

Brøndby Invest ApS

Energivej 22, 2750 Ballerup

CVR-nr. 19 75 60 41

Årsrapport

2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. maj 2024.

Mette Christensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023 | |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 14 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Brøndby Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 17. maj 2024

Direktion

Mette Christensen
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaverne i Brøndby Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Brøndby Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 17. maj 2024

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Søren Knudsen
statsautoriseret revisor
mne29385

Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------|--|
| Selskabet | Brøndby Invest ApS Energivej 22 2750 Ballerup |
| | CVR-nr.: 19 75 60 41 |
| | Stiftet: 1. november 1996 |
| | Hjemsted: Ballerup |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december 27. regnskabsår |
| Direktion | Mette Christensen, direktør |
| Revision | KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S |
| Modervirksomhed | Mette Christensen Holding ApS |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at eje og udleje fast ejendom samt at drive investeringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 2.390 t.kr. mod 2.299 t.kr. sidste år.

Årets resultat har i 2023 udgjort et overskud på 842 t.kr. mod et overskud sidste år på 986 t.kr.

Årets resultat og den økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende og er som forventet.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 35.282 t.kr. mod 31.435 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 3.847 t.kr. Stigningen i balancesummen skyldes væsentligst investering i børsnoterede værdipapirer.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 3.246 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 9,2 % af de samlede aktiver på 35.282 t.kr., hvilket er en stigning på 1,6 procentpoint i forhold til sidste år.

Den forventede udvikling

Selskabet forventer i det kommende år et uændret aktivitetsniveau.

Som følge heraf forventes et uændret resultat og en stigende egenkapital. Selskabet forventes endvidere fortsat at have en tilfredsstillende likviditetssituation.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|--|------------------|------------------|
| Bruttofortjeneste | 2.390.184 | 2.298.905 |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver | -284.552 | -390.508 |
| Resultat før finansielle poster | 2.105.632 | 1.908.397 |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaven- der, der er anlægsaktiver | 60.000 | 30.000 |
| Andre finansielle indtægter | 328.522 | 0 |
| 2 Finansielle omkostninger | -1.512.576 | -659.571 |
| Resultat før skat | 981.578 | 1.278.826 |
| Skat af årets resultat | -139.660 | -293.022 |
| Årets resultat | 841.918 | 985.804 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 841.918 | 985.804 |
| Disponeret i alt | 841.918 | 985.804 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u> | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 3 Grunde og bygninger | 29.446.117 | 29.706.657 |
| 4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 78.823 | 102.835 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <u>29.524.940</u> | <u>29.809.492</u> |
| 5 Andre værdipapirer og kapitalandele | 1.440.000 | 1.440.000 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>1.440.000</u> | <u>1.440.000</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>30.964.940</u> | <u>31.249.492</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavende selskabsskat | 0 | 185.778 |
| Tilgodehavender i alt | <u>0</u> | <u>185.778</u> |
| Værdipapirer | 4.317.449 | 0 |
| Værdipapirer i alt | <u>4.317.449</u> | <u>0</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>4.317.449</u> | <u>185.778</u> |
| Aktiver i alt | <u>35.282.389</u> | <u>31.435.270</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|--|--|--------------------------|--------------------------|
| Note | | | |
| Egenkapital | | | |
| Anpartskapital | | 200.000 | 200.000 |
| Overført resultat | | 3.046.300 | 2.204.382 |
| Egenkapital i alt | | <u>3.246.300</u> | <u>2.404.382</u> |
| Hensatte forpligtelser | | | |
| Hensættelser til udskudt skat | | 297.400 | 176.000 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | <u>297.400</u> | <u>176.000</u> |
| Gældsforpligtelser | | | |
| 6 Deposita | | 1.198.530 | 1.198.529 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | | <u>1.198.530</u> | <u>1.198.529</u> |
| Gæld til pengeinstitut | | 8.068.271 | 9.317.208 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 39.700 | 37.800 |
| Gæld til tilknyttet virksomhed | | 2.127.772 | 2.912.595 |
| Selskabsskat | | 5.060 | 0 |
| Anden gæld | | 20.299.356 | 15.388.756 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | <u>30.540.159</u> | <u>27.656.359</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>31.738.689</u> | <u>28.854.888</u> |
| Passiver i alt | | <u>35.282.389</u> | <u>31.435.270</u> |
| 7 Oplysninger om dagsværdi | | | |
| 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | | |
| 9 Eventualposter | | | |
| 10 Nærtstående parter | | | |

Egenkapitalopgørelse

| | <u>Anpartskapital</u> | <u>Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>I alt</u> |
|---|-----------------------|---|------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022 | 200.000 | 462.476 | 756.102 | 1.418.578 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | 0 | 985.804 | 985.804 |
| Ophævet reserve i forbindelse med virksomhedsovertagelse pr. 1. januar | 0 | -462.476 | 0 | -462.476 |
| Overført fra reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i forbindelse med virksomhedsovertagelse 1. januar | 0 | 0 | 462.476 | 462.476 |
| Egenkapital 1. januar 2023 | 200.000 | 0 | 2.204.382 | 2.404.382 |
| Overført via resultatdisponering | 0 | 0 | 841.918 | 841.918 |
| | 200.000 | 0 | 3.046.300 | 3.246.300 |

Noter

1. Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte udover direktionen. Direktionen har ikke modtaget vederlag.

| | <u>2023</u> | <u>2022</u> |
|---|-------------------------|-----------------------|
| 2. Finansielle omkostninger | | |
| Finansielle omkostninger, tilknyttet virksomhed | 215.177 | 67.640 |
| Andre finansielle omkostninger | <u>1.297.399</u> | <u>591.931</u> |
| | <u>1.512.576</u> | <u>659.571</u> |

| | <u>31/12 2023</u> | <u>31/12 2022</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 3. Grunde og bygninger | | |
| Kostpris 1. januar | 30.056.000 | 15.028.000 |
| Tilgang i årets løb | <u>0</u> | <u>15.028.000</u> |
| Kostpris 31. december | <u>30.056.000</u> | <u>30.056.000</u> |
| Opskrivninger 1. januar | 0 | 86.545 |
| Korrektion af tidligere opskrivninger | <u>0</u> | <u>-86.545</u> |
| Opskrivninger 31. december | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Afskrivninger 1. januar | -349.343 | -86.545 |
| Årets afskrivninger | <u>-260.540</u> | <u>-262.798</u> |
| Afskrivninger 31. december | <u>-609.883</u> | <u>-349.343</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>29.446.117</u> | <u>29.706.657</u> |
| Ejendomsvurdering 1. oktober 2023 | <u>17.250.000</u> | <u>17.250.000</u> |

Noter

| | <u>31/12 2023</u> | <u>31/12 2022</u> |
|---|-------------------------|-------------------------|
| 4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | |
| Kostpris 1. januar | 144.000 | 72.000 |
| Tilgang i årets løb | <u>0</u> | <u>72.000</u> |
| Kostpris 31. december | <u>144.000</u> | <u>144.000</u> |
| Opskrivninger 1. januar | 0 | 13.195 |
| Korrektion af tidligere opskrivninger | <u>0</u> | <u>-13.195</u> |
| Opskrivninger 31. december | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Afskrivninger 1. januar | -41.165 | -13.195 |
| Årets afskrivninger | <u>-24.012</u> | <u>-27.970</u> |
| Afskrivninger 31. december | <u>-65.177</u> | <u>-41.165</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>78.823</u> | <u>102.835</u> |
| 5. Andre værdipapirer og kapitalandele | | |
| Kostpris 1. januar | <u>1.440.000</u> | <u>1.440.000</u> |
| Kostpris 31. december | <u>1.440.000</u> | <u>1.440.000</u> |
| Opskrivninger 1. januar | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>1.440.000</u> | <u>1.440.000</u> |
| 6. Deposita | | |
| Deposita i alt | 1.198.530 | 1.198.529 |
| Heraf forfalder inden for 1 år | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Deposita i alt | <u>1.198.530</u> | <u>1.198.529</u> |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år | <u>0</u> | <u>0</u> |

Noter

7. Oplysninger om dagsværdi

| | <u>Børsnoterede aktier</u> |
|--|--------------------------------|
| Dagsværdi 31. december | 4.317.449 |
| Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen | <u>328.522</u> |

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 5.724 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør 21.333 t.kr.

9. Eventualposter

Eventualaktiver

Udskudt skatteaktiv på 1.345 t.kr. vedrørende kildeartsbegrænsede underskud til fremførelse er af forsigtighedsmæssige årsager ikke indregnet i balancen.

Eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Mette Christensen Holding ApS, CVR-nr. 28 15 57 19, som er administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Den samlede tilgodehavende skat i sambeskatningen udgør 368 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

10. Nærtstående parter

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Mette Christensen Holding ApS, Solrød, CVR-nr. 28 15 57 19.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Brøndby Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder huslejeindtægt samt eksterne omkostninger.

Lejeindtægter er periodiseret således, at de vedrører regnskabsperioden.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter samt administrationsomkostninger.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Bygninger | 40 år | 50 % |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 0 % |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede værdipapirer, der måles til kostpris på balancedagen.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Anvendt regnskabspraksis

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Brøndby Invest ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.