

Remmerstrandlejren, Reg. Fond

Voldgade 20, 7620 Lemvig
CVR-nr. 19 77 13 34

Årsrapport for 2020

Årsrapporten er godkendt på
bestyrelsesmøde, d. 10.05.21

Henning Sørensen
Dirigent

Fondsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 10
Resultatopgørelse	11
Balance	12 - 13
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15 - 20

Fonden

Remmerstrandlejren, Reg. Fond
Voldgade 20
7620 Lemvig
Telefon: 61 76 20 04
Hjemmeside: www.remmerstrandlejren.dk
Hjemsted: Lemvig
CVR-nr.: 19 77 13 34
Regnskabsår: 01.01 - 31.12

Bestyrelse

Formand Niels Peder Kræmmergaard
Næstformand Henning Sørensen
Kaj Gøtzsche
Evy Bransholm Nielsen
Anne Bruun Broe
Carsten Østerby
Kristen Vahr Sørensen
Niels-Jøren Præstholt

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 for Remmerstrandlejren, Reg. Fond.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 og resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Lemvig, den 10. maj 2021

Bestyrelsen

Niels Peder Kræmmergaard
Formand

Henning Sørensen
Næstformand

Kaj Gøtzsche

Evy Bransholm Nielsen

Anne Bruun Broe

Carsten Østerby

Kristen Vahr Sørensen

Niels-Jøren Præstholm

Til bestyrelsen i Remmerstrandlejren, Reg. Fond

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Remmerstrandlejren, Reg. Fond for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.20 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.20 - 31.12.20 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Lemvig, den 10. maj 2021

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Henrik Bjerre
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne16640

Væsentligste aktiviteter

Fondens hovedformål er på almennyttig vis som ejer at eje, drive og bevare Remmerstrandlejren m.v..

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.20 - 31.12.20 udviser et resultat på DKK -56.141 mod DKK 59.013 for tiden 01.01.19 - 31.12.19. Balancen viser en egenkapital på DKK 1.885.345.

I løbet af året har der været forskellige Covid-19-restriktioner, der har betydet at over halvdelen af de aftalte udlejningskontrakter er blevet aflyst. I den forbindelse er der for en periode modtaget kompensation for faste omkostninger, ligesom der er modtaget et tilskud fra Jysk Energi.

Under hensyntagen til, at lejren i flere perioder har været helt nedlukket pga. Covid-19-restriktioner, må årets resultatet betragtes som tilfredsstillende.

I starten af regnskabsåret er en større renovering af køkkenområdet blevet afsluttet.

Ledelsen ser lejrbygningen som almindelig godt vedligeholdt og fornuftigt opdateret i forhold til nutidens krav og ønsker til en sådan bygning.

Ledelsen er opmærksom på, at der fortsat bør afholdes de nødvendige vedligeholdelsesopgaver.

Efterfølgende begivenheder

Ledelsen vurderer, at udbruddet af coronavirus også vil få væsentlig indflydelse på fondens drift og indtjening i 2021. Ledelsen arbejder med at begrænse virkningerne mest muligt ved reduktion af omkostninger og ved anvendelse af relevante tilskudsmuligheder. Covid-19-restriktionerne forventes i lighed med 2020 at blive lempet hen over foråret således at udlejningssituationen igen er normal omkring sommerferien. På baggrund af dette forventes et nulresultat for 2021.

Fondens uddelingspolitik

Med udgangspunkt i fondens hovedformål, er det forventningen, at der ikke løbende vil blive foretaget uddelinger fra fonden.

Redegørelse for fondens uddelingspolitik kan findes på fondens hjemmeside www.remmerstrandlejren.dk.

Redegørelse for god fondsledelse

Bestyrelsens sammensætning

I overensstemmelse med anbefalingerne for god fondsledelse (anbefaling 2.3.4) oplyses følgende om bestyrelsens medlemmer:

Bestyrelsen består af 8 medlemmer.

Niels Peder Kræmmergaard

Dato for indtræden i bestyrelsen: 23/03 1998. Medlemmet er genvalgt i 2020.

Udpegningsgrundlag: Valgt af KFUM og KFUK.

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængigt.

Henning Sørensen

Dato for indtræden i bestyrelsen: 08/02 1999. Medlemmet er genvalgt i 2019.

Udpegningsgrundlag: Valgt af Indre Mission.

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængigt.

Kaj Gøtzsche

Dato for indtræden i bestyrelsen: 01/01 1997. Medlemmet er genvalgt i 2019.

Udpegningsgrundlag: Valgt af KFUM og KFUK.

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængigt.

Evy Bransholm Nielsen

Dato for indtræden i bestyrelsen: 28/05 2014. Medlemmet er genvalgt i 2020.

Udpegningsgrundlag: Valgt af Indre Mission.

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængigt.

Anne Bruun Broe

Dato for indtræden i bestyrelsen: 01/01 1997. Medlemmet er genvalgt i 2018.

Udpegningsgrundlag: Valgt af Indre Mission.

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængigt.

Carsten Østerby

Dato for indtræden i bestyrelsen: 09/05 2016. Medlemmet er genvalgt i 2020.

Udpegningsgrundlag: Valgt af KFUM og KFUK.

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængigt.

Kristen Vahr Sørensen

Dato for indtræden i bestyrelsen: 01/01 1997. Medlemmet er genvalgt i 2019.

Udpegningsgrundlag: Valgt af KFUM og KFUK.

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængigt.

Niels-Jøren Præstholt

Dato for indtræden i bestyrelsen: 29/08 2016. Medlemmet er genvalgt i 2019.

Udpegningsgrundlag: Valgt af Indre Mission.

Bestyrelsesmedlemmet er uafhængigt.

Redegørelsen for god fondsledelse kan findes på fondens hjemmeside www.remmerstrandlejren.dk.

Resultatopgørelse

Note	2020 DKK	2019 DKK	
	102.510	221.398	
	Bruttofortjeneste		
2	Personaleomkostninger	-45.702	-50.938
	Resultat før af- og nedskrivninger	56.808	170.460
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-113.853	-89.526
	Resultat før finansielle poster	-57.045	80.934
	Finansielle omkostninger	-14.648	-5.277
	Resultat før skat	-71.693	75.657
	Skat af årets resultat	15.552	-16.644
	Årets resultat	-56.141	59.013
Forslag til resultatdisponering			
	Overført resultat	-56.141	59.013
	I alt	-56.141	59.013

AKTIVER		31.12.20	31.12.19
		DKK	DKK
Note			
	Grunde og bygninger	2.110.323	1.869.588
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	103.300	33.859
	Materielle anlægsaktiver under udførelse	0	93.463
	Materielle anlægsaktiver i alt	2.213.623	1.996.910
	Anlægsaktiver i alt	2.213.623	1.996.910
	Udskudt skatteaktiv	16.799	1.247
	Periodeafgrænsningsposter	6.240	17.298
	Tilgodehavender i alt	23.039	18.545
	Likvide beholdninger	0	119
	Omsætningsaktiver i alt	23.039	18.664
	Aktiver i alt	2.236.662	2.015.574

PASSIVER		31.12.20	31.12.19
		DKK	DKK
Note			
	Fondskapital	2.040.438	2.040.438
	Overført resultat	-155.093	-98.952
	Egenkapital i alt	1.885.345	1.941.486
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	335.318	51.574
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.999	22.514
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	351.317	74.088
	Gældsforpligtelser i alt	351.317	74.088
	Passiver i alt	2.236.662	2.015.574

3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

4 Nærtstående parter

Beløb i DKK	Fondskapital	Overført resultat
Egenkapitalopgørelse for 01.01.20 - 31.12.20		
Saldo pr. 01.01.20	2.040.438	-98.952
Forslag til resultatdisponering	0	-56.141
Saldo pr. 31.12.20	2.040.438	-155.093

1. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2020 DKK	2019 DKK
Offentlige tilskud	Andre driftsindtægter	81.301	0

Offentlige tilskud omfatter tilskud fra COVID-19 støtteordningen for faste omkostninger.

2. Personaleomkostninger

Lønninger	38.750	37.358
Andre personaleomkostninger	6.952	13.580
I alt	45.702	50.938
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	0	0
Vederlag til ledelsen:		
Vederlag til bestyrelsen i alt	0	0

3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Fonden har udstedt ejerpantebreve på i alt t.DKK 400, til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevet giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på t.DKK 2.110.

4. Nærtstående parter

Transaktioner	Relation	2020 DKK
Vederlag i forbindelse med løbende vedligehold	Medlem af bestyrelsen	6.928

Vederlag til ledelsen fremgår af note 2. Personaleomkostninger.

5. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter og andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter

Indtægter fra udlejning af ejendom indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi DKK
Bygninger	40	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8-10	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Materielle anlægsaktiver under udførelse

Materielle anlægsaktiver under udførelse måles til kostpris. Afholdte omkostninger vedrørende materielle anlægsaktiver under udførelse overføres til den relevante aktivkategori, når aktivet er klar til brug.

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Hvis fondens realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af frem-

5. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

tidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.