

*Investeringselskabet af 28 Feb
Toftegårdsvænget 108
3480 Fredensborg*

CVR-nr: 19 75 67 34

*ÅRSRAPPORT
1. januar 2019 til 31. december 2019*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 31. August 2020

Dirigent
Gitte Hanstad

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
----------------------	---

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	4
---------------------------	---

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

LEDELSESPÅTEGNING

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, den 31. August 2020

Gitte Hanstad

Selskabet overholder lovgivningen for undladelse af revision.

Fredensborg, den 31. August 2020

Gitte Hanstad
Dirigent

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af investering i værdipapirer samt eje og drive datterselskaber m.v.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold af nogen art.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling af nogen art.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet vil ikke have nogen problemer med at fortsætte driften, da selskabet stadig er velkonsolideret, og forventer at konsolideringen vil fortsætte fremover. Vi henviser til note 1 i årsregnskabet.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Årsregnskabet for Investeringselskabet af 28 Feb for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til, administration, mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med

den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af børsnoterede aktier/investeringsbeviser m.v., indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagværdien af unoterede aktier/anparter er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier (niveau 3 i dagsværdihierarkiet). Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagværdien af unoterede aktier/anparter er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier (niveau 3 i dagsværdihierarkiet). Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder indenfor garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles til kapitalværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger".

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

	2019	2018
BRUTTOFORTJENESTE	16.343-	5.960-
6 Personaleomkostninger	100.706-	0
DRIFTSRESULTAT	117.049-	5.960-
7 Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver	0	2.550
8 Andre finansielle indtægter	2.055	0
9 Andre finansielle omkostninger	296.731-	0
RESULTAT FØR SKAT	411.725-	3.410-
ÅRETS RESULTAT	411.725-	3.410-
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	411.725-	3.410-
DISPONERET I ALT	411.725-	3.410-

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

AKTIVER

	2019	2018
10 Kapitalandele i associerede virksomheder	0	166.666
11 Tilgodehavender hos associerede virksomheder	0	296.731
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	111.433
Finansielle anlægsaktiver	0	574.830
ANLÆGSAKTIVER	0	574.830
12 Likvide beholdninger	616	8.035
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	616	8.035
AKTIVER	616	582.865

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019
PASSIVER

	2019	2018
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Andre lovpligtige reserver.....	0	166.666
Overført resultat	125.000-	287.340
13 EGENKAPITAL	0	579.006
14 Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	2
Gæld vedrørende ophørende aktiviteter	616	3.857
Kortfristede gældsforpligtelser	616	3.859
GÆLDSFORPLIGTELSE	616	3.859
PASSIVER	616	582.865
15 Tilbagetrædelseserklæring		
16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
17 Nærtstående parter		
18 Ejerforhold		

NOTER

	2019	2018
1 Usikkerhed om fortsat drift		
Der er ikke væsentlig usikkerhed om virksomhedens fortsatte drift idet selskabet er velkonsolideret. Det bedømmes, at dette vil fortsætte i fremtiden, og årsregnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om virksomhedens fortsatte drift.		
2 Usikkerhed ved indregning og måling		
Der er ikke usikkerhed ved indregning og måling af nogen art.		
3 Usædvanlige forhold		
Der har ikke været usædvanlige forhold af nogen art.		
4 Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag		
Der er ikke forekommet betydningsfulde hændelser efter statutidspunktet.		
5 Selskabets hovedaktivitet		
Selskabets hovedaktivitet er at investere i værdipapirer, samt eje andele i associerede virksomheder af enhver art. m.v.		
6 Personaleomkostninger		
Lønninger	100.706	0
Personaleomkostninger i alt	100.706	0
7 Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		
Udbytter, anlægsaktiver	0	2.550
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver i alt	0	2.550
8 Andre finansielle indtægter		
Kursgevinst, omsætningsaktiver	1.652	0
Udbytte investeringsforeninger m.v.	403	0
Andre finansielle indtægter i alt.....	2.055	0

NOTER

	2019	2018
9 Andre finansielle omkostninger		
Tab ved gældseftergivelse, kortfristede gældsforpligtelser	296.731	0
	<hr/>	<hr/>
Andre finansielle omkostninger i alt.....	296.731	0
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
10 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris, primo.....	0	166.666
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2019	0	166.666
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019	0	166.666
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
11 Tilgodehavender hos associerede virksomheder		
Anskaffelsessum, primo.....	0	296.731
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder i alt.....	0	296.731
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
12 Likvide beholdninger		
Pengeinstitutter.....	616	8.035
	<hr/>	<hr/>
Likvide beholdninger i alt.....	616	8.035
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
13 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	125.000	0	125.000
Overført resultat	286.725	411.725-	125.000-
	<u>411.725</u>	<u>411.725-</u>	<u>0</u>

Aktiekapitalen er fordelt således:

125 anparter a kr. 1.000,00.....	125.000
	<u>125.000</u>

	2019	2018
14 Leverandører af varer og tjenesteydelser		
Leverandører af varer	0	2
Leverandører af varer og tjenesteydelser i alt.....	<u>0</u>	<u>2</u>

15 Tilbagetrædelseserklæring

Såfremt selskabet kommer i en situation hvor det vil være nødvendigt, er hovedanpartshaver villig til at foretage en tilbagetrædelseserklæring over for eventuelle kreditorer.

16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser ud over almindelig pant i fast ejendom som sikkerhed for långivers fordringer.

17 Nærtstående parter

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Peter Hanstad, Toftegårdsvænget 108, 3480 Fredensborg

NOTER

2019

2018

18 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af aktiekapitalen:

Peter Hanstad, Toftegårdsvænget 108, 3480 Fredensborg