

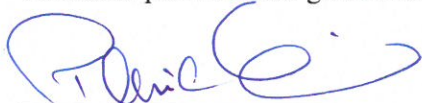
*Bøgeskovgaard ApS
Kohavevej 5
5750 Ringe*

CVR-nr: 19 68 41 05

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2017*

(22. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 24/5 2018



Dirigent

Vejle

Helsingørvej 6
7100 Vejle

Varde

Ndr. Boulevard 95
6800 Varde

Svendborg

Industrivænget 7
5700 Svendborg

Ry

Parallelvej 9
8680 Ry

Odense

Rugårdsvej 197
5210 Odense NV

Løgumkloster

Rådhusstræde 2
6240 Løgumkloster

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Bøgeskovgaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 24/5 2018

Direktion

AA-1107 

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Bøgeskovgaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bøgeskovgaard ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.


Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 24.5 2018

Landbrugsrådgivning Syd
Den grønne revisor
CVR nr.: 30719131



Bent Sørensen
Registreret revisor
MNE - nummer: 6542

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Bøgeskovgaard ApS
Kohavevej 5
5750 Ringe

CVR-nr.: 19 68 41 05
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Revisor

Landbrugsrådgivning Syd
Den grønne revisor
Industrivænget 7
5700 Svendborg

Selskabets hovedaktivitet

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af drift af en landbrugsejendom.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold i regnskabet.

Usikkerhed ved indregning og måling

Ingen

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets overskud anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

GENERELT

Årsregnskabet for Bøgeskovgaard ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Bygninger og jord måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger, dog måles jordværdien efterfølgende til dagsværdi.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0 %

Anskaffelser der ikke overstiger 12.900 kr. afskrives straks.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2016
Nettoomsætning	339.348	184.740
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer	49.426-	0
Andre eksterne omkostninger	89.692-	5.126
BRUTTORESULTAT	200.230	189.866
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.....	31.102-	39.527-
DRIFTSRESULTAT	169.128	150.339
Andre finansielle indtægter.....	2.812	3.452
Andre finansielle omkostninger.....	75.216-	40.161-
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	96.724	113.630
Skat af årets resultat.....	564.484	28.345-
ÅRETS RESULTAT	661.208	85.285
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	120.000	0
Overført resultat.....	541.208	85.285
DISPONERET I ALT	661.208	85.285

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

AKTIVER

	2017	2016
Grunde og bygninger	5.099.348	5.127.391
Produktionsanlæg og maskiner	12.232	15.290
Materielle anlægsaktiver	5.111.580	5.142.681
ANLÆGSAKTIVER	5.111.580	5.142.681
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	211.682	0
Tilgodehavender	211.682	0
Likvide beholdninger	1.144.753	1.042.288
OMSÆTNINGSAKTIVER	1.356.435	1.042.288
AKTIVER	6.468.015	6.184.969

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

PASSIVER

	2017	2016
Virksomhedskapital	450.000	450.000
Reserve for opskrivninger.....	3.175.790	3.175.790
Overført resultat.....	1.342.744	801.536
Forslag til udbytte for regnskabsåret	120.000	0
1 EGENKAPITAL.....	5.088.534	4.427.326
Hensættelse til udskudt skat.....	217.000	818.000
HENSATTE FORPLIGTELSER.....	217.000	818.000
Prioritetsgæld.....	1.000.000	0
Langfristede gældsforpligtelser	1.000.000	0
Kreditinstitutter.....	35.319	900.877
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	61.782	0
Selskabsskat.....	18.052	13.840
Anden gæld.....	47.328	24.926
Kortfristede gældsforpligtelser.....	162.481	939.643
GÆLDSFORPLIGTELSER	1.162.481	939.643
PASSIVER	6.468.015	6.184.969

- 2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 4 Ejerforhold

NOTER

	Primo	Forslag til resultatdisponer- ing	Ultimo
1 Egenkapital			
Virksomhedskapital	450.000	0	450.000
Reserve for opskrivninger.....	3.175.790	0	3.175.790
Overført resultat.....	801.536	541.208	1.342.744
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	120.000	120.000
	<u>4.427.326</u>	<u>661.208</u>	<u>5.088.534</u>

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Ingen

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Pantebrev til DLR Kredit på 1.000.000 kr.

Ejerpantebrev på 300.000 kr. til Danske Andelskassers Bank i matr. 16a-c, Rynkeby By, Rynkeby

5 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Jørgen Pedersen, Kohavevej 5, 5750 Ringe (50%)

Niels-Henrik Pedersen, Kohavevej 5, 5750 Ringe (50%)