

Remmerstrandlejren, Reg. Fond

Remmerstrandvej 75, Gudum, 7620 Lemvig

CVR-nr. 19 77 13 34

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på fondens årsregnskabsmøde den 9. februar 2016.

Niels Peder Kræmmegaard
Dirigent

Medlem af: **RGD** RevisorGruppen Danmark

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Fondsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Remmerstrandlejren, Reg. Fond.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse på årsregnskabsmødet.

Lemvig, den 9. februar 2016

Bestyrelse

Niels Peder Kræmmergaard

Kaj Gøtzche

Henning Sørensen

Evy Ø. Nielsen

Ejvind D. Nielsen

Anne Bruun Broe

Hans Jørgen Grysbæk

Kristen Sørensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Remmerstrandlejren, Reg. Fond

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Remmerstrandlejren, Reg. Fond for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Lemvig, den 9. februar 2016

Vestjysk Revision

Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 12 29 25 11

Henrik Bjerre

statsautoriseret revisor

Fondsoplysninger

Fonden

Remmerstrandlejren, Reg. Fond
 Remmerstrandvej 75
 Gudum
 7620 Lemvig

Hjemmeside: www.remmerstrandlejren.dk

CVR-nr.: 19 77 13 34

Stiftet: 5. maj 1997

Hjemsted: Lemvig

Regnskabsår: 1. januar - 31. december
 19. regnskabsår

Bestyrelse

Niels Peder Kræmmergaard
 Kaj Gøtzche
 Henning Sørensen
 Evy Ø. Nielsen
 Ejvind D. Nielsen
 Anne Bruun Broe
 Hans Jørgen Grysbæk
 Kristen Sørensen

Revision

Vestjysk Revision
 Statsautoriseret revisionsaktieselskab
 Andrupsgade 7
 7620 Lemvig

Ledelsesberetning

Fondens formål

Fondens hovedformål er på almennyttig vis som ejer at eje, drive og bevare Remmerstrandlejren m.v.

Redegørelse for uddelingspolitik

Med udgangspunkt i fondens hovedformål, er det forventningen, at der ikke løbende vil blive foretaget uddelinger fra fonden.

Redegørelse for god fondsledelse

Der henvises til fondens hjemmeside for den lovpligtige redegørelse om god fondsledelse.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -102.259 mod -46.491 sidste år. I regnskabsåret er der afholdt en række større vedligeholdelsesudgifter, og på den baggrund anser ledelsen årets resultat for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et forbedret resultat.

Fondens egenkapital pr. 31. december 2015 udgør 1.867.774.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke fondens finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Remmerstrandlejren, Reg. Fond er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med de tilpasninger, der følger af, at der er tale om en fond.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt udlejning har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration, lokaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager til fondens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Fonden er skattepligtig i henhold til fondsbeskatningslovens §1, nr. 1. Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen..

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8-10 år

Aktiver med en kostpris under t.kr. 13 indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttofortjeneste	141.718	216.583
1 Personaleomkostninger	-163.767	-172.895
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-91.478	-90.367
Driftsresultat	-113.527	-46.679
Andre finansielle indtægter	2	33
2 Øvrige finansielle omkostninger	-13.709	-10.113
Resultat før skat	-127.234	-56.759
3 Skat af årets resultat	24.975	10.268
Årets resultat	-102.259	-46.491
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-102.259	-46.491
Disponeret i alt	-102.259	-46.491

Balance 31. december

Aktiver	2015	2014
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver		
4 Grunde og bygninger	2.199.068	2.138.324
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	66.173	75.281
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.265.241</u>	<u>2.213.605</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.265.241</u>	<u>2.213.605</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	12.745	0
Udsudte skatteaktiver	25.258	283
Andre tilgodehavender	0	454
Tilgodehavender i alt	<u>38.003</u>	<u>737</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	852	1.018
Værdipapirer i alt	<u>852</u>	<u>1.018</u>
Likvide beholdninger	2.292	1.737
Omsætningsaktiver i alt	<u>41.147</u>	<u>3.492</u>
Aktiver i alt	<u>2.306.388</u>	<u>2.217.097</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
6	Fondskapital	2.040.438	2.040.438
7	Overført resultat	-172.663	-70.404
	Egenkapital i alt	<u>1.867.775</u>	<u>1.970.034</u>
Gældsforpligtelser			
	Langfristet gæld	85.869	0
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>85.869</u>	<u>0</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	28.622	0
	Gæld til pengeinstitutter	303.397	214.276
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.722	13.474
	Anden gæld	2.003	19.313
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>352.744</u>	<u>247.063</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>438.613</u>	<u>247.063</u>
	Passiver i alt	<u>2.306.388</u>	<u>2.217.097</u>
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Eventualposter		

Noter

	2015	2014
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	153.255	159.789
Personaleomkostninger i øvrigt	10.512	13.106
	163.767	172.895
Vederlag til bestyrelsen for andre ydelser	3.185	3.934
Medlemmerne af bestyrelsen modtager ikke bestyrelsesvederlag.		
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre renteomkostninger	13.709	10.113
	13.709	10.113
3. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	-24.975	-10.268
	-24.975	-10.268
	31/12 2015	31/12 2014
4. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	3.240.778	3.240.778
Tilgang i årets løb	143.114	0
Kostpris ultimo	3.383.892	3.240.778
Af- og nedskrivninger primo	-1.102.454	-1.023.662
Årets afskrivninger	-82.370	-78.792
Af- og nedskrivninger ultimo	-1.184.824	-1.102.454
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.199.068	2.138.324
Ejendomsvurdering 1. oktober 2015	1.600.000	1.600.000

Noter

	31/12 2015	31/12 2014
5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	335.078	335.078
Kostpris ultimo	335.078	335.078
Af- og nedskrivninger primo	-259.797	-248.222
Årets afskrivninger	-9.108	-11.575
Af- og nedskrivninger ultimo	-268.905	-259.797
Regnskabsmæssig værdi ultimo	66.173	75.281
6. Fondskapital		
Fondskapital primo	2.040.438	2.040.438
	2.040.438	2.040.438
7. Overført resultat		
Overført resultat primo	-70.404	-23.913
Årets overførte overskud eller underskud	-102.259	-46.491
	-172.663	-70.404
8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Fonden har deponeret ejerpantebreve på i alt 400 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 2.199 t.kr..		
9. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Fonden har ingen eventualaktiver eller -forpligtelser.		