

# **DAB PLAN A/S**

Finsensvej 33  
2000 Frederiksberg

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**14/03/2019**

---

**Ole Bak**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** DAB PLAN A/S  
Finsensvej 33  
2000 Frederiksberg  
Telefonnummer: 77320000  
e-mailadresse: thi@dabbolig.dk  
CVR-nr: 19752399  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

**Bankforbindelse** Danske Bank A/S  
Holmens Kanal 2  
1090 København K.  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for DAB Plan A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 14/03/2019

## Direktion

Anders Kristiansen  
Direktør

## Bestyrelse

Niels Olsen  
Formand

Ulla Vaarby Gregor

Carina Seifert

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Der har i år 2018 ikke været aktivitet i selskabet.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet udviser et underskud på 3 tkr. og egenkapitalen er pr. 31. december 2018 på 700 tkr.

Resultatet afspejler, at der ikke har været aktivitet i selskabet.

Det forventes, at også år 2019 bliver en periode uden nævneværdig aktivitet i selskabet.

Mulighederne for at få opgaver med samarbejds- og udviklingsaktiviteter holdes under observation.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

## Generelt

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger omfatter indtægter og omkostninger af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, tab på debitorer mv.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, kursreguleringer af transaktioner i fremmed valuta, kontantrabatter mv. samt godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Ekstraordinære poster

Ekstraordinære poster omfatter indtægter og omkostninger, der hidrører fra begivenheder, som ikke hører under selskabets ordinære drift, og som derfor ikke forventes at være tilbagevendende.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Administrationsomkostninger .....	1	-2.500	-2.500
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-2.500</b>	<b>-2.500</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....	2	-192	-180
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-2.692</b>	<b>-2.680</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-2.692</b>	<b>-2.680</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-2.692	-2.680
<b>I alt .....</b>		<b>-2.692</b>	<b>-2.680</b>



# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Likvide beholdninger .....		700.068	702.760
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>700.068</b>	<b>702.760</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>700.068</b>	<b>702.760</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		500.000	500.000
Overført resultat .....		200.068	202.760
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>700.068</b>	<b>702.760</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>700.068</b>	<b>702.760</b>

# Noter

## 1. Administrationsomkostninger

	2018 kr.	2017 kr.
Administrationshonorar til DAB s.m.b.a.	-2.500	-2.500
Andre eksterne omkostninger i alt	-2.500	-2.500

Der er ikke udbetalt vederlag til bestyrelse og direktion.

Der er ikke ansat personale i selskabet.

## 2. Øvrige finansielle omkostninger

	2018 kr.	2017 kr.
Gebyrer og renter	-192	-180
Finansielle omkostninger i alt	-192	-180

## 3. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

DAB (Dansk Almennyttigt Boligselskab af 1942 s.m.b.a.)  
 Finsensvej 33  
 2000 Frederiksberg  
 CVR.: 55 77 52 14

DAB Plan A/S er pr. 21. marts 1997 købt af DAB.

### Nærtstående parter

DAB (Dansk Almennyttigt Boligselskab af 1942 s.m.b.a.) har som eneaktionær bestemmende indflydelse på DAB Plan A/S.

DAB er administrator for DAB Plan A/S og modtager herfor et administrationshonorar. Administrationshonoraret er betalt med kr. 2.500 incl. moms. Fastsættelsen af administrationshonoraret er sket på markedsmæssigt vilkår.