

## **MB Maskin ApS**

**Albertinelund 1  
8585 Glesborg**

**CVR-nr. 19 67 00 90**

### **Årsrapport for 2020/21**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 13. december 2021



---

Jon Malthe-Bruun  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	11
Balance 30. juni	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for MB Maskin ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glesborg, den 13. december 2021

**Direktion**



Jon Malthe-Bruun  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i MB Maskin ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for MB Maskin ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 13. december 2021

ATTIRI  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 33 35 79 66



Jesper Ovesen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 28659

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	MB Maskin ApS Albertinelund 1 8585 Glesborg  CVR-nr.: 19 67 00 90  Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021 Stiftet: 29. november 1996  Hjemsted: Norddjurs
<b>Direktion</b>	Jon Malthe-Bruun, direktør
<b>Aktionærer</b>	MB Maskinholding ApS
<b>Tilknyttede virksomheder</b>	MA Ørumvej 37 ApS Søhøjvej 2019 ApS Riva Mink ApS
<b>Revisor</b>	ATTIRI Statsautoriseret revisionsaktieselskab Vandmanden 10A 9200 Aalborg SV
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 13. december 2021 på selskabets adresse.

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering i og udlejning af fast ejendom, samt handelsvirksomhed.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MB Maskin ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.



## Anvendt regnskabspraksis

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

## Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Nettopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser bindes som reserve for nettopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for MB Maskin ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.240.701</b>	<b>-1.671.831</b>
Personaleomkostninger	1	-576.460	-277.702
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-2.216.555	-2.411.041
Andre driftsomkostninger		0	-2.955.177
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-1.552.314</b>	<b>-7.315.751</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		755.620	658.684
Finansielle indtægter	2	4.669.791	2.580.692
Finansielle omkostninger		-1.391.213	-2.962.382
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.481.884</b>	<b>-7.038.757</b>
Skat af årets resultat		-379.932	1.025.462
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.101.952</u></b>	<b><u>-6.013.295</u></b>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-351.175	658.684
Overført resultat		2.453.127	-6.671.979
		<b><u>2.101.952</u></b>	<b><u>-6.013.295</u></b>

## Balance 30. juni

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
EU-rettigheder		123.200	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>123.200</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		95.514.842	96.330.771
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		4.404.312	4.168.638
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>99.919.154</b>	<b>100.499.409</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.880.752	2.231.923
Andre værdipapirer og kapitalandele		165.000	165.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.045.752</b>	<b>2.396.923</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>102.088.106</b>	<b>102.896.332</b>
Råvarer og hjælpematerialer		200.000	250.000
Færdigvarer og handelsvarer		10.500.000	11.464.239
<b>Varebeholdninger</b>		<b>10.700.000</b>	<b>11.714.239</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.132.394	676
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		25.739.076	23.004.145
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		29.346.609	26.858.282
Andre tilgodehavender		426.679	5.440.014
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		0	1.093.081
<b>Tilgodehavender</b>		<b>57.644.758</b>	<b>56.396.198</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>981.250</b>	<b>10.126.700</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>69.326.008</b>	<b>78.237.137</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>171.414.114</b>	<b>181.133.469</b>

## Balance 30. juni

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		525.000	525.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		727.587	1.078.762
Overført resultat		<u>35.790.637</u>	<u>33.337.510</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>37.043.224</u></b>	<b><u>34.941.272</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		<u>1.884.589</u>	<u>2.168.788</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>1.884.589</u></b>	<b><u>2.168.788</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>39.460.491</u>	<u>39.874.603</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	3	<b><u>39.460.491</u></b>	<b><u>39.874.603</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3	400.000	375.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.422.200	237.147
Gæld til tilknyttede virksomheder		85.731.737	99.434.248
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.408.393	4.038.281
Anden gæld		<u>63.480</u>	<u>64.130</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>93.025.810</u></b>	<b><u>104.148.806</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>132.486.301</u></b>	<b><u>144.023.409</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>171.414.114</u></b>	<b><u>181.133.469</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2020	525.000	1.078.762	33.337.510	34.941.272
Årets resultat	0	-351.175	2.453.127	2.101.952
<b>Egenkapital 30. juni 2021</b>	<b>525.000</b>	<b>727.587</b>	<b>35.790.637</b>	<b>37.043.224</b>



## Noter

	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	561.783	269.785
Pensioner	4.260	1.799
Andre omkostninger til social sikring	10.417	4.390
Andre personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>1.728</u>
	<b><u>576.460</u></b>	<b><u>277.702</u></b>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 <u>2</u>	 <u>1</u>

Ifølge årsregnskabslovens § 98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen udeladt.

	<u>2020/21</u> kr.	<u>2019/20</u> kr.
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.317.399	672.833
Renteindtægter fra associerede virksomheder	3.331.710	1.858.282
Andre finansielle indtægter	20.682	96.776
Kursreguleringer	<u>0</u>	<u>-47.199</u>
	<b><u>4.669.791</u></b>	<b><u>2.580.692</u></b>

### 3 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u> 1. juli 2020	<u>Gæld</u> 30. juni 2021	<u>Afdrag</u> næste år	<u>Restgæld</u> efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	40.249.603	39.860.491	400.000	37.750.000
	<b><u>40.249.603</u></b>	<b><u>39.860.491</u></b>	<b><u>400.000</u></b>	<b><u>37.750.000</u></b>

### 4 Andre forhold i årsrapporten

Selskabets moderselskab har i regnskabsåret stillet finansiering til rådighed for selskabet. Moderselskabet har tilkendegivet, at bistå med finansiering og likviditet i 12 måneder fra årsregnskabsafslutning.

## Noter

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet MB Maskinholding ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet hæfter subsidiært for de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskatningsindkomst og alene begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

Selskabet har herudover ingen eventualforpligtelser.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 39.860, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2021 udgør t.kr. 83.545.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 19.000, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger. Heraf er ejerpantebreve på i alt t.kr. 19.000 deponeret til sikkerhed for bankgæld. Der er udstedt afgiftspantebreve på i alt t.kr. 20.993 i selskabets grunde og bygninger, som selskabet har i egen besiddelse.

Indestående på likvide konti t.kr. 981 er deponeret i forbindelse med salg af grunde. Deponering frigøres til selskabet, når der foreligger anmærkningsfrit skøde.