

DAB PLAN A/S

Finsensvej 33
2000 Frederiksberg

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/03/2018

Ole Bak
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DAB PLAN A/S
Finsensvej 33
2000 Frederiksberg

Telefonnummer: 77320000
Fax: 77320001
e-mailadresse: okonomigruppen@dabbolig.dk

CVR-nr: 19752399
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Danske Bank A/S
Holmens Kanal 2
1090 København K.
DK Danmark

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapport for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for DAB Plan A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 13/03/2018

Direktion

Anders Kristiansen
Direktør

Bestyrelse

Niels Olsen
Formand

Ulla Vaarby Gregor
Bestyrelsesmedlem

Carina Seifert
Bestyrelsesmedlem

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Virksomheden opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Der har i år 2017 ikke været aktivitet i selskabet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet udviser et underskud på 3 tkr. og egenkapitalen er pr. 31. december 2017 på 703 tkr.

Resultatet afspejler, at der ikke har været aktivitet i selskabet.

Det forventes, at også år 2018 bliver en periode uden nævneværdig aktivitet i selskabet.

Mulighederne for at få opgaver med samarbejds- og udviklingsaktiviteter holdes under observation.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger omfatter indtægter og omkostninger af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, kursreguleringer af transaktioner i fremmed valuta, kontantrabatter mv. samt godtgørelser under acontoskatteordningen.

Ekstraordinære poster

Ekstraordinære poster omfatter indtægter og omkostninger, der hidrører fra begivenheder, som ikke hører under selskabets ordinære drift, og som derfor ikke forventes at være tilbagevendende.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Administrationsomkostninger	1	-2.500	-2.500
Resultat af ordinær primær drift		-2.500	-2.500
Øvrige finansielle omkostninger	2	-180	-850
Ordinært resultat før skat		-2.680	-3.350
Skat af årets resultat	3	0	0
Årets resultat		-2.680	-3.350
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.680	-3.350
I alt		-2.680	-3.350

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Likvide beholdninger		702.760	705.440
Omsætningsaktiver i alt		702.760	705.440
Aktiver i alt		702.760	705.440

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		202.760	205.440
Egenkapital i alt		702.760	705.440
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gældsforpligtelser i alt		0	0
Passiver i alt		702.760	705.440

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	500.000	205.440	705.440
Årets resultat		-2.680	-2.680
Egenkapital, ultimo	500.000	202.760	702.760

Aktiekapital

Aktiekapitalen består af et aktiebrev.

Nærtstående parter

DAB (Dansk Almennyttigt Boligselskab af 1942 s.m.b.a.) har som eneaktionær bestemmende indflydelse på DAB Plan A/S.

DAB er administrator for DAB Plan A/S og modtager herfor et administrationshonorar. Administrationshonoraret er betalt med kr. 2.500 incl. moms.

Fastsættelse af administrationshonoraret er sket på markedsmæssige vilkår.

Aktionærforhold

Selskabet ejes 100% af:

DAB (Dansk Almennyttigt Boligselskab)
Finsensvej 33
2000 Frederiksberg
CVR.: 55 77 52 14

Boligorganisationsnr. i Landsbyggefonden: 9005

DAB Plan A/S er pr. 21. marts 1997 købt af DAB.

Noter

1. Administrationsomkostninger

	2017	2016
	kr.	kr.
Administrationshonorar til DAB s.m.b.a.	-2.500	-2.500
Andre eksterne omkostninger i alt	-2.500	-2.500

Der er ikke udbetalt vederlag til bestyrelse og direktion.

Der er ikke ansat personale i selskabet.

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2017	2016
	kr.	kr.
Gebyrer	180	850
Finansielle omkostninger i alt	180	850

3. Skat af årets resultat

	2017	2016
	kr.	kr.
Beregnet skat af årets resultat	0	0

Der påregnes ikke skattebetaling for 2017.