Noter</i>			
	Huslejeindtægter	358.600	330
1.	Driftsomkostninger på lejligheder	173.372	179
		185.228	151
2.	Administrationsomkostninger	36.682	31
		148.546	120
	Renteindtægter	0	0
	Renteudgifter	24.959	26
		24.959	26
	Resultat før skat	123.587	94
	Skat af resultat	28.311	0
3.	Andre skatter, regulering	0	0
		28.311	17
	ÅRETS RESULTAT	95.276	77
Resultatdisponering			
Til disposition haves:			
	Årets resultat	95.276	77
	Overført fra sidste år	2.554.957	2.578
		2.650.233	2.655
Der disponeres således:			
	Udbytte, afsat	90.000	100
	Overført til næste år	2.560.233	2.555
		2.650.233	2.655

Balance pr. 31. december 2019

<u>Noter</u>			2018 i 1.000 kr.
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
	I	Immaterielle anlægsaktiver	0
5.	II	Materielle anlægsaktiver:	
		Ejendomme	4.194
		Inventar	0
		Auto	0
		4.194.278	4.194
	III	Finansielle anlægsaktiver	0
		Anlægsaktiver i alt	4.194
		Omsætningsaktiver	
	I	Varebeholdninger	0
	II	Tilgodehavender	0
	III	Værdipapirer og andre kapitalandele	0
	IV	Likvide beholdninger	145.708
		Omsætningsaktiver i alt	145.708
		AKTIVER I ALT	4.327
		4.339.986	4.327

Balance pr. 31. december 2019

Noter

		2018 i 1.000 kr.	
PASSIVER			
Egenkapital			
	I Selskabskapital:		
6.	Anpartskapital	125.000	125
	II Overkurs ved emission	0	0
	III Opskrivningshænlæggelser	0	0
	IV Reserver	0	0
	V Overført overskud eller tab	2.560.233	2.555
7.	Egenkapital i alt	2.685.233	2.680
Hensættelser			
	Hensættelse til eventualskat	0	0
	Hensættelser i alt	0	0
Gæld			
	Langfristet gæld	0	0
	Kortfristet gæld:		
	Prioritetsgæld	1.411.000	1.411
	Selskabsskat 2018	16.441	16
	Selskabsskat 2019	28.311	0
	Huslejedepositum	81.000	81
	Skyldigt udbytte, 2019	90.000	100
	Bo Bramstoft	28.001	39
		1.654.753	1.647
	Gæld i alt	1.654.753	1.647
	PASSIVER I ALT	4.339.986	4.327

Eventualforpligtelser

Ingen.

Noter til årsregnskabet

<u>Noter</u>	2018 i 1.000 kr.	
1. Driftsomkostninger på lejligheder		
Fællesudgifter og leje af garage	125.143	124
Vedligeholdelse og mindre nyanskaffelser	26.763	35
Ejendomsskat	21.466	20
	173.372	179
2. Administrationsomkostninger		
Kontorartikler	304	0
Personaleomkostninger	6.351	4
Diverse	10.027	7
Regnskabsmæssig assistance	20.000	20
	36.682	31
3. Andre skatter		
Regulering tidligere års afsatte skatter	0	0
Beregnet eventualskat 1/1 2019	0	0
Beregnet eventualskat 31/12 2019	0	0
	0	0

4. Materielle anlægsaktiver	Ejerlejligheden Bernhard Bangs Alle 8. 1. 33	Ejerlejligheden Bernhard Bangs Alle 8. 2. 55	Inventar
Anskaffelsessum pr. 1/1 2019	1.864.657	2.329.621	113.653
Tilgang i årets løb incl. ombygning	0	0	0
Købsomkostninger	0	0	0
Afgang i årets løb, salgssum	0	0	0
Afgang i årets løb, skrottet	0	0	0
Regulering til bogført værdi	0	0	0
Anskaffelsessum pr. 31/12 2019	1.864.657	2.329.621	113.653
Afskrivningsats p.a.	0%	0%	20%
Afskrivninger pr. 1/1 2019	0	0	113.653
Årets afskrivninger	0	0	0
Regulering af afskrivninger solgte aktiver	0	0	0
Afskrivninger pr. 31/12 2019	0	0	113.653
Bogført værdi pr. 31/12 2019	1.864.657	2.329.621	0
Offentlig vurdering 31/12 2019	1.950.000	1.950.000	

Noter5. **Anpartskapital**

Anpartskapitalen sammensætter sig således:

Fordelt i 125 stk. á 1.000 **125.000**

6. Egenkapitalopgørelse	Primo	Tilgang	Afgang	Ultimo
Anpartskapital	125.000	0	0	125.000
Overkurs ved emission	0	0	0	0
Opskrivningshenlæggelser	0	0	0	0
Reserver	0	0	0	0
Overført overskud eller tab	2.554.957	95.276	90.000	2.560.233
	2.679.957	95.276	90.000	2.685.233

7. **Medarbejderforhold**

Der har ingen ansatte været.